

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

36.00.285

Toplantı Tarihi ve No : 29.09.2020-216
Karar Tarihi ve No : 29.09.2020-2951

Toplantı Yeri
KARS

Kars İli, Merkez İlçesi, Ortakapı Mahallesi'nde yer alan 322 ada 5-6 parsellerde kayıtlı, Kars Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait I. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın tescil fişinin güncellenmesi ile 322 ada 8 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine sehven konulmuş şerhin kaldırılmasına ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 09.11.2002 tarih ve 1307 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.07.2012 tarih ve 130 sayılı, 29.09.2017 tarih ve 1852 sayılı, 15.05.2018 tarih ve 2107 sayılı, 12.12.2018 tarih ve 2306 sayılı, 16.01.2019 tarih ve 2332 sayılı, 28.02.2020 tarih ve 2737 sayılı, 24.07.2020 tarih ve 2869 sayılı kararları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 03.09.2020 tarih ve 359602 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

-Kars İli, Merkez İlçesi, Ortakapı Mahallesi'nde yer alan 322 ada 5-6 parsellerde kayıtlı, Koruma Amaçlı İmar Planı Erzurum 2.İdare Mahkemesi'nin 2014/146 Esas No ve 2015/334 numaralı kararı ile iptal edildiğinden, Kurulumuzun 22.07.2015 tarih ve 931 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen, akabinde 05.06.2018 tarih ve 2124 sayılı kararı ile de Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları güncellenen Kentsel Sit içerisindeki mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, I. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığına yönelik Koruma Amaçlı İmar Planı yapım çalışmaları kapsamında Kurul Müdürlüğüne yapılan incelemede; söz konusu taşınmazın tescil fişinin güncel olmadığı anlaşıldığından bahse konu taşınmaz için hazırlanan güncel tescil fişinin uygun olduğuna,

-322 ada 8 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine sehven konulmuş "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin ise ilgili Tapu Müdürlüğüne kaldırılmasına;

Karar verildi.



BAŞKAN
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Murat TURAN
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Sezin SEZER
(İmza)

ÜYE
Nevzat Utkan ILICALI
(İmza)

ÜYE
Murat GÜLER
(İmza)

ÜYE
Fakirullah TEMİR
(İmza)

ÜYE
Mine NORŞON
(İmza)

ÜYE
Sinan Beritan MEHMETOĞLU
Kars Belediye Başkanlığı
(İmza)