



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO: 01.06.2017-159**

**09.00.483**

**KARAR TARİHİ VE NO : 01.06.2017-6573**

**Toplantı Yeri  
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Cuma Mahallesi'nde bulunan ve tapunun 199 ada 7 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.08.2015 tarih ve 4100 sayılı kararı ile tescil niteliğini yitirdiği için tescili iptal edilen ve tapunun 200 ada 7 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapının koruma alanında kalan ve Kurulumuzun 19.11.2015 tarih ve 4397 sayılı kararı ile imar durumu belirlenen taşınmaz üzerinde bulunan evin yıkılması ve arsa olarak cins değişikliğinin yapılması talebine ilişkin Dudu Karaman Vekili Selma USLU'nun 24.05.2017 tarih ve 3681 sayılı dilekçesi, Efeler Tapu Müdürlüğü'nün 03.05.2017 tarih ve 11385 yevmiye nolu yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 31.06.2017 tarih ve 3868 sayılı raporu okundu. Konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Cuma Mahallesi'nde bulunan ve tapunun 199 ada 7 parsel numarasında kayıtlı, tapunun 200 ada 7 parsel numarasındaki tescilli yapının koruma alanında kalan taşınmaz üzerinde bulunan evin ilgili Belediyesi denetiminde can ve mal güvenlik tedbirleri alınarak yıkılabileceğine, yıkım uygulaması sonucunda taşınmazın niteliğinin "mesken" vasfından "arsa" vasfına değiştirilmesi hususundaki cins değişikliğinin uygun olduğuna, sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin ise Koruma Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesi gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**  
**Mehmet YILMAZ**  
**Bölge Kurulu Müdürü**

**BAŞKAN**  
Prof.Dr. Celal ŞİMŞEK  
**İMZA**

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Bahadır DİKMEN  
**İMZA**

**ÜYE**  
Dr. Levent ÜNVERDİ  
**İMZA**

**ÜYE**  
Tahsin Cengiz KAMAN  
**İMZA**

**ÜYE**  
Yrd.Doç.Dr. Saim CİRTİL  
**İMZA**

**ÜYE**  
Hakan ÖZKAN  
Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
**İMZA**

**ÜYE**  
Yılmaz AKKAN  
Aydın Müze Müdürlüğü  
**İMZA**

**ÜYE**  
Vildan NUĞRAL  
Efeler Belediye Başkanlığı  
**İMZA**