

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 12.12.2019 - 327  
Karar Tarih ve no : 12.12.2019 - 8236

Toplantı Yeri  
**ESKİŞEHİR**

Afyonkarahisar İli, Sandıklı İlçesi, Kusura ve Gökçealan Köyleri sınırları içerisinde Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca 7 farklı alanda tespit edilen kaya mekanlarını kapsayan alanın III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit olarak tescili ve öneri sit sınırlarının değerlendirilmesine ilişkin Kurul Müdürlüğünün 17.09.2019 tarih ve 760610 sayılı yazısı, konuyla ilgili faaliyeti etkilenen Kurum ve Kuruluşların görüşlerinin iletiildiği yazılar, 11.12.2019 tarih ve 549394 sayılı dosya inceleme raporu okundu, koordinatlı sit sınırı krokisi, sit sınırlarının aktarıldığı koordinatlı kadastral krokisi, tescil fişi, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar İli, Sandıklı İlçesi, Kusura ve Gökçealan Köyleri sınırları içerisinde Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca 7 farklı alanda tespit edilen ve 20.04.2018 tarih ve 6378-6379-6380-6381 sayılı ve 12.12.2019 tarih ve 8233-8234-8235 sayılı kararlarımızla I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen kaya mekanlarını kapsayan ve 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlıklarından olan alanın "Kusura Vadisi Arkeolojik Alanı" adıyla III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişi, koordinatlı sit sınırı krokisi ve sit sınırlarının aktarıldığı kadastral krokinin uygun olduğuna; bu doğrultuda söz konusu alana ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uygun olduğuna, sit sınırları içerisinde Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Afyonkarahisar	İlçesi: Sandıklı	Köyler: Kusura ve Gökçalın Köyleri	Pafta:	Ada:	Parsel:

Adı: Kusura Vadisi Arkeolojik Alanı

**GENEL TANIM:** Sandıklı-Dinar arasında yer alan volkanik Kumalar Dağı'nın batıya bakan eteklerindeki vadiye kaya mekânlarının bulunduğu 7 farklı alan mevcuttur. Bunlardan, Derindere Kaya Mekânları, Şahindere Kaya Mekânları, Şahinyalın Kaya Mekânları ve Tahtasırtı Kaya Mekânları I.(Bir) Derece Arkeolojik Sitleri Koruma Bölge Kurulunun 20.04.2018 tarih ve 6378-6379-6380-6381 sayılı kararları ile; Karaağaç Mevkii Kaya Mekânları, İnlerdere Mevkii Kaya Mekânları ve İnler Mevkii Tepeüstü Yerleşimi ve Kaya Mekânları Koruma Bölge Kurulunun 12.12.2019 tarih ve 8233-8234-8235 sayılı kararları ile tescillenmiştir. Bu alanda zaman içerisinde oluşan erozyon sonucu alüvyon dolgular ve akıntı topraklar nedeniyle, bölgede gün yüzüne çıkmamış başka korunması gerekli kültür varlıklarının bulunma olasılığının yüksektir. Tespit edilen kaya mekânları incelendiğinde bunların ağıl, barınak, mezar ve kültürel amaçlı kullanılmış oldukları kanaatine varılmıştır.

**Koruma Şimdiki Tehlikeler:** Kaçak kazılara karşı korumasız.

**Şimdiki Durum:**

**Koruma Derecesi:** III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit

**Sit Potansiyeli:**

**HAZIRLAYANLAR :** TARİH: 12.12.2019

**Şimdiki Koruma:** Kaçak kazılara karşı korumasız.

Kaan KIRÇIN  
Arkeolog

Halil ÇINAR  
Sanat Tarihçisi

**Önerilen Koruma:** Kolluk kuvvetlerince gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması.

**KONTROL EDEN:** TARİH: 12.12.2019

**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
12.12.2019 TARİH, 8236 SAYILI KARARI EKİDİR.**

**ASLI GİBİDİR**  
Asiye SAĞLAM  
Bölge Kurulu Müdürü

Asiye SAĞLAM  
Bölge Kurulu Müdürü

**KURUL KARARLARI:** Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.04.2018 tarih ve 6378-6379-6380-6381 sayılı ve 12.12.2019 tarih ve 8233-8234-8235 kararları.

**Yayın Dizisi:** -

**REVİZYON:** GEEAYK ONAYI:

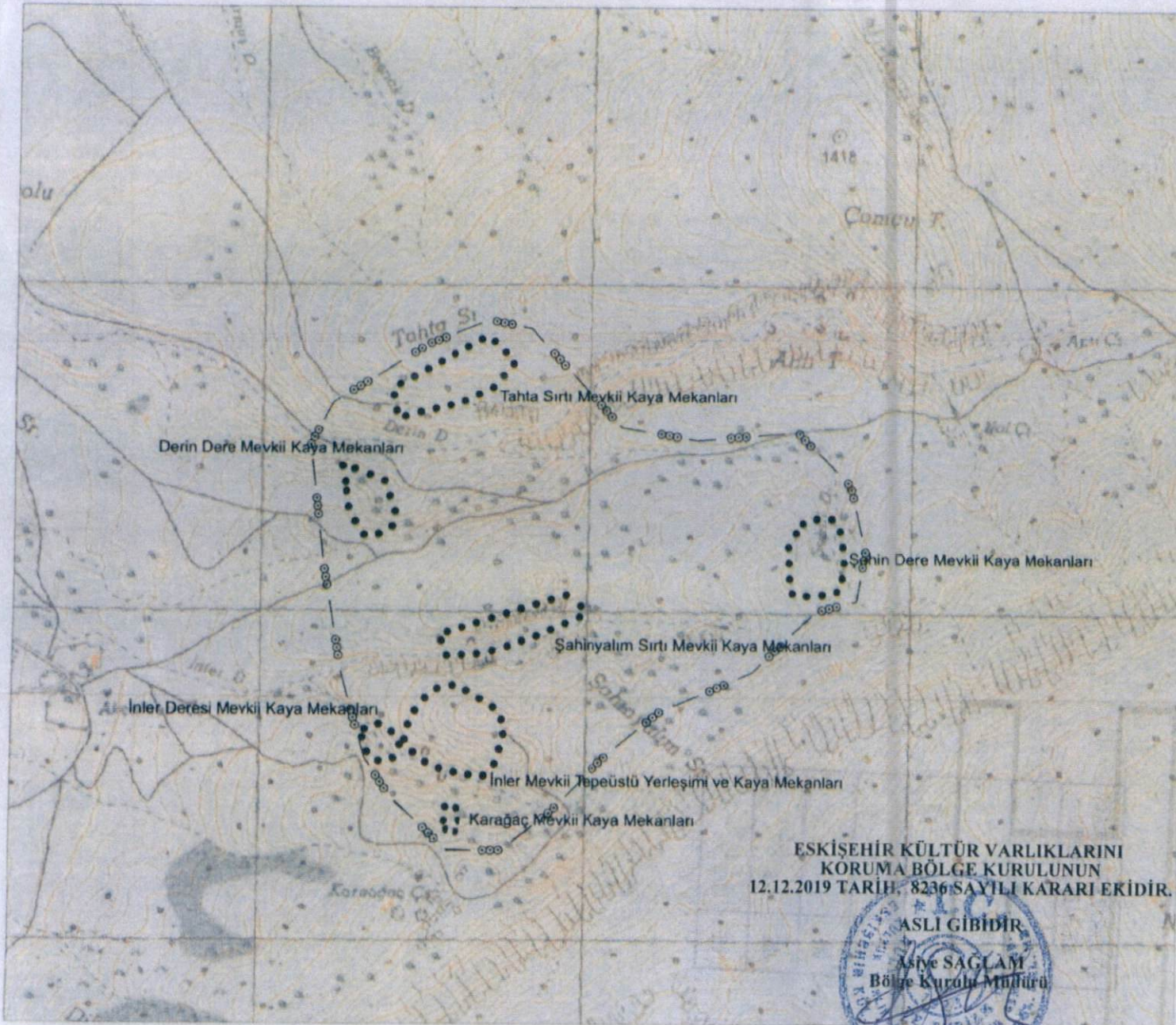
**Gözlemler:**

Kurul İsmi:  
Kurul Karar Tarihi:  
Kurul Karar No:





# KOORDİNATLI ARKEOLOJİK SİT SINIRI KROKİSİ



İl	: Afyonkarahisar
İlçe	: Sandıklı
Köy	: Kusura
Pafta	: L24-B4
Adı	: Kusura Vadisi Arkeolojik Alanı
Tür/Derece	: III.(Üç) Der. Arkeolojik Sit
Projeksiyon	: UTM 6 Derece
Datum	: ED50
Dom	: 33
Ölçek	: 1/Kroki
--- ○○○ ---	: III.(Üç) Derece Ark. Sit Sınırı

## III. (Üç) Derece Sit Sınırı Koordinat Listesi

NoktaNo	Y	X
1	261679.633	4248888.125
2	261810.737	4248862.792
3	262094.238	4248558.779
4	262326.043	4248521.956
5	262640.332	4248546.862
6	262808.125	4248383.247
7	262857.472	4248185.035
8	262831.901	4248032.946
9	262702.885	4248000.541
10	262510.327	4247816.002
11	262217.266	4247692.549
12	262048.906	4247550.366
13	261889.506	4247388.672
14	261733.782	4247270.110
15	261567.634	4247268.833
16	261390.975	4247429.952
17	261309.306	4247553.961
18	261236.435	4247815.627
19	261180.759	4248134.040
20	261135.027	4248504.878
21	261202.390	4248634.533
22	261485.566	4248813.356

**AFYONKARAHİSAR İLİ, SANDIKLI İLÇESİ, KUSURA VE GÖKÇEALAN KÖYLERİ**  
**“Kusura Vadisi Arkeolojik Alanı**  
**III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları**

1. İlgili idare tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, “Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları” geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.
2. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir.
3. Zemin kotu altına inilen tüm uygulamalarda Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacak sondaj çalışması sonucu hazırlanacak rapor Kurulumuza iletilip yapılacak işlem uygun bulunmadan uygulama yapılamaz.
4. Yeni yapılanma talepleri için önce Müze Müdürlüğüne başvurularak, Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj çalışmaları yapıldıktan sonra hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzca değerlendirip uygun görüş alınması halinde; yeni yapılanma projesi “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine” göre hazırlanarak ilgili idarece onaylı nüshası Kurulumuza iletilecektir. Uygun bulunması halinde ilgili idaresi ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde tamamlanarak uygulama sonrası rapor ve Fotoğraflar Kurul Müdürlüğüne iletilir. Kurul Müdürlüğünce uygun görüş verilmeden ilgili idarece iskân izni verilemez. Resmi Kurumların yeni yapılanma şartları, zorunluluk arz ettiğinin belgelenmesi ve Kurulumuzun uygun görüşünün alınması koşuluyla değiştirilebilir.
5. Sit tescil tarihinden önce alınan ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda ve süresinde tamamlanabilir. Uygulama sonrası rapor ve fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
6. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı vb.) için proje, teknik rapor vb. belgeler ile varsa kazı başkanının da görüşü Kurulumuza iletilerek alınacak Karar uyarınca, ilgili idare ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenlik ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla ilgili İdaresince, Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
7. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olmak şartıyla Kurul Müdürlüğü izni ile ilgili idare ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde yapılır. Yıkımlar ve esaslı onarımlar, Kurulumuzun izniyle Müze Müdürlüğü elemanlarının denetiminde, uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Esaslı onarım esnasında yapı yüksekliği ve inşaat alanı arttırılamaz.
8. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin minimum parsel büyüklüğü şartına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhid vb. uygulamalar yapılabilir.
9. Bodrum kat yapılamaz.

**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN**  
**12.12.2019 TARİH, 8236 SAYILI KARARI EKİDİR.**

