

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :11.12.2019/387
Karar Tarihi ve No :11.12.2019/4824

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 510 ada, 2 parsel sayılı, Ev ve Bahçe vasıflı, kamu mülkiyete ait, 201.28 m2 yüzölçümlü, 04.10.2007 t.t.li 1/5000 ölçekli Eyüp 1. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Nazım İmar Planında yoğunluğu korunacak alan olarak taranan, 09.05.2010 t.t.li 1/1000 ölçekli 1. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında eski eser olarak taranan, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.05.2008 tarih ve 1806 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen ve aynı kararla tescil edilen 510 ada, 1 parsel (eski 197 ada, 1 parsel) taşınmazın komşuluğunda bulunan 510 ada, 2 parsel üzerinde bulunan taşınmaza ilişkin müdürlük tespiti, hazırlanan 10.12.2019.2019 tarih ve 546593 sayılı uzman raporu okundu, 34.19.2459 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 510 ada, 2 (eski 197 ada, 1 parsel) parsel sayılı taşınmazın; 660 Sayılı İlke Kararı doğrultusunda koruma grubunun II.Grup olduğuna ve tapu kaydında "II. Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı" şerhinin düşülmesine 510 ada, 2 parselin Korunma Alanının 2863 Sayılı Yasanın 8 inci maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7 nci maddesi kapsamında 510 ada, 3 parsel, 510 ada, 5 parsel, 510 ada, 6 parsel, 509 ada, 1 parsel, 509 ada, 2 parsel, 510 ada, 1 parseller olarak belirlenmesine; her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünden izin alınmasına; Korunma Alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelerine ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince "korunma alanında kalmaktadır" şerhinin düşülmesine; ayrıca İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.05.2008 tarih ve 1806 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen eski 197 ada, 1 parselin (yeni 510 ada, 1 ve 2 parseller) hangi şekilde ifraz edildiğine ilişkin her türlü bilgi-belgenin, 510 ada 1 parsel üzerinde bulunan (eski 197 ada, 1 parsel) yapıya ilişkin her türlü bilgi-belgenin (imar, iskan, ruhsat ,vb.) Kurulumuza iletilmesine karar verildi.