

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 23.06.2020 – 339
Karar Tarih ve no : 23.06.2020 – 8666

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Eskişehir İli, Seyitgazi İlçesi, “Nakoleia Antik Kenti Koruma Amaçlı İmar Planı Yapımı İşi” kapsamında tespit edilen, Nakoleia Antik Kenti II. (İki) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sitinin II. (İki) Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde, İkiçeşme Mahallesi, tapunun 121 ada, 25 parselinde yer alan, mülkiyeti Seyitgazi Belediyesine ait taşınmazın 2863 sayılı Kanun kapsamında tescilinin değerlendirilmesine ilişkin; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün (Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı) 24.12.2019 tarih ve E.1071580 sayılı yazısı, 15.01.2020 tarih ve 8358 sayılı ve 06.05.2020 tarih, 8500 sayılı Kararlarımız, Kurul Müdürlüğü’nün 22.06.2020 tarih ve E.425935 sayılı yazısına cevaben konuyla ilgili; Seyitgazi Kaymakamlığı’nın (İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü) 22.06.2020 tarih ve E.711 sayılı yazısı, Seyitgazi Belediye Başkanlığı’nın (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 22.06.2020 tarih ve E.1622 sayılı yazısı, Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığı’nın (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı) 23.06.2020 tarih ve 21631 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 12.03.2020 tarih, 131543 sayılı yerinde inceleme raporu ve ekleri ile 23.06.2020 tarih, 243367 sayılı dosya inceleme raporu okundu, fotoğrafları, tescil fişi ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Eskişehir İli, Seyitgazi İlçesi, İkiçeşme Mahallesi, tapunun 121 ada, 25 parselinde kayıtlı, Nakoleia Antik Kenti II. (İki) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sitinin II. (İki) Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde yer alan taşınmazın yapım malzemesi ve tekniği, plan şeması, mimari detayları ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesi nedeniyle 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline; koruma grubunun “II. (İki) Grup” olarak belirlenmesine; hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna; röhlöve, restorasyon ve restitüsyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, söz konusu taşınmazda Kurulumuzdan izinsiz inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ			ANIT	ENVANTER NO:				
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU				HARİTA NO:				
İli: Eskişehir	İLÇESİ: Seyitgazi	MAHALLE / KÖY / MEVKİİ : İkiçeşme		KORUMA DERECE: II	ANITSAL:	1	2	3	
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO : PAFTA:	ADA: 121	PARSEL:25		CEVRESSEL:	1	2	3	
ADI: ÇAMAŞIRHANE	YAPTIRAN: -	YAPAN:		MİMARİ ÇAĞI(Üstap):	CEVREVE AYKIRI:				
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE: -		VAKFIYE: -					
GENEL TANIM: Eskişehir İli, Seyitgazi İlçesi, İkiçeşme Mahallesi'nde yer alan ve tapununun 121 ada, 25 kayıtlı taşınmaz geleneksel yapı tipinde olup, günümüzde kullanılmamaktadır.									
KORUMA DURUMU:	A İVİ B ORT C FENA	TASIVICI YAPI	A D İ S Y A P I B İ S Y A P I C	ÜST YAPI	A İÇ YAPI B C	A SÜSLEME B ELEMANLARI C	A RUTUBET B C	A YOK B İZİ VAR C ÖNEMLİ	
VAZİYET PLANI									
<p>AYRINTILI TANIM: Söz konusu taşınmazın üzerinde çamaşırhane yapısı bulunmaktadır. Yapı tek katlı, kırma çatılı ve Marsilya kiremit ile örtülmüştür. Dökülen sıvalardan ateş tıglası malzemeden yapıldığı görülmekte olup, üstü çimento sıva ile kaplıdır. Yapıya dört basamaklı bir merdivenle inilen sivri kemerli bir kapı ile girilmektedir. Yapının içinde 2 adet ocak, zeminde bir adet çamaşır havuzu ve duvarlarda sivri kemerli nişler bulunmaktadır. Yapının iç duvarları da çimento ile sıvalıdır. Yine iç kısımda bir adet havalandırma penceresi bulunmaktadır.</p>					TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
					ORJİNAL KULLANIM :ÇAMAŞIRHANE				
					BUGÜNKÜ KULLANIM :KULLANILMAMAKTADIR.				
					ÖNERİLEN KULLANIM :ÇAMAŞIRHANE				
					HAZIRLAYANLAR :				
					Halil ÇINAR (Sanat Tarihçisi):				
					Pınar AKIN (Sanat Tarihçisi):				
					TARİH: 23.06.2020				
					KONTROL EDEN: Asiye SAĞLAM				
					TARİH : 23.06.2020 Bölge Kurulu Müdürü				
					ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 23.06.2020 TARİH, 8666 SAYILI KARAR EKİDİR.				
YAYIN DİZİNİ	EKLER:								
	RAPOR			RESTORASYON PROJESİ					
	FOTOĞRAF			HARİTA					
	RÖLÖVE PROJESİ			KROKİ					
	KİTABE			VAKFIYE					