

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

16.16.127

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27/02/2020- 429
Karar Tarihi ve No : 27/02/2020-9436

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Yenişehir ilçesi, Kozdere Mahallesi'nde, sit dışında, özel mülke ait, tapunun H23a18c pafta, 108 ada, 7 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan Kozdere Eski Camii'nin yıkılarak yerine meydan yapılmasına yönelik Belediyesinin talebine yönelik yapılan inceleme sonucunda yapının Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesi önerisinin değerlendirilmesine ilişkin Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 18/09/2018 tarihli ve E.127851 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 24/02/2020 tarihli ve 93654 sayılı raporu ve ekleri okundu ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Yenişehir ilçesi, Kozdere Mahallesi'nde, sit dışında, özel mülke ait, tapunun H23a18c pafta, 108 ada, 7 parselinde kayıtlı bulunan Kozdere Eski Camii'nin; 2863 sayılı Kanunun 6.Maddesinde belirtilen özellikleri taşıması nedeniyle aynı Kanunun 7.Maddesi gereğince "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda koruma grubunun 2.grup olarak belirlenmesine, Tapu Müdürlüğü'nce tapu sicil kayıtlarına "2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin konularak Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne belgeleriyle birlikte bilgi verilmesine;

2863 sayılı Kanunun 8. maddesi gereğince, sınırları kararımız eki paftada işaretli alanların, önerilen şekilde "Kozdere Camii Korunma Alanı" olarak belirlenmesine;

Karar eki paftada sınırları işaretlenen alanlar içerisinde kalan 108 ada, 6, 8, 9; 106 ada, 7, 8, 9; 110 ada, 40, 44, 45, 251 parseldeki taşınmazların tapu sicil kayıtlarına Tapu Müdürlüğü'nce "Korunma Alanındadır" şerhinin konularak Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne belgeleriyle birlikte bilgi verilmesine,

Söz konusu Camiinin çevresinde can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik önlemlerinin ilgilisi ve Belediyesince aldırılarak Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne belgeleriyle birlikte bilgi verilmesine,

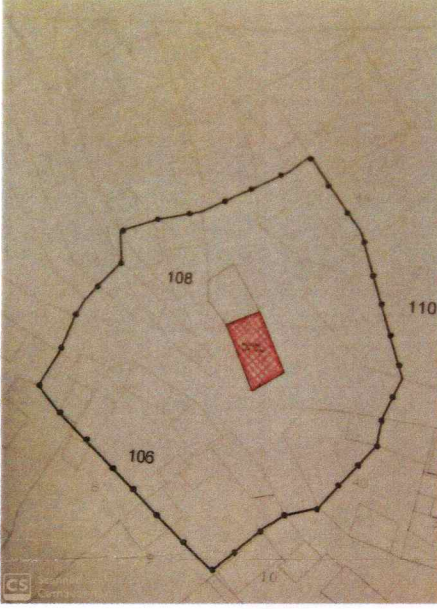
Özel mülkiyete ait tescilli caminin mal sahibince korunmasının güçlükleri dikkate alınarak kamu yararına kullanılması amacıyla belediyesince kamulaştırılmasının tavsiyesine,

Camiinin yıkılmadan korunmasını öngörecekt rölöve ile restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		ANIT	ENVANTER NO:			
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:			
İLİ: BURSA	İLÇESİ: Yenişehir	MAHALLESİ: Kozdere	KORUMA	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO PAFTA: H23a18c ADA: 108 PARSEL: 7	DERECESİ	ÇEVRESEL	1	2	3
YAPTIRAN: Bilinmemektedir		YAPAN: Bilinmemektedir	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):				
ADI: Kozdere Camii	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFIYE: -				

GENEL TANIM: Bursa ili, Yenişehir ilçesi, Kozdere Mahallesi'nde tapunun H23a18c pafta, 108 ada, 7 parselinde bulunmaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		B		B		B		B	ELEMANLARI	B		B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ
	X			X		X		X		X		X		X	



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ: BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIMI: Cami kuzey-güney doğrultuda uzanan kırma çatı ile örtülü dikdörtgen planda inşa edilmiştir. Yapının beden duvarları su basman seviyesine kadar taş, üst kısımları ise toprak ve kerpiçtir. Girişi kuzey cepheden, eklenti son cemaat yerinden sonra yapılabilmektedir. Sonradan yapılmış son cemaat yerinden iki kanatlı ahşap kapıdan harime giriş sağlanmaktadır. Harimin içerisi fiziki anlamda sağlam olmamasına karşın orijinallliğini koruyabilmiştir. Harim duvarlarında yer yer çatlaklar görülmektedir. Beden duvarı ile çatının birleştiği noktada beden duvarının en üst kısımlarında kare çerçeveler oluşturularak yapılmış kalem işi süslemeler bulunmaktadır. Kare bordürlerin içerisi Hülafa-i Raşidin isimleri ile çevrelenmiştir. Harimin içerisinde aydınlatmada kullanılan pencereler dikdörtgen formda olup, güneyde 2, batıda 3, kuzey cephede 2 adettir. Harimin kuzey cephesine tamamen yapılmış yerden iki destekli kadınlar mahfili bulunmaktadır. Güney beden duvarının sağına yine tamamı ahşap minberi oldukça ilgi çekmektedir. Tamamı taştan yapılmış mihrap çok nitelikli olmayıp harime girinti yapmaktadır. Güney mihrabın solunda ise vaaz kürsüsü de ahşap malzemenen yapılmıştır. Yapının süsleme açısından en önemli özelliklerinden biride tavan ahşap süslemeleridir. Kareler içerisine yerleştirilmiş 8 kollu yıldız motifi ile taçlandırılmıştır.

TEKNİK BİLGİLER

SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: Camii

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Camii

ÖNERİLEN KULLANIMI: Camii

HAZIRLAYANLAR:

20/02/2020

Mehmet ULUSOY - Sanat Tarihçi
Gözde KIRANER - Arkeolog
Ceyda ÇİFTÇİ - Mimar

YAYIN DİZİNİ:

EKLER:

RAPOR	
FOTOĞRAF	
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	

KONTROL EDEN: Erdal ÇETİNDAG - Koruma Kurulu Başkanı

KURUL ONAYI NO: 27/02/2020

REVİZYON:

KURUL KARARLARI



14

27/02/2020

4

Bşk.	<i>[Signature]</i>
Bşk.Yrd.	<i>[Signature]</i>
Üye	<i>[Signature]</i>
Üye	<i>[Signature]</i>
Üye 12	<i>[Signature]</i>
Üye	<i>[Signature]</i>
Üye	<i>[Signature]</i>
Temsilci Üye	<i>[Signature]</i>
Temsilci Üye	<i>[Signature]</i>
Temsilci Üye	<i>[Signature]</i>
Temsilci Üye	<i>[Signature]</i>

5

45

44

251

43

108

110

106

36

110

8

9

10

11

16



[Signature]
Mehmet ULUSOY
 Sanat Tarihçi
 (Diğ.Tek.Hizm.Per.)

CAMI KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNATLISTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	468748.227	4465169.685	X1	468744.729	4465161.549
X2	468743.955	4465156.019	X3	468737.955	4465198.901
X4	468733.325	4465142.666	X5	468730.677	4465208.347
X6	468726.603	4465140.610	X7	468725.954	4465214.655
X8	468722.894	4465138.010	X9	468721.700	4465211.048
X10	468713.034	4465128.431	X11	468703.747	4465201.368
X12	468695.532	4465199.278	X13	468693.515	4465198.583
X14	468687.890	4465189.406	X15	468686.916	4465195.874
X16	468683.370	4465184.121	X17	468681.005	4465181.060
X18	468679.127	4465177.235	X19	468678.041	4465157.277
X20	468676.620	4465169.491	X21	468673.010	4465162.387

(ED-50) 3 Derece

BURSA İLİ

YENİŞEHİR İLÇESİ

KOZDERE MAHALLESİ

KÖYİÇİ MEVKİİ



KOZDERE MAHALLESİ ESKEİ CAMİİ



CAMİ KORUNMA ALANI SINIRI

PAFTA : H23a18c

ADA / PARSEL : 108 / 6, 7 (Cami), 8, 9 (Kismen),
 106 / 7 (Kismen), 8 (Kismen), 9 (Kismen),
 110 / 40 (Kismen), 251 (Kismen), 44 (Kismen),
 45 (Kismen)

ÖLÇEK : 1 / 750

[Signature]