

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

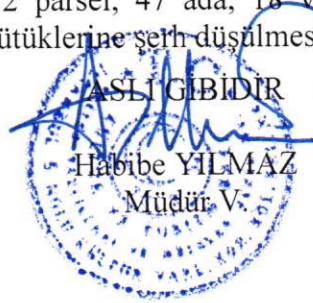
Toplantı Tarihi ve No:17.01.2020– 440
Karar Tarih ve No :17.01.2020–6987

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Osmanağa Mahallesi, Kırtasiyeci Sokak, 13 pafta, 47 ada, 19 parselde bulunan, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 19.06.1981 gün 12853 sayılı genel kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescillenen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 06.06.2002 gün 6384 sayılı kararı ile öncelikle yapının rölövesinin kurulumuza getirilmesi, konu kurulda görüşülünceye kadar can ve mal güvenliği açısından tehlike arz eden yapıya ilişkin önlemlerin belediyesince alınmasına karar verilen, Kurulumuzun 23.07.2010 gün 2709 sayılı kararı ile "...yapının koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, rölöve ve restitüsyonun istenmesine" karar verilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 06.06.2002 gün 6384 sayılı kararı ile "rölöve ve restitüsyonunun kurulumuza iletilmesinden sonra vergi muafiyet konusunun değerlendirileceğine..." karar verilen, Kurulumuzun 29.09.2011 tarih ve 30 sayılı kararı ile "...rölöve ve restitüsyonun ivedilikle iletilmesine, konunun kurulumuzda değerlendirilinceye kadar can ve mal güvenliği açısından tehlike arz eden yapıya ilişkin önlemlerin belediyesince sağlanmasına" karar verilen taşınmazın korunma alanının belirlenmesine ilişkin; Kadıköy Belediye Başkanlığı Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 09.10.2019 tarih ve E.382787 sayılı yazısı ve ekleri, Kadıköy Belediye Başkanlığı Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 30.12.2019 tarih ve E.465144 sayılı yazısı ve ekleri, Kadıköy Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 07.01.2020 tarih ve E.475034 sayılı yazısı ve ekleri, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.01.2020 tarih ve 27542 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.384) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Osmanağa Mahallesi, Kırtasiyeci Sokak, 13 pafta, 47 ada, 19 parselde bulunan, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 19.06.1981 gün 12853 sayılı genel kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescillenen taşınmazın korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi gereğince Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 664 sayılı ile kararı doğrultusunda 61 ada, 32 parsel, 47 ada, 18 ve 36 parseller olarak belirlenmesine, tapu müdürlüğünce bu hususta tapu kütüklerine şerh düşülmesine karar verildi.



BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Arzu ÇETİN
İst.B.Şehir Bld.Tems.
İMZA

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld.Tems.
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA