



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 01.06.2017-159

09.00.1674

KARAR TARİHİ VE NO : 01.06.2017-6578

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Zafer Mahallesinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile tescil edilen, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.05.2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile son şeklini alan Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kaldığı belirlenmiş olup, Tralleis Antik Kentine alanına ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan, Tralleis Antik Kenti Arkeolojik Sit alanının III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapununun 774 ada, 3,4,5 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlarda planlanan değişiklik işlemine (tevhit, yola terk) ve yıkım, yeni inşaat talebine ilişkin, Efeler Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 16.05.2017 tarih ve E.11948 sayılı yazısı ve ekleri, İlkihtiyaç Tıp Merkezi Sağlık İnş. Taah. Tur. San. Tic Şti.'nin 16.05.2017 tarih ve 3518 sayılı dilekçesi ve ekleri, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 31.05.2017 tarih ve 33904 kayıt nolu raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Kemer Mahallesinde bulunan ve tapununun 774 ada, 3,4,5 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlardaki imar uygulaması talebinin kararımız eki tescil bildirim beyannamesinde gösterildiği şekliyle uygun olduğuna, oluşacak yeni parsel numarasının Koruma Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine, taşınmazlar üzerinde bulunan yapıların ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde can ve mal güvenlik tedbirleri alınarak yıkılabileceğine, uygulama sonucuna ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin Koruma Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine, yeni yapılanma talebinin, Kurulumuzun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı hükümleri gereğince ilgili Müzesi denetiminde yapılacak sondaj çalışmaları ile sonucuna ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.



BAŞKAN
Prof.Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

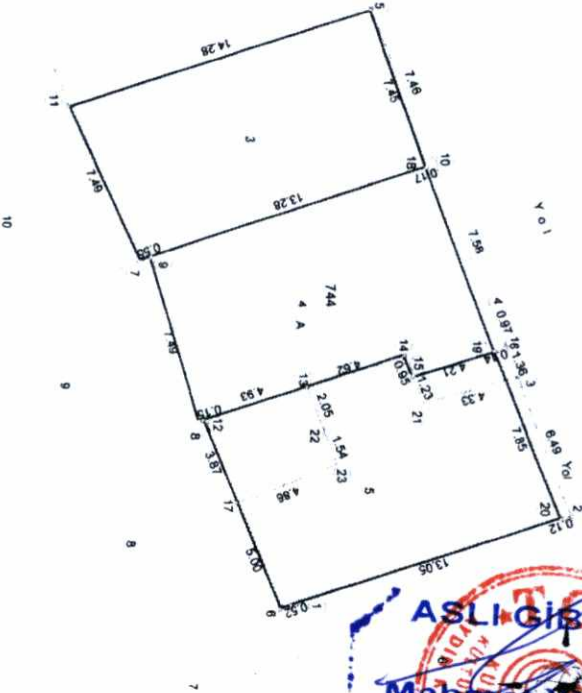
ÜYE
Yrd.Doç.Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Yılmaz AKKAN
Aydın Müze Müdürlüğü
İMZA

ÜYE
Vildan NUĞRAL
Efeler Belediye Başkanlığı
İMZA

Kroki Yeri



KÜLTÜR VAKIFLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
01.06.2017 GÜNÜ VE 6578
SAYILI KARARINA

Kadastro gören yerlerde yapılacak düzeltme ve değişiklik işlemleri için
TESCİL BİLDİRİM(Beyanname)

İli İlçesi Mahalle veya Köyü
Ayдын Etfeler Zafar Mevki

Yazıkçı Düz. -Tefind. Yol Tarık

Kütük Parşla Sa No.	Ada No	Parşel No	Yüzölçümü	Haż M2	Dm2	Cinsi	Sahibi	Düğünceler ve İşlemin Şekli
2391	19L-I 774	4	0108 00	00	00	Arsa	Evanur DEMİRKAPU	3402 say kanunun 412 maddesi gereğince düzeltilmesi yapıldı
---	19L-I 774	4	0107 67	67	67	Arsa	Evanur DEMİRKAPU	
2393	19L-I 774	5	0113 00	00	00	Ev	Şengül OĞUZ Çihan ÇAVUŞOĞLU	3402 say kanunun 412 maddesi gereğince düzeltilmesi yapıldı
---	19L-I 774	5	0117 44	44	44	Ev	Şengül OĞUZ Çihan ÇAVUŞOĞLU	
---	19L-I 774	3	0105 00	00	00	Arsa	Mustafa ESER	
---	19L-I 774	4	0107 67	67	67	Arsa	Evanur DEMİRKAPU	
---	19L-I 774	5	0117 44	44	44	Ev	Şengül OĞUZ Çihan ÇAVUŞOĞLU	
---	19L-I 774	A	0330 11	11	11	Arsa	Evanur DEMİRKAPU ve işl.	
---	19L-I 774	YOL	0003 04	04	04	Yol	Etfeler Belediyesi	Karnu lehine bedelsiz yol olarak terk edildi.
---	19L-I 774	A	0327 07	07	07	Arsa	Evanur DEMİRKAPU 1066732707 Şengül OĞUZ 581832707 Çihan ÇAVUŞOĞLU 581932707 Mustafa ESER 520232707 Emas ESER 520232707	Kadastro Müdürlüğü İmza ve Mühür

ALAN HESABI

Adres/No	Alan	Taşınan Alan	Fark	Tamam
1	0.00	0.00	0.00	0.00
2	10.00	10.00	0.00	0.00
3	10.00	10.00	0.00	0.00
4	10.00	10.00	0.00	0.00
5	10.00	10.00	0.00	0.00
6	10.00	10.00	0.00	0.00
7	10.00	10.00	0.00	0.00
8	10.00	10.00	0.00	0.00
9	10.00	10.00	0.00	0.00
10	10.00	10.00	0.00	0.00
11	10.00	10.00	0.00	0.00
12	10.00	10.00	0.00	0.00
TARAFIYAN HESAPLANAN	0.00	0.00	0.00	0.00
FARK	0.00	0.00	0.00	0.00
TECVİZ	0.00	0.00	0.00	0.00

KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ

No	Y	X	No	Y	X
1	50322 85	50722 26	13	60317 36	50733 12
2	50322 86	50744 05	14	60318 01	50731 54
3	50318 91	50742 54	15	60318 69	50721 08
4	50314 74	50741 71	16	50322 38	50728 67
5	50307 76	50738 76	17	90307 71	50738 86
6	50307 76	50738 76	18	50315 66	50741 92
7	50311 83	50728 66	19	50323 01	50744 73
8	50318 84	50728 28	20	50318 03	50736 36
9	50311 85	50738 18	21	50319 27	50733 87
10	50307 66	50728 02	22	50320 70	50734 43
11	50305 02	50722 56	23		
12	50318 80	50728 40			

Bu kısım merkezde doldurulacaktır.

Geliş Tarihi ve No'su Tarafatı Yapılmıştır Klasörüne İşlenmiştir Teslimatı k edilmiştir Klasörü kont edilmiştir

İmar planına istişle göre kontrol edilmiştir. Tescil No ile Paftasına ve Klasörüne kontrol edilmiştir. Belediye encümeni kararının

Düzenlenmiştir. Tescil edilmiştir. İşlenmiştir. Kontrol edilmiştir. Kararının

Bilgileri düzenleyen: Kontrol Mühendisi: Tapu Müdürlüğü: Kadastro Kontrol Mühendisi: Tarih:

İmza: Tarih: No'su: