



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 22.06.2020 / 281
Karar Tarihi ve No : 22.06.2020 / 6123

17.01.1970
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Tamış Köyü, Köyiçi Mevkii'nde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 112 ada, 2 parseldeki taşınmaza ilişkin rölövenin iletildiği ve taşınmazın tescil edilmesinin talep edildiği ilgisininin 11/02/2020 tarihli başvurusu ve ekleri; tespit-tescil çalışmaları kapsamına alınan taşınmaza ilişkin kurum görüşünün, koordinatlı harita plan örneğinin ve taşınmazın yakın çevresini de gösteren ED-50 3 derecelik koordinat sistemindeki sayısal verilerin iletilmesinin istendiği Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğünün 14/02/2020 tarih / E.144280 sayılı yazısı, taşınmaza ilişkin harita plan örneği ve sayısal verilen iletildiği Çanakkale Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün 16/03/2020 tarih / E.955856 sayılı yazısı ve ekleri ile Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 06/04/2020 tarih / 161772 sayılı uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

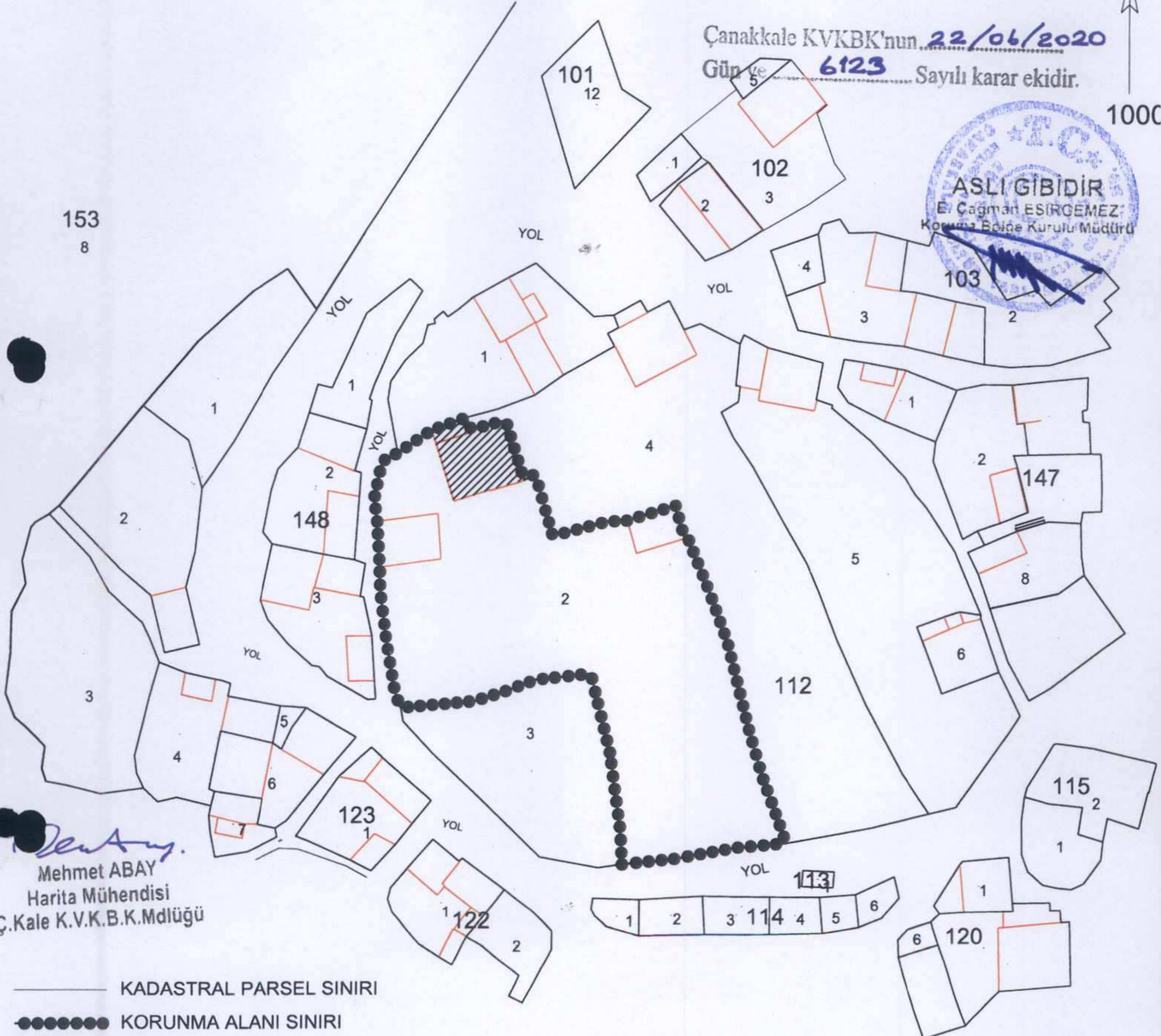
Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Tamış Köyü, Köyiçi Mevkii'nde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 112 ada, 2 parseldeki yapının, "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" ile 2863 sayılı yasanın 6. ve 7. maddelerinde belirtilen korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliklerini taşıdığı ve 45 günlük süre içerisinde ilgili ve faaliyeti etkilenen Kurumlardan herhangi bir görüş iletmediği anlaşıldığından tescil edilmesinin uygun olduğuna ve koruma grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine, taşınmaz için hazırlanan tescil fişi ve korunma alanı haritasının uygun olduğuna, sunulan rölövenin de uygun olduğuna, 05/11/1999 tarih / 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

ÇANAKKALE İLİ, AYVACIK İLÇESİ, TAMİŞ KÖYÜ, 112 ADA 2 PARSELDEKİ
KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA İLİŞKİN
KORUNMA ALANI HARİTASI

Çanakkale KVKBK'nun 22/06/2020
Gün ve 6123 Sayılı karar ekidir.

1000



Mehmet ABAY
Harita Mühendisi
Ç.Kale K.V.K.B.K.Mdlüğü

- KADASTRAL PARSEL SINIRI
- KORUNMA ALANI SINIRI
- ▨ KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI (S.M.Ö- 2.GRUP)

KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
K1	435844.355	4380397.370	K2	435845.063	4380395.256
K3	435850.969	4380396.898	K4	435854.139	4380386.655
K5	435856.065	4380387.712	K6	435859.063	4380377.024
K7	435868.475	4380379.454	K8	435871.688	4380379.560
K9	435880.004	4380382.065	K10	435881.557	4380376.424
K11	435882.078	4380376.620	K12	435885.912	4380367.210
K13	435888.958	4380358.814	K14	435892.714	4380343.806
K15	435894.998	4380335.878	K16	435899.135	4380324.416
K17	435890.442	4380323.625	K18	435879.984	4380321.718
K19	435871.091	4380320.859	K20	435870.778	4380326.679
K21	435868.958	4380339.967	K22	435865.677	4380353.471
K23	435856.179	4380352.471	K24	435851.076	4380350.552
K25	435845.738	4380348.839	K26	435833.209	4380347.667
K27	435832.249	4380350.205	K28	435830.729	4380359.149
K29	435829.630	4380367.709	K30	435829.541	4380371.768
K31	435829.066	4380379.460	K32	435828.547	4380383.447
K33	435829.892	4380389.786	K34	435832.519	4380391.168
K35	435836.686	4380394.016	K36	435838.262	4380395.085

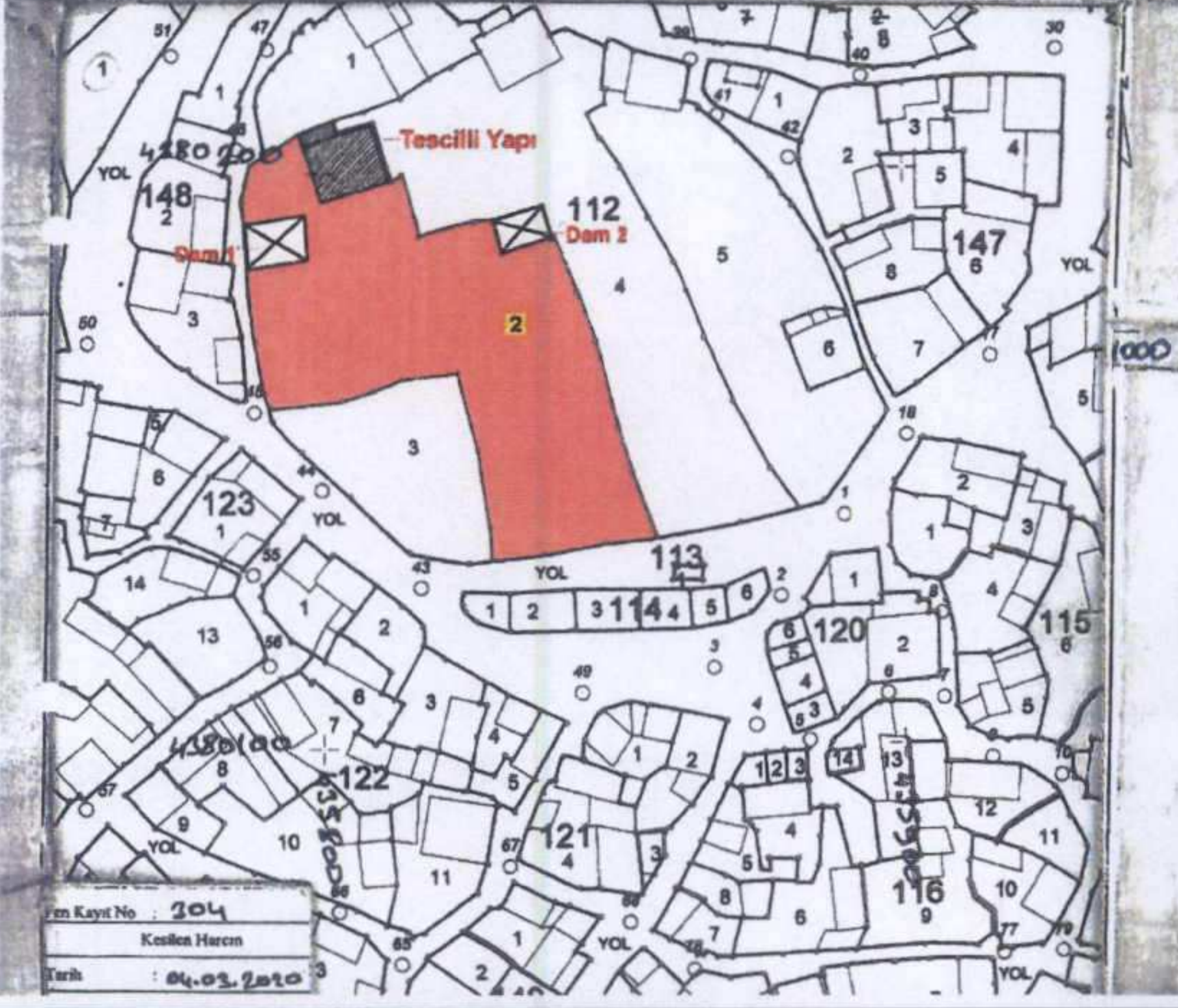
UYGUNDUR
22.06.2020
[Handwritten signature]

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: AYVACIK	MAHALLE / KÖY: TAMİŞ KÖYÜ	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 112 PARSEL: 2			ÇEVRESEL
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI: (ÜSLUP)	S.M.Ö.
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFİYE:	2. GRUP

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Tamış Köyü, Köyiçi Mevkiinde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA	B	B	B	B	B	B	B	B	A	B	B	B	İZİ VAR
	C	FENA	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER: Kuzey cephesinde yer alan metal bir kapıdan girilen parselde, girişin hemen solunda 2 katlı ana yapı, girişin sağında yani taşınmazın batı kısmında bir wc ve devamında ocak ile tek katlı bir dam yapısı, taşınmazın kuzey doğu kısmında ise güney cephesinde bir duvarı olmayan ve basit bir dam yapısı bulunduğu görülmüştür.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR: Ana yapının bazı bölümlerinde döşemelerin karo mozaik olarak değiştirildiği görülmüştür.

Ana yapı: Köşelerde kesme taş kullanılarak, moloz taş malzemeden iki katlı olarak inşa edilmiştir. Güney ve batı cephesindeki zemin kat pencerelerinde kesme taş söveler ve parmaklık, yine bu cephelerdeki zemin kat pencereleri üzerinde taş silme (tac), aynı cephelerin üst kat pencerelerinin üstünde ise cephe boyunca uzanan taş silme görülmektedir. Diğer cephelerde taş silme ile birlikte veya tek başına ahşap hatıla da rastlanmaktadır. Alaturka kiremit ile kaplı kırma çatısı altında taş bir saçak silmesi yer almaktadır. Güney cephesinde delikli tuğla ile oluşturulan ve metal üst örtülü muhdes bir giriş bölümü bulunmaktadır. Bu bölümde beton bir tezgah yer almaktadır. Yuvarlak taş kemer bölümünde ferforje doğrama bulunan metal kapıdan ana yapıya girilmektedir. Yuvarlak kemer kısmı taş sütunlara oturmaktadır. Giriş kapısından ulaşılan hol karo mozaik ile kaplı olup, tavanda yer alan kemer holü ikiye ayırmaktadır. Holün ilk kısmında biri sağda, diğeri solda iki oda bulunmaktadır. Rölövede ZK03 olarak gösterilen soldaki oda düz ahşap tavanlı ve ahşap döşemeli olup, oda kapısı açıldığında arkasında kalacak şekilde içinde ahşap dolap bulunmaktadır. Rölövede ZK07 olarak gösterilen sağdaki oda düz ahşap tavanlı ve karo mozaik döşemeli olup, hola bakan penceresi vardır. Kemerden sonraki ikinci bölümde, solda mutfak, sağda kiler bölümü ve girişi karşılar konumunda ise ahşap merdiven yer almaktadır. Düz ahşap tavanlı mutfağın kuzey kısmında, mutfaktan ulaşılan bir banyo bölümü bulunmaktadır. Kiler bölümü ise alçak bir duvar ile ikiye bölünmüştür. Holün ortasında, mutfaktan ulaşılan ara sahanlık kotunda bir adet doğal taş zeminli bölüm bulunmaktadır. Merdivenin devamında ulaşılan üst katta, zemin kat planı tekrarlanarak dört oda planlandığı görülmektedir. Üst kat holünde, merdiven üstünde dairesel, kemerli bölüm geçildikten sonraki ikinci bölümde ise kare formunda ahşap tavan süslemesi bulunmaktadır. Üst kat odalarının tamamında süslemeli ahşap dolap bulunmaktadır. Ancak batı cephesine bakan odaların daha süslü dolaplara, göbekli ahşap tavan kaplamalarına sahip olduğu ve oda içinde ahşap seki bulunduğu görülmektedir. Doğuya bakan oda dolapları içinde beton zeminli bir bölüm bulunmaktayken batıya bakan odalarda böyle bir duruma rastlanılmamıştır. Holün devamında ve güneye bakan cephede bir balkon yer almaktadır.

Dam 1: Taşınmazın batı kısmında bulunmaktadır. Moloz taştan inşa edilmiş olan tek katlı yapıya, doğu cephesindeki çift kanatlı bir metal kapıdan girilmektedir. Kapı üzerinde ahşap bir hatıl bulunmaktadır. İçerisinde bir hol ve bu holden oluşan üç ayrı mekan bulunmaktadır. Bölücü duvarlar niteliksiz malzemelerden oluşmaktadır. Güneybatıdaki bölümün güney duvarında yemlik ve zeminde kanal görülmektedir. Marsilya tipi kiremitle kaplı kırma çatıya sahiptir. Yapının sokağa bitişik batı cephesi duvarında kapatılmış bir kapı izi bulunmaktadır.

Dam 2: Taşınmazın kuzey doğu kısmında bulunmaktadır. Üç cephesinde moloz taş malzemeli beden duvarı bulunan yapının güney cephesinde ise üst örtüyü taşıyan ahşap taşıyıcılar ve petek biçiminde tel örgü yer almaktadır. Tek yöne eğimli üst örtüsü, oluklu metal levhadır.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
ORJİNAL KULLANIMI: KONUT				
BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT				
ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT				
HAZIRLAYANLAR:				
Taner BAHADIR Elif KAVAS Mirza ÇIRAK	Mimar Arkeolog Sanat Tarihcisi			

Çanakkale KVKBK'nun 22/06/2020
Gün ve 6123 Sayılı karar ekidir.



EKLER:	
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFİYE	

KONTROL EDEN:	E. Çağman ESİRGEMEZ Koruma Bölge Kurulu Müdürü
KURUL ONAYI NO:	
REVİZYON:	
KURUL KARARLARI:	



TEK KATLI DAM YAPILARI, OCAK VE WC

