

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.11.2019-101
Karar Tarihi ve No : 28.11.2019-1704

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Hisariçi Mahallesinde, anıtsal yapı olarak tescilli bedesten içinde, özel mülkiyete ait, 8309 ada, 15-16-17 parsellerdeki dükkanlarda yapılan izinsiz uygulamaların ve yapının koruma grubunun belirlenmesi talebinin değerlendirilmesi istemine ilişkin; ilgisininin 29.08.2019 tarihli dilekçesi ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20.11.2019 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Hisariçi Mahallesinde, anıtsal yapı olarak tescilli bedesten içinde, özel mülkiyete ait, 8309 ada, 15-16-17 parsellerdeki dükkanlarda yapılan izinsiz uygulamaların ve yapının koruma grubunun belirlenmesi talebinin değerlendirilmesi istemine ilişkin;

- Bedestende yer alan tapunun 8309 ada, 15-16-17 parsellerdeki dükkanlarda ara duvarları kaldırılması, asma tavan, laminant parke yapılması ve pencerelerin kapatılması gibi uygulamaları izinsiz olarak yapanlar ve yaptırımlar hakkında 2863 sayılı kanunun 9 maddesi kapsamında suç duyurusunda bulunulmasına, sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Tapunun 8309 ada, 15-16-17 parsellerdeki dükkanların ilgili Belediyesi denetiminde aslına uygun hale getirilmesine, sonucunda hazırlanacak bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Bedestenin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun "I. grup yapı" olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğüne; 8309 (E.274) ada, 1 (E.6), 2 (E.7), 3 (E.8), 4 (E.19), 5 (E.20), 6 (E.27), 7 (E.18), 8 (E.9), 9 (E.10), 10 (E.17), 11 (E.32), 12 (E.13), 13 (E.34(14, 15)), 14 (E.16), 15 (E.26), 16 (E.25), 17 (E.24), 18 (E.31), 22 (E.4), 23 (E.5), 24 (E.21), 25 (E.22), 26 (E.30), 27 (E.23) parsellerin tapu kaydına "I. Grup Yapıdır" şerhinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Taşınmazın rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

karar verildi.