



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 21.07.2017-165

09.11.70

KARAR TARİHİ VE NO: 21.07.2017-6821

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Yenipazar İlçesi, Çarşı Mahallesinde bulunan ve tapunun 60 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.11.2010 tarih ve 3277 sayılı kararı ile tescilli taşınmaza yönelik Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.03.2016 tarih ve 4850 sayılı kararı ile sınırları belirlenen koruma alanı içerisindeki imar planında 7m.'lik yol içerisinde kalan kısmının doğu yönünde yol olarak düzenlenmesi taleplerine ilişkin Yenipazar Belediye Başkanlığı'nın 22.06.2017 tarih ve 861 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 30.06.2017 tarih ve 2895 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 07.07.2017 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Aydın İli, Yenipazar İlçesi, Çarşı Mahallesinde bulunan ve tapunun 60 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.11.2010 tarih ve 3277 sayılı kararı ile tescilli taşınmaza yönelik Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.03.2016 tarih ve 4850 sayılı kararı ile sınırları belirlenen koruma alanı içerisindeki imar planında 7m.'lik yol içerisinde kalan kısmının doğu yönünde yol olarak düzenlenmesi taleplerine ilişkin yürütülecek işlemlerde uygulamadan etkilenecek parsellerin bütünlüğünün bozulması ve 3194 sayılı İmar Kanunu açısından yapılaşma şartlarının sağlanmasında sorunların oluşmasında sebebiyet vermesi ve ilgili Belediyesince yürütülecek imar uygulamalarında (yeni yapılanma, tevhit, ifraz, yola terk, ihdas vb.) hatalara sebebiyet verilmemesi için tescilli yapının bulunduğu ada ile çevre adaları da kapsayacak şekilde plan hazırlama usul ve esaslarına göre hazırlanacak plan değişikliği önerisinin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü



BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
BULUNMADI

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Hasan ATEŞ
Yenipazar Belediye Başkanlığı
İMZA