

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 16.01.2020/391
Karar Tarihi ve No : 16.01.2020/4896

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Arnavutköy İlçesi, Hadımköy Mahallesi, 11 pafta, 1058 parsel sayılı, Maliye Hazinesi mülkiyetine ait, 6.750,00 m² yüzölçümlü, “Bahçeli Kargir Askeri Hastane Binası” vasıflı, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun 27.02.2002 tarih 6295 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 11.05.2017 tarih 2466 sayılı kararı ile parseldeki yapının koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, yapı ve çevresinde 2863 sayılı Yasa’nın 10’uncu maddesi, gereğince her türlü güvenlik önlemlerinin ilgili Belediyesince ve mal sahiplerince alınmasına, 660 sayılı ilke kararı kapsamında yapıya ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 28.02.2019 tarih ve 4094 sayılı kararı ile rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, tescilli anıt ağaçların bulunduğu 1054, 1055, 1056, 1057 parsellerdeki uygulamalar ile ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden görüş alınmasına karar verilen yapıya ilişkin, rölöve, fotoğraf albümü, rölöve raporu, malzeme analiz ve konservasyon raporunun ekinde iletilerek değerlendirilmesinin talep edildiği İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü’nün 09.12.2019 tarih ve 125981 sayılı yazısı, 13.01.2020 tarih ve 17693 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.02.71 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Arnavutköy İlçesi, Hadımköy Mahallesi, 11 pafta, 1058 parselde yer alan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı tescilli yapıya ilişkin iletilen rölövenin uygun olduğuna, restitüsyon ile restorasyon projelerinin ve sanat tarihi raporunun değerlendirilebilmesi için İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli parselin korunma alanının, 2863 sayılı Kanununun 8 inci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7.nci maddesi kapsamında, Arnavutköy Belediyesi 25.02.2012 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Hadımköy Merkez Bölgesi I. Etap Uygulama İmar Planında sağlık tesisi alanında kalmakta olan “1054,1055,1056,1057,1058,1080 parseller ile “823,824,825 “parseller” olarak belirlenmesine, korunma alanlarında her türlü inşai ve fiziki uygulama için kurulumuz izni alınmasına ve tapu kütüğünün beyanlar hanesine “*korunma alanının içerisinde kaldığının*” belirtilmesine karar verildi.