



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO:** 06.04.2017-154

**09.00.1656**

**KARAR TARİHİ VE NO:** 06.04.2017-6336

**Toplantı Yeri**

**AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.06.2003 tarih ve 11730 sayılı kararı ile tescilli Kentsel Sit sınırları ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde, mülkiyeti Devlet Demir Yollarına ait tapunun 6397 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 16.02.1994 tarih ve 3847 sayılı kararı ile tescilli İstasyon Yapıları ile tapunun 375 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve 1370 sayılı kararı ile tescilli konutun koruma alanında kalan tapunun 6397 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde inşai faaliyet içermeyecek şekilde 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında ruhsata tabi olmayacak sökülüp takılabilir Kan Bağışı, Kök Hücre ve Afrez Trombosit Bağışı Merkezi kurulması taleplerine ilişkin Türk Kızılayı, Aydın Kan Bağış Merkezi'nin 17.03.2017 tarih ve E.15263 sayılı yazısı, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.04.2017 tarih ve 197-1667-6923 sayılı yazısı, Efeler Belediye Başkanlığı'nın 31.03.2017 tarih ve 3285-3819 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 30.03.2017 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde Kentsel Sit içerisinde bulunan tapunun 6397 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde sökülüp takılabilir Kan Bağışı, Kök Hücre ve Afrez Trombosit Bağışı Merkezi kurulması taleplerinin, uygulama alanının tescilli yapının silueti ve algılanabilirliğini olumsuz olarak etkilemediğinden konunun 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında ilgili Belediyesince değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

**Mehmet YILMAZ**  
**Bölge Kurulu Müdürü**



**BAŞKAN**  
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Bahadır DİKMEN  
İMZA

**ÜYE**  
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL  
İMZA

**ÜYE**  
Dr. Levent ÜNVERDİ  
İMZA

**ÜYE**  
Tahsin Cengiz KAMAN  
İMZA

**ÜYE**  
Hakan ÖZKAN  
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
İMZA

**ÜYE**  
Vildan NUĞRAL  
Efeler Belediye Başkanlığı  
İMZA