

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 19.06.2020/406  
**Karar Tarihi ve No** : 19.06.2020/5123-I

**TOPLANTI YERİ**  
**İSTANBUL**

**KARAR**

İstanbul İli, Silivri İlçesi, Küçüksinekli Mahallesi, 138 parselde bulunan, TCDD mülkiyetinde, 24.377,30 m2 yüzölçümlü, tren hattı ve müştemilatı vasıflı, 22.07.2016 t.t.li 1/1000 ölçekli Küçüksinekli Mahallesi Yerleşik Alanı Uygulama İmar Planında Demiryolları Koruma Kuşağı ve tescilli parsel lejantında taranan, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 03.01.2003 tarih ve 6537 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.07.2011 tarih ve 1524 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen ve koruma grubu II. Grup olarak belirlenen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.03.2012 tarih ve 127 sayılı kararı ile koruma grubu II olarak belirlenen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.12.2012 tarih ve 413 sayılı kararı ile 5 adet istasyon binasına ilişkin hazırlanan rölövelerin uygun olduğuna karar verilen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.12.2014 tarih ve 1254 sayılı kararı ile restitüsyon ve restorasyon projeleri düzeltmelerle uygun bulunan taşınmazda parsel üzerindeki 1., 2. Ve 4. Hatlarda toplam 1200 m demiryolu hattının yenilenmesi için eski ray, travers ve balast malzemesinin sökülerek yenisi ile değiştirileceği; Silivri İlçesi, Küçüksinekli Mahallesi, 170 parselde bulunan, TCDD mülkiyetinde, 2.866,99 m2 yüzölçümlü, devlet demiryolu hattı vasıflı, 22.07.2016 t.t.li 1/1000 ölçekli Küçüksinekli Mahallesi Yerleşik Alanı Uygulama İmar Planında Demiryolları Koruma Kuşağında kalan, herhangi bir sit alanında kalmayan, tescil kararı bulunmayan, tescilli 138 parselin komşuluğunda kalan taşınmazda parsel üzerindeki 2. Hatta 200 m demiryolu hattının yenilenmesi için eski ray, travers ve balast malzemesinin sökülerek yenisi ile değiştirileceği; maliye hazinesi mülkiyetindeki ve orman vasıflı 173 parseldeki 8068 m2 lik alanın TCDD'ye tahsisinin talep edildiği ve bu alanda 1. Demiryolu hattının 600 m uzatılarak ray, travers ve balast malzemesi serileceği; maliye hazinesi mülkiyetindeki 174 parseldeki 8033 m2 lik alanın TCDD'ye tahsisinin talep edildiği ve 4. Demiryolu hattının 600 m uzatılarak ray, travers ve balast malzemesinin döküleceğinin belirtilerek Kurum görüşünün talep edildiği TCDD Genel Müdürlüğü TCDD I. Bölge Müdürlüğü Demiryolu Bakım Servis Müdürlüğünün 02.04.2020 kayıt tarihli ve E.104898 sayılı yazısı ve ekleri, 30.04.2020 kayıt tarihli ve E.123528 sayılı yazısı ve ekleri, 28.05.2020 kayıt tarihli ve E.142885 sayılı yazısı ve ekleri, 10.06.2020 kayıt tarihli ve 221657 sayılı yazısı ve ekleri, 15.06.2020 tarih ve 229202 sayılı uzman raporu okundu, 34.31.328 desimal numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Silivri İlçesi, Küçüksinekli Mahallesi, 138 parseldeki taşınmazın korunma alanının kendi parsel sınırları olarak belirlenmesine, tapusundaki beyanlar hanesi ile kadastro fen

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 19.06.2020/406  
**Karar Tarihi ve No** : 19.06.2020/5123-II

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

klasörüne ‘‘korunma alanı’’ şerhi konulmasına, 138 parselde yapılacak demiryolu yenileme çalışmalarının ilgili müze denetiminde yapılmasına, çalışmaların tamamlanmasından sonra hazırlanacak raporun Kurul Müdürlüğüne iletilmesine, 2863 sayılı Yasanın 9. Maddesi uyarınca 138 parselde yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğinin ilgililerine hatırlatılmasına, 138 parsel dışında yapılacak çalışmaların ilgili idaresince değerlendirilmesine karar verildi.