

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 24.01.2020/ 441
Karar Tarihi ve No : 24.01.2020/7000

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Göztepe Mahallesi, 105 pafta, e:406 y:3316 ada, 14 parselde, özel mülkiyete ait, 834 m² yüzölçümlü, daire vasfında, sit dışında kalan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 27.06.1988 tarih ve 467 sayılı kararı ile E.A.2 grubu korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, 10.04.1989 tarih ve 1161 sayılı kararı ile rölöve ve restorasyon projesi uygun bulunan, 21.03.1991 tarih ve 2995 sayılı kararı ile teklif tadilat projesinin uygun bulunduğu, bodrum kattaki tadilatın imar mevzuatına uygun olması halinde Belediyesince iskan izni verilebileceğine, 01.06.2005 tarih ve 365 sayılı kararı ile konut fonksiyonlu yapının yeni kullanımına ilişkin restorasyon projesinin uygun olduğuna koruma grubunun II olarak değiştirilmesine, Kurulumuzun 17.01.2020 tarih ve 6985 sayılı kararı ile taşınmazın korunma alanının belirlenmesine ilişkin Kurulumuz üyelerince yerinde inceleme yapılmasından sonra değerlendirilebileceğine karar verilen, Kurulumuz üyelerince 24.01.2020 tarihinde yerinde incelemesi yapılan, 17.01.2020 tarih 27639 numaralı uzman raporu okundu, 34.23.834 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Göztepe Mahallesi, 105 pafta, e:406 y:3316 ada, 14 parselde, daire vasfında, sit dışında kalan, tescilli parselin korunma alanının 3316 ada, 54 parsel ve 15 parsel olarak belirlenmesine bu hususta tapuya şerh düşülmesine, aynı parselde yer alan yeni yapının yasal durumuna ilişkin ve tescilli parseldeki uygulamalara ilişkin (arka cepheye bitişik açılır kapanır pergola sistemi) bilgi belgelerin ilgili Belediyesince Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
N.Enver KABA
İMZA

ÜYE
S.Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Arzu ÇETİN
İst. B.Şehir Bld.Tems.
İMZA

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld. Tems.
İMZA

24.01.2020/AÖT