

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 29.01.2020 / 442
Karar Tarihi ve No : 29.01.2020 / 7028

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Caferağa Mahallesi, 23 pafta, 1142 ada, 8 parsel sayılı, 52.50 m² yüzölçümlü, bodrum+zemin+2 normal katlı kargir ahşap ofis binası vasıflı, özel mülkiyetteki, sit dışı, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 03.09.2003 tarih ve 6642 sayılı kararıyla tescilli, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.02.2015 tarih ve 2493 sayılı kararı ile koruma grubu II olarak belirlenen; 23 pafta, 1142 ada, 18 parsel sayılı, 104 m² yüzölçümlü, bahçeli kargir ev vasıflı, özel mülkiyetteki, sit dışı, GEEAYK'nın 14.03.1981 tarih ve 12727 sayılı kararıyla tescilli ve İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.10.2016 tarih ve 4029 sayılı kararıyla koruma grubu II olarak belirlenen; 23 pafta, 1142 ada, 19 parsel sayılı, 96.50 m² yüzölçümlü, bahçeli kargir ev vasıflı, özel mülkiyetteki, sit dışı, GEEAYK'nın 14.03.1981 tarih ve 12727 sayılı kararıyla tescilli ve İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 31.12.2003 tarih ve 6783 sayılı kararıyla koruma grubu II olarak belirlenen ve 1142 ada, 21 parsel sayılı, 127.50 m² yüzölçümlü, bahçeli ahşap ev vasıflı, özel mülkiyetteki, sit dışı, GEEAYK'nın 14.03.1981 tarih ve 12727 sayılı kararıyla tescilli taşınmazların 2863 sayılı yasanın 8. ve 57. maddeleri gereğince korunma alanlarının belirlenmesine yönelik hazırlanan 27.01.2020 tarih ve 43115 kayıt sayılı rapor okundu, ekleri ve 34.23.920-34.23.2858-34.23.919-34.23.236 sayılı dosyaları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Caferağa Mahallesi, 23 pafta, 1142 ada, 8 parsel sayılı, özel mülkiyetteki, sit dışı, tescilli; 23 pafta, 1142 ada, 18 parsel sayılı, özel mülkiyetteki, sit dışı, tescilli; 23 pafta, 1142 ada, 19 parsel sayılı, özel mülkiyetteki, sit dışı, tescilli; 1142 ada, 21 parsel sayılı, özel mülkiyetteki, sit dışı, tescilli taşınmazların korunma alanının 1142 ada 7-9-20-22-50-52-55 parseller olarak belirlenmesine, bu parsellerin tapu kütüklerine korunma alanında kaldığına dair şerhlerin işlenmesine, 1142 ada 21 parselde yer alan tescilli yapının koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine ve tapu kütüğüne II. grup korunması gerekli kültür varlığı şerhinin işlenmesine, 1142 ada 18 parselin tapu kütüğünde sehven yer aldığı anlaşılan II. derece arkeolojik sit alanı şerhi terkin edilerek yerine II. grup korunması gerekli kültür varlığı şerhinin işlenmesine karar verildi.

BAŞKAN

Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA

ÜYE

S. Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE

Arzu ÇETİN
İst. B.Şehir Bld. Tems.
İMZA



Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE

Ferdi SEYMEN
Kadıköy Bld. Tems.
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

N. Enver KABA
İMZA

ÜYE

Bariş HAN
İMZA