

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :09.01.2020/390
Karar Tarihi ve No :09.01.2020/4881

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 490 ada, 5 parsel sayılı (Eski 188 ada, 2 parsel; Eski 2019 parsel), Arsa vasıflı, özel mülkiyete ait, 115.90 m2 yüzölçümlü, 04.10.2007 t.t.li 1/5000 ölçekli Eyüp 1. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Nazım İmar Planında yoğunluğu korunacak alan olarak taranan, 09.05.2010 t.t.li 1/1000 ölçekli 1. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında eski eser olarak taranan, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.10.1993 tarih ve 5043 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, taşınmaza ilişkin, 2863 sayılı yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tescili ve Tespiti Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesi kapsamında korunma alanı belirlenmesi gerektiği belirtilen tespitleri içeren 06.01.2020 tarih ve 7102 sayılı uzman raporu okundu, 34.19.2467 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 490 ada, 5 parselle ilişkin (eski 188 ada, 2 parsel) 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda taşınmazın koruma grubunun II. Grup olduğuna ve tapu kaydına "II. Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı" şerhinin düşülmesine; 490 ada 5 parselin korunma alanınının 2863 sayılı Yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesi kapsamında 490 ada, 4 parsel, 490 ada, 6 parsel, 490 ada, 8 parsel, 486 ada, 1 parsel, 487 ada, 2 parsel, 491 ada, 2 parseller olarak belirlenmesine; her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulundan izin alınmasına; korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelerine ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince "korunma alanında kalmaktadır" şerhinin düşülmesine karar verildi.