

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** :05.03.2020/398  
**Karar Tarihi ve No** :05.03.2020/5013

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Çatalca İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 133 ada, 1 parsel sayılı, maliye hazinesi mülkiyetindeki, 27140454.42 m2 yüzölçümlü, orman vasıflı; 133 ada, 1 parsel yanındaki kadastral boşlukta bulunan, kısmen 15.06.2009 t.t.li 1/100000 ölçekli İstanbul Çevre Düzeni Planı kapsamında kısmen de 18.03.2016 t.t.li 1/5000 ölçekli İhsaniye Mahallesi ve Devler Ormanı Bölgesi Nazım İmar Planında bir kısmı da Tarımsal Niteliği Korunacak Alanda bir kısmı ise orman alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 12.11.1977 tarih ve 10139 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 30.11.2005 tarih ve 601 sayılı kararı ile doğu tarafında 10 metre, batı tarafında ise 20 metre olacak şekilde güzergah boyunca, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.04.2011 tarih ve 1456 sayılı kararı ile orman alanı içinde kalan kısımda her iki yönde beden duvarları aksından 100 er metre mesafede olacak şekilde korunma alanı belirlenen Anastasius Sur Güzergahı ve Korunma Alanında kalan, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.12.2019 tarih ve 4849 sayılı kararında 133 ada, 1 parsel ile kadastral boşlukta yapılan izinsiz kazıya ilişkin Anastasius Sur Güzergahı ve Korunma Alanında yapılması ve kültür varlığına zarar verilmesi sebebiyle 2863 sayılı Yasanın 9. ve 65. Maddeleri uyarınca suç duyurusunda bulunulmasına karar verilen alana ilişkin İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.12.2019 tarih ve 4849 sayılı kararında belirtilen çalışmanın çalışmayı gerçekleştirecek kurum yada firmanın müze müdürlüğüne başvurması halinde yapılabileceğini belirlen İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 09.01.2020 tarih ve E.28329 sayılı yazısı, taşınmaza ilişkin inceleme raporunun iletildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü'nün 31.01.2020 tarih ve 21945 sayılı yazısı ve ekleri, 02.03.2020 tarih ve 106147 sayılı uzman raporu okundu, 34.15.772 desimal numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Çatalca İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 133 ada, 1 parsel ve yanındaki kadastral boşlukta yer alan kalıntıların 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesindeki nitelikleri taşıdığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, 660 sayılı ilke kararı kapsamında koruma grubunun I olarak belirlenmesine, tapu ve kadastro müdürlüklerince ilgili beyanlar hanesine kültür varlığı ve koruma grubu tesisi işleminin yapılmasına, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, ilgili müze tarafından her türlü belgeleme işleminin yapılması sonrasında kazı çukurlarlarının uygun koruma tedbirleri alınarak ilgili müze denetiminde belediyesince kapatılmasına, tescilli alanda Kurulumuzdan izin alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına, 2863 sayılı Yasanın 10. Maddesi uyarınca her türlü can, mal ve çevre güvenliğinin ilgilileri ve belediyesince alınmasına karar verildi.

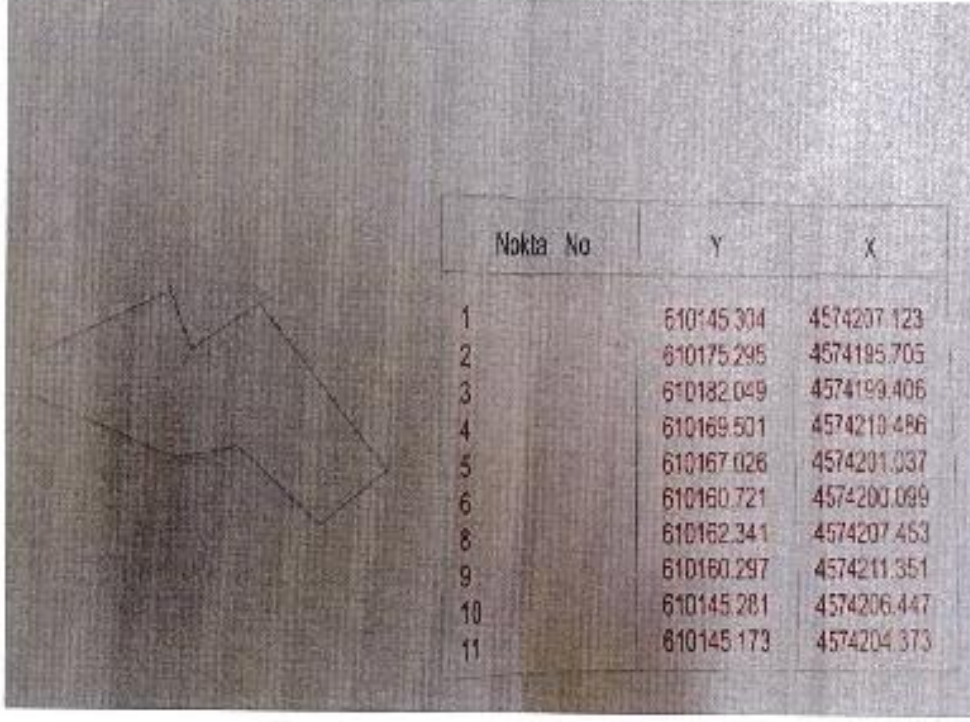
AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO - HARITA NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			
İL: İSTANBUL	İLÇESİ: ÇATALCA	MAHALLESİ: İHSANİYE	KORUMA DERECESESİ	ANTİKAL SİVİ:
E ADDE SOKAK VE KAPINÖ:		KADASTRO PAFTA: - ADA: 133	PARSEL: 1 İSE KADASTRAL BOŞLUK	ÇEVREYE AYKIRI:
ADI: MEZAR KALINTISI	YAPTIRAN: BİLİNMIYOR	YAPAN: BİLİNMIYOR	MİMARİ ÇAĞ/ÜSLUP: GEÇ BİYÜYA DÖNEMİ	
	YAPIM TARİHİ: BİLİNMIYOR	KTABE: -	YAKIYE:	

GENEL TANIM : İSTANBUL İLİ, ÇATALCA İLÇESİ, İHSANİYE MAHALLESİNDE ORMAN ALANI İÇERİSİNDE BİR KISMI 133 ADA 1 PARSEL BİR KISMI İSE KADASTRAL BOŞLUKTA YER ALAN KALINTIDIR.

KORUMA DURUMU	A	JC	TAŞIYICI YAPI	A	DİŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	Ç YAPI	A	SÜSLEMELER/EMANLARI	A	RİHLİBET	A	YOK
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI:

FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER:

KAÇAK KAZILAR İLE TAHRİP EDİLMİŞTİR.

HÜGÜNKÜ SAİBİ: KAMİL

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KL KULLUŞ MÜLKİYET SAİBİ

YAPILANDIRMALAR:

AYRINTILI TANIM:

İSTANBUL İLİ, ÇATALCA İLÇESİ, İHSANİYE MAHALLESİNDE ORMAN ALANI İÇERİSİNDE BİR KISMI 133 ADA 1 PARSEL BİR KISMI İSE KADASTRAL BOŞLUKTA YER ALAN KALINTIDIR. TESCİLLİ ANASTASİUS SURLARINA YAKLAŞIK 80 M MESAFEDİ KORUNMA ALANINDA BULUNMAKTADIR. KALINTILARDA TUĞLA ÖRGÜLÜ HOROSAN HARÇLI DUVAR, TONUZ VE TAŞIYICILAR GÖRÜLMEKTEDİR. ÇEVREDE İRİLİ UFAKLI BİR ÇOK KAZI ÇUKURU BULUNMAKTADIR. KAÇAK KAZI ÇUKURLARINDAN KALINTILARIN ALANA YAYILDİĞI BELLİ BİR NOKTA İLE SINIRLI KALMADIĞI ANLAŞILMAKTADIR.

TEKNİK İZİNLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI:

BUGÜNKÜ KULLANIMI: HALİHAZIRDA KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYAN AK:

Y. YILMAZ  
M. K. K.

G. Y. YILMAZ  
M. K. K.

YAYIN DEZİNİ:

T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI İstanbul İl Numaralı K.M. K. Bölge Kurulunun ..... tarih ve ..... sayılı kararı ekidir.	
KURULUNAYI: Başkan	ÜYELER: RAPOR
..... Üye	..... Üye
..... Üye	..... Üye
..... Üye	..... Üye
..... Üye	..... Üye
..... Üye	..... Üye

FOTOĞRAF  
KÜLTÜR PROJESİ  
HİSTORASYON PROJESİ  
TARİHA  
ERKEKİ  
SİYASE  
YAKIYE

KONTROL EDEN:



KURULUNAYI NO:

İST. İLİ MİMARLIK VE KÜLTÜR BAKANLIĞI

REVİZYON:

25.03.2020 TARİHİ 5013 SAYILI KARAR EKİDİR.

1 / 1 / 2020

1 / 1 / 2020

1 / 1 / 2020

1 / 1 / 2020