

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :31.08.2020-214  
Karar Tarihi ve No :31.08.2020-2902

36.00.1916  
Toplantı Yeri  
KARS

Kars İli, Merkez İlçesi, Kaleiçi Mahallesi'nde yer alan 104 ada 7 parselde kayıtlı, III. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan, özel mülkiyete ait taşınmazın, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilerek yapı grubunun belirlenmesi ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.12.2019 tarih ve 2684 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 07.08.2020 tarih ve E.567827 sayılı görüş yazısı, Kars Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.08.2020 tarih ve E.14054 sayılı görüş yazısı, Kars Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 11.08.2020 tarih ve E.14142 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 13.08.2020 tarih ve E.584196 sayılı yazısı, Kars Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 17.08.2020 tarih ve E.1977806 sayılı yazısı, Kars Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.08.2020 tarih ve E.14634 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanlarının 21.08.2020 tarih ve 337880 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Kaleiçi Mahallesi'nde yer alan 104 ada 7 parselde kayıtlı, III. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan, özel mülkiyete ait taşınmazın, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline,

- Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince tescili yapılan taşınmazın yapı grubunun II. grup olarak belirlenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescili yapılan 104 ada 7 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin konulmasına, sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin de ilgililerce hazırlatılarak Kurulumuza iletilmesine;

Karar verildi.



**BAŞKAN**  
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN  
(İmza)

**ÜYE**  
Doç. Dr. Sezin SEZER  
(Bulunmadı)

**ÜYE**  
Murat GÜLER  
(Bulunmadı)

**ÜYE**  
Mine NORŞON  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Murat TURAN  
(İmza)

**ÜYE**  
Nevzat Utkan ILICALI  
(İmza)

**ÜYE**  
Fakirullah TEMİR  
(İmza)

**ÜYE**  
Sinan Beritan MEHMETOĞLU  
Kars Belediye Başkanlığı  
(İmza)