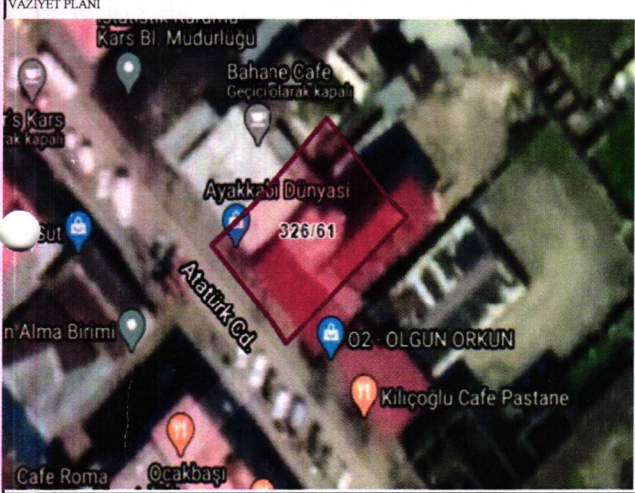


AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO.
İL: KARS	İLÇESİ : MERKEZ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ : ORTAKAPI MAHALLESİ	KORUMA	ANTISAL
SOKAK VE KAPINNO:		KADASTRO	DERECESİ :	1
		PAFTA	II. Grup	2
		ADA 326		3
		PARSEL 61		
ADI: İSMİHAN GÜZEL DEREN'E AİT İKİ KATLI TAŞ BİNA	YAPTIRAN :	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI (USLUP) :	19. yy sonu, 20. yy başı
	YAPIM TARİHİ : 1901	KİTABE :	VAKFIYE :	

GENEL TANIMI: Kars İli, Merkez Ortakapı Mahallesi, 326 ada 61 parsel üzerinde Z+1 katlı düzgün kesme bazalt taştan inşa edilmiş dikdörtgen planlı yapı bulunmaktadır.

KORUMA DUR	X	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	X	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		X		X		X		X		B		X	IZI VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ



GOZLEMLER
Kentsel sit alanı içerisinde kalan taşınmaz oldukça korunaklı vaziyettedir ancak günümüzde yapının cephelerinin bazı kısımlarında çatılar mevcut.

BUGÜNKÜ SAHİBİ : Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KİŞİ VEYA KURULUŞ : Özel Mülkiyet
-----------------------------------	--

YAPILAN ONARIMLAR

AYRINTILI TANIM :	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
Kars İli, Merkez Ortakapı Mahallesi, 326 ada 61 parsel üzerinde Z+1 katlı düzgün kesme bazalt taştan inşa edilmiş dikdörtgen planlı yapı bulunmaktadır. Yapı Kuzeybatı-Güneydoğu istikametinde uzanmaktadır. Söz konusu yapının arka bahçeye geçişi sağlayan kemerli bölümün kilit taşında 1901 tarihi yazmaktadır. Yapıda zemin kat ile birinci katı birbirinde ayıran silme yer almaktadır. Yapının zemin katında günümüzde ticarethane olarak kullanılan dükkanlar yer almaktadır. Birinci katında ise 8 adet dikdörtgen formlu etrafı bordür ile çevrili pencereler yer almaktadır, pencerelerin kilit taşı ise dışa doğru çıkıntılı yapılmış ve üzerinde ise bitkisel motifli süslemeler kullanılmıştır. Ayrıca yine birinci katın ana cephesinde yalancı sütunceler de kullanılmıştır. Yapının ana caddeye bakan kısmı tipik 19. Yüzyıl Baltık Mimari tarzını yansıtmaktadır ve ana caddeye bakan cepheye daha fazla önem verilmiş olup diğer cephelerde yığma moloz taş kullanılmıştır. Yapının ana cephesinde yalnızca taşıyıcı demirleri kalmış balkona da rastlanılmaktadır. Yapının üzeri beşik çatı ile örtülü olup çatıda sac malzeme kullanılmıştır.	Var	Var	Var	Var	
	ORJİNAL KULLANIMI :	Bilinmiyor			
	BUGÜNKÜ KULLANIMI :	TİCARETHANE			
	ÖNERİLEN KULLANIMI :				
	HAZIRLAYANLAR : 24.06.2020 İbrahim GÜL (Sanat Tarihiçi) Ebru KARAKOÇ (Arkeolog) Mukaddes İŞİK (Mimar)	KONTROL EDEN K. Zeynel Abidin YAŞLI Bölge Kurulu Müdürü			
YAYIN DİZİNİ :	EKLER :	KURUL ONAYI NO : Tescil Kararı: 19.11.2009/ 1495/2020/2020 REVİZYON KURUL KARARLARI			
	RAPOR	X			
	FOTOĞRAF	X			
	RÖLÖVE PROJESİ				
	RESTORASYON PROJESİ				
	HARİTA				
	KROKİ				
	KİTABE				
	VAKFIYE				

KARS K.V.K.B.K.'nun 23.07.2020

Tarih ve 28.50 sayılı karar ekidir.

ASLI GİBİDİR
K. Zeynel Abidin YAŞLI
Bölge Kurulu Müdürü