



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 22.08.2017 – 166
KARAR TARİHİ VE NO: 22.08.2017 – 6897

09.06.906
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan ve tapunun 409 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25/08/2016 tarih ve 5369 sayılı kararı ile tescil edilen suyunun ve koruma alanı sınırlarının imar planlarına işlenip yaya ve taşıt yolunda kalmamasının sağlanması amacıyla düzenlemeler yapılacağı, alanın bir kısmının Konut kullanımından Ticaret+Konut kullanımına, konut alanında kalan diğer kısmının ise bir kısmının park bir kısmının konut olarak düzenleneceği belirtilerek bahse konu imar planı çalışmalarına esas kurum görüşünün bildirilmesinin talep edildiği 16/05/2017 tarihli Başak KAVAL dilekçesi, bahse konu imar planı değişikliğine ilişkin Kuşadası Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Aydın Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığının görüşleri doğrultusunda değişiklikler yapıldığı belirtilerek, plan değişikliği önerisinin dilekçe eki öneri üzerinden değerlendirilmesinin gerektiğinin bildirildiği 13/06/2017 tarihli Başak KAVAL dilekçesi ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 22/08/2017 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan ve tapunun 409 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan ve Kurulumuzun 25/08/2016 tarih ve 5369 sayılı kararı ile tescil edilerek koruma alanı belirlenen suyunu kapsayacak şekilde hazırlanan öneri plan değişikliğine ilişkin konunun, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin pafta formatında hazırlanarak, plan açıklama raporu ile birlikte Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK
İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediyesi
İMZA

ÜYE

Yılmaz AKKAN
Aydın Müze Müdürlüğü
İMZA

ÜYE

Ayşe GÖKDEMİR
Kuşadası Belediye Başkanlığı
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ
İMZA