



**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO:** 1.06.2017 - 159  
**KARAR TARİHİ VE NO:** 1.06.2017 - 6591

**09.06.1059**  
**Toplantı Yeri**  
**AYDIN**

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan ve tapunun 455 ada, 24, 25 ve 73 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin konut amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılacağı belirtilerek konuya ilişkin Kurum görüşünün bildirilmesi bila tarihli Mustafa UĞUR, Fehmi UĞUR, Yusuf GÜNAY dilekçesi ile talep edilmiş, imar planı yapım talebinin, Kurulumuzun 29/04/2016 tarih ve 5065 sayılı kararı gereğince taşınmazlar üzerinde ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde yapılacak arkeolojik sondaj ve temizlik çalışmasının sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verilen Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25/08/2016 tarih ve 5370 sayılı kararı gereğince bahse konu taşınmazlar üzerinde yapılan arkeolojik sondaj kazısına ilişkin hazırlanan Aydın Müzesi Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 10/05/2017 tarihli raporun iletildiği Aydın Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 11/05/2017 tarih ve 2443 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 29/05/2017 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan ve tapunun 455 ada, 24, 25 ve 73 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar üzerinde bulunan suyunun 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden tescilinin uygun olduğuna, suyunun koruma alanı sınırlarının kararımız eki haritada gösterildiği şekliyle uygun olduğuna, koruma alanı sınırları içerisinde yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, taşınmazlar üzerinde yapılacak imar planının tescilli suyu ve koruma alanı sınırları dikkate alınıp hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.



**BAŞKAN**

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

**ÜYE**

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

İMZA

**ÜYE**

Tahsin Cengiz KAMAN

İMZA

**ÜYE**

Hakan ÖZKAN

Aydın Büyükşehir Belediyesi

İMZA

**ÜYE**

Yılmaz AKKAN

Aydın Müze Müdürü

İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Bahadır DİKMEN

İMZA

**ÜYE**

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

**ÜYE**

Ayşe GÖKDEMİR

Kuşadası Belediye Başkanlığı

İMZA



# AYDIN İLİ, KUŞADASI İLÇESİ, TÜRKMEN MAHALLESİ SUYOLU TESCİL HARİTASI

K



ÖLÇEK : 1/1.000

26

455

25

24

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM  
BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
01.06.2018 GÜN VE 6591  
SAYILI KARAR EKİDİR

ASLI GİBİDİR.



ITRF 3 DERECE KOORDİNATLARIDIR

GÖSTERİM

— KORUMA ALANI SINIRI

KORUMA ALANI SINIRINDA KOORDİNAT ESAS ALINACAKTIR.

21

NoktaNo	Y	X
1	524202.435	4194928.641
2	524219.031	4194926.796
3	524212.418	4194913.896
4	524210.049	4194906.988
5	524206.543	4194896.129
6	524204.500	4194890.550
7	524201.627	4194882.686
8	524200.771	4194879.152
9	524198.952	4194874.071
10	524195.957	4194865.368
11	524195.563	4194863.436
12	524192.313	4194854.261
13	524190.049	4194849.462
14	524187.505	4194844.020
15	524185.417	4194839.937
16	524184.226	4194837.742
17	524183.717	4194835.660
18	524183.421	4194834.550
19	524183.469	4194833.464
20	524185.842	4194814.892
21	524187.542	4194810.209
22	524188.381	4194808.058
23	524195.045	4194797.371
24	524201.475	4194783.857
25	524203.646	4194780.067
26	524204.853	4194777.855
27	524206.646	4194776.129
28	524211.093	4194772.274
29	524203.917	4194757.475
30	524196.104	4194764.550
31	524192.157	4194768.096
32	524189.915	4194772.579
33	524187.795	4194776.976
34	524180.948	4194789.925
35	524174.741	4194801.241
36	524173.190	4194804.317
37	524170.763	4194810.694
38	524167.445	4194833.702
39	524168.411	4194838.386
40	524169.176	4194840.183
41	524169.874	4194843.212
42	524171.792	4194847.151
43	524174.171	4194851.472
44	524175.985	4194855.284
45	524177.998	4194859.770
46	524180.825	4194867.692
47	524181.351	4194869.582
48	524184.332	4194878.897
49	524185.995	4194883.734
50	524187.178	4194887.413
51	524190.016	4194895.619
52	524191.768	4194901.202
53	524195.548	4194912.338
54	524198.085	4194919.780
55	524198.936	4194921.630

HAZIRLAYANLAR

Metin KÜÇÜKAPLAN  
Kültür ve Turizm Uzmanı  
Şehir Plancısı

Feride Raziye KARABULUT  
Şehir Plancısı