

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

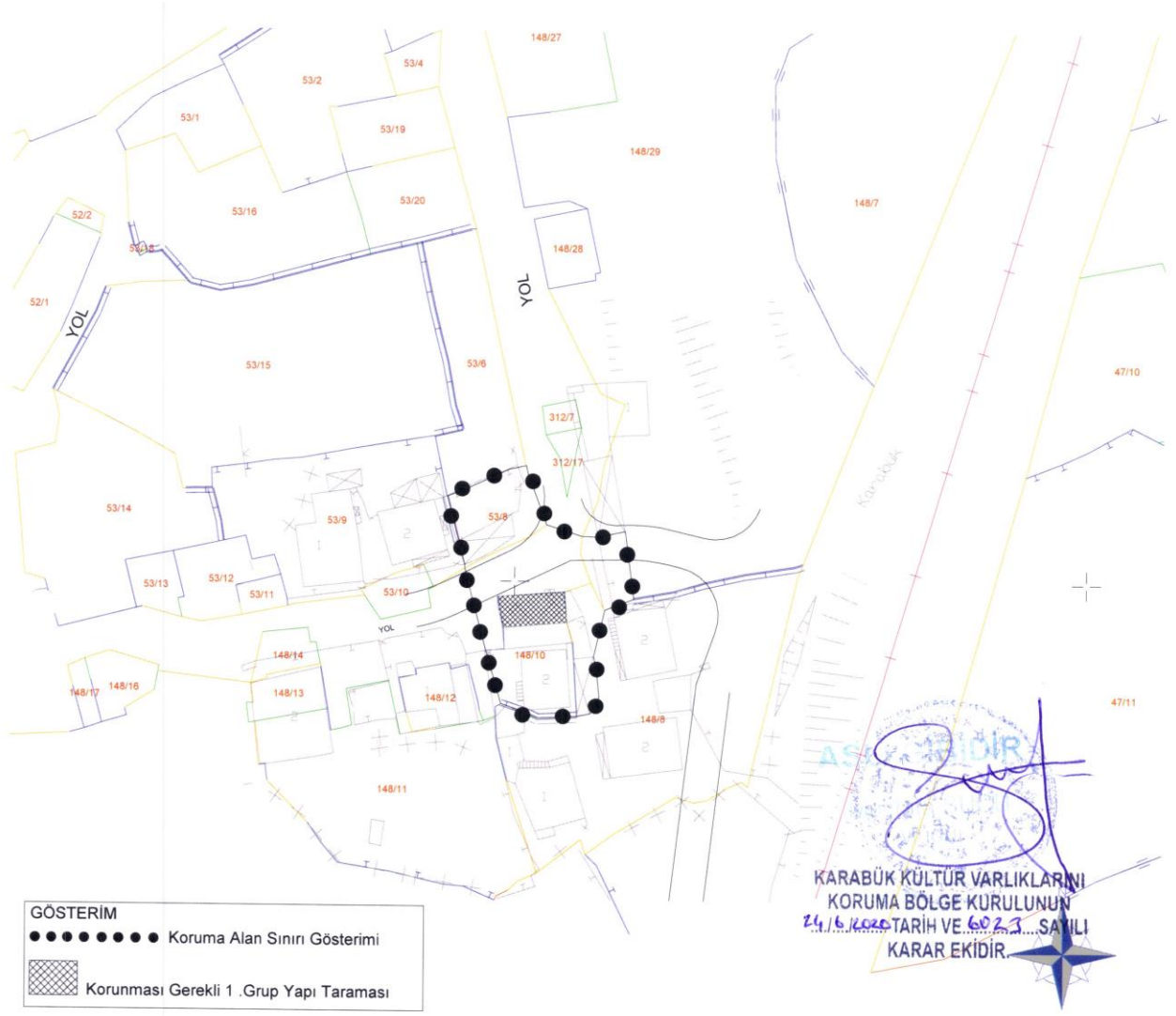
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 24.06.2020 350
Karar Tarihi ve No : 24.06.2020 6023

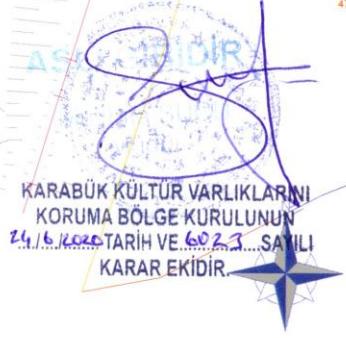
Toplantı Yeri
SAFRANBOLU

Karabük İli, Eskipazar İlçesi, Bahçepınar Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları dışında, tespiti ve tescili gerçekleştirilmiş herhangi bir Kentsel veya Arkeolojik Sit Alanı sınırları kapsamında yer almayan, özel mülkiyete ait, tapuda 148 ada, 10 parseldeki tescilli hamama yönelik yürütülen işlem dosyasında, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında gerekli irdeleme çalışmalarının yapılması yönündeki Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün talimatı doğrultusunda, anılan Yönetmelik'in Koordinasyon başlıklı 6 ncı maddesi gereği ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların görüşlerinin sorulduğu Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.03.2020 tarih ve E.237307-237138 sayılı yazıları, kurum görüşünün belirtildiği Karabük Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.03.2020 tarih ve E.3314 sayılı yazısı, Eskipazar Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü'nün 25.03.2020 tarih ve E.314 sayılı yazısı, Vakıflar Genel Müdürlüğü Kastamonu Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 30.03.2020 tarih ve E.45650 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 13.03.2020 tarih ve E.414262 sayılı yazısı, Eskipazar Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 09.06.2020 tarih ve E.1004 sayılı yazısı, hamamın tescil edildiği ve yapı grubunun "1" olarak belirlendiği Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2013 tarih ve 955 sayılı kararı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.03.2020 tarih ve E.145015 sayılı raporu, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 03.06.2020 tarih ve E.211009 sayılı rapor formu okundu, ekler ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda;

Karabük İli, Eskipazar İlçesi, Bahçepınar Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları dışında, tespiti ve tescili gerçekleştirilmiş herhangi bir Kentsel veya Arkeolojik Sit Alanı sınırları kapsamında yer almayan, özel mülkiyete ait, tapuda 148 ada, 10 parselde yer alan, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2013 tarih ve 955 sayılı kararı ile tescilli hamam yapısına ilişkin koruma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli harita üzerinde gösterildiği şekliyle belirlenmesine, ilgili İdaresi tarafından mülkiyet hakkıyla ilgili hususlar dikkate alınarak yapı üzerinde temizlik çalışmalarının yapılmasına, yapılan işlemlere ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.



GÖSTERİM	
●●●●●●●●	Koruma Alan Sınırı Gösterimi
■	Korunması Gerekli 1. Grup Yapı Taraması



1/1000

KARABÜK İLİ ESKİPAZAR İLÇESİ BAHÇEPINAR MAHALLESİ 148 ADA 10 PARSEL NO İLE KAYITLI TAŞINMAZDA YER ALAN KORUNMASI GEREKLİ 1. GRUP TESCİLLİ HAMAM VE KORUMA ALAN SINIRINI GÖSTERİR 1/1000 ÖLÇEKLİ KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARARI EKİ HARİTA

KOORDİNAT LİSTELERİ

ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
K1	459401.936	4533820.250
K2	459402.251	4533818.621
K3	459405.528	4533809.898
K4	459411.851	4533807.908
K5	459414.624	4533807.850
K6	459419.296	4533808.849
K7	459420.859	4533797.057
K8	459415.798	4533795.086
K9	459413.886	4533786.981
K10	459414.412	4533784.367
K11	459414.868	4533779.755
K12	459413.344	4533776.876
K13	459411.100	4533776.437
K14	459404.204	4533776.070
K15	459401.993	4533777.094
K16	459397.715	4533778.527
K17	459395.001	4533787.914
K18	459391.246	4533802.291
K19	459391.262	4533802.934
K20	459390.206	4533806.880
K21	459388.155	4533814.813
K22	459391.339	4533816.075
K23	459398.929	4533819.582

ED50 3 DERECE

Nokta No	Y	X
K1	459428.677	4534004.514
K2	459428.991	4534003.085
K3	459432.269	4533994.162
K4	459438.592	4533992.172
K5	459441.365	4533992.114
K6	459446.037	4533993.113
K7	459447.600	4533981.321
K8	459442.539	4533979.350
K9	459440.627	4533971.244
K10	459441.153	4533968.630
K11	459441.609	4533964.018
K12	459440.085	4533961.139
K13	459437.841	4533960.700
K14	459430.945	4533960.333
K15	459428.734	4533961.357
K16	459424.456	4533962.790
K17	459421.741	4533972.177
K18	459417.986	4533986.554
K19	459418.002	4533987.197
K20	459416.946	4533991.143
K21	459414.895	4533999.077
K22	459418.079	4534000.339
K23	459425.669	4534003.846

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
K1	459444.905	4532190.912
K2	459445.219	4532189.483
K3	459448.496	4532180.564
K4	459454.816	4532178.575
K5	459457.588	4532178.517
K6	459462.258	4532179.516
K7	459463.821	4532167.729
K8	459458.762	4532165.758
K9	459456.850	4532157.656
K10	459457.376	4532155.043
K11	459457.832	4532150.433
K12	459456.309	4532147.555
K13	459454.066	4532147.116
K14	459447.172	4532146.749
K15	459444.962	4532147.772
K16	459440.686	4532149.205
K17	459437.973	4532158.588
K18	459434.219	4532172.959
K19	459434.235	4532173.603
K20	459433.179	4532177.547
K21	459431.129	4532185.477
K22	459434.312	4532186.739
K23	459441.898	4532190.244