

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :14.05.2020-402
Karar Tarihi ve No :14.05.2020-5056

Toplantı Yeri
İSTANBUL
(Online)

KARAR

İstanbul İli, Bakırköy ilçesi, Şenlikköy Mahallesi, 47 Pafta, 718 ada, 1 parselde yer alan, mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait, 590,00 m² yüzölçümlü, kargir binası vasıflı, Florya Uygulama İmar Planı ve tadilatında 'Emniyet Hizmet Alanı'nda kalan, herhangi bir sit alanında kalmayan, tescil kaydı olmayan ancak, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 16.03.1988 tarih ve 200 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen 949 ada 54 parsel ile İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.07.1999 tarih 10951 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen 270 ada 1 parseldeki çeşmenin komşuluğunda kalan parsel ile ilişkin İstanbul İmar Yönetmeliğine ve Plan Notlarına uygun görüş ile iletilen teklif mimari projenin değerlendirilmesi hususunu konu alan Bakırköy Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.03.2020 tarih ve 9897 sayılı yazısı, Müdürlük Uzmanlarının 13.05.2020 tarih ve 191311 kayıtlı uzman raporu okundu, 34.07.896 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Bakırköy ilçesi, Şenlikköy Mahallesi, 949 ada, 54 parsel ve 270 ada, 1 parselde yer alan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazların korunma alanlarının kendi parsel sınırları olarak belirlenmesine, söz konusu parsellerde her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına; tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelerine ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince "korunma alanıdır" şerhinin düşülmesine, 2863 Sayılı Kanunun 10'uncu maddesi uyarınca can, mal emniyeti ve çevre güvenliği açısından tüm güvenlik önlemlerinin ilgilileri ve İdaresince alınmasına; anılan tescilli taşınmazların korunma alanı dışında yer alan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 718 ada, 1 parsel ile ilişkin iletilen mimari projenin ise mer-i mevzuat hükümleri doğrultusunda ilgili İdaresince değerlendirilmesine karar verildi.