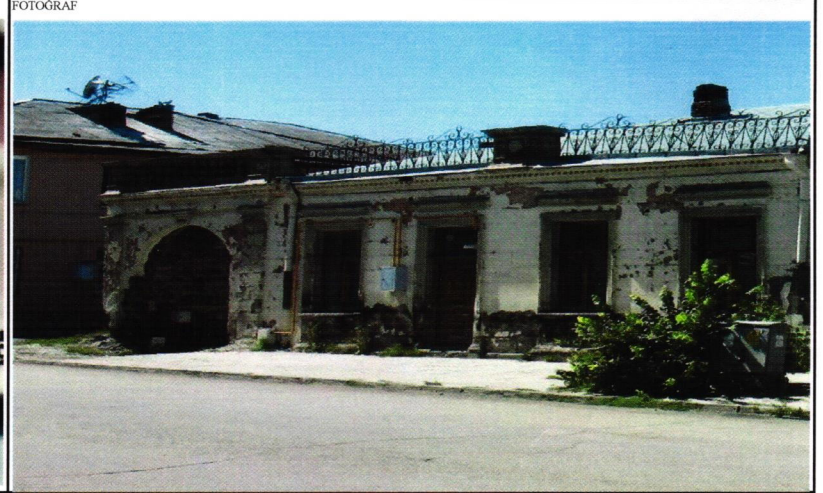


VRUPA KONSE	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		D.K.V.K.E.		ANIT	ENVANTER NO			
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					HARİTA NO.			
İLİ: KARS	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ: YUSUFPAŞA MAHALLESİ	KADASTRO		KORUMA	ANITSAL	1	X	3
SOKAK VE KAPLI NO:		PAFTA	ADA 346	PARSEL 50.	DERECESE:	ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: TEK KATLI TAŞINMAZ	YAPTIRAN:	YAPAN:			MİMARİ ÇAĞI (USLUP):	19.yy Baltık Mimari			
	YAPIM TARİHİ:	KITABE:			VAKFIYE:				

GENEL TANIMI: Kars İli, Merkez Yusufpaşa Mahallesi, 346 ada 50 parseller üzerinde bulunan tek katlı, kuzeydoğu-güneybatı istikametinde uzanan yapı dikdörtgen planlı olarak yapılmıştır.

KORUMA DUR	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	X	ORTA		X		X		X		X		X		X	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER
Söz konusu yapı kentsel sit alanı içerisinde yer almakta olup bazı kısımlarında tahribatların meydana geldiği gözlemlenmektedir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet
BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Özel Mülkiyet

YAPILAN ONARIMLAR

AYRINTILI TANIM: Kars İli, Merkez Yusufpaşa Mahallesi, 346 ada 50 parsel üzerinde bulunan tek katlı, kuzeydoğu-güneybatı istikametinde uzanan yapı dikdörtgen planlı olarak yapılmıştır. Söz konusu yapının 50 parselde ait bölümü güneybatı bölümde kalmaktadır. Bahse konu yapının ana caddeye bakan cephesi düzgün kesme taş ile diğer cepheleri ise yığma moloz taş kullanılarak yapılmıştır. Ana caddeye bakan cephede üç adet dikdörtgen formlu, etrafındaki taşlar kademeli olarak dışa çıkıntılı yapılmış pencereler bulunmaktadır ve yine pencerelerin üstünde dikdörtgen formlu süslemeler yer almaktadır. Aynı cephede bir adet giriş kapısı, bir adet de arka bahçeye açılan yuvarlak kemerli bölüm bulunmaktadır. Bu kemerin her iki yanında da yalancı sütunlar ve kemerin kilit taşında bitkisel süslemeler yer almaktadır. Taşınmazın üzeri ise kırma çatı ile örtülmüştür ve çatıda oluklu sac malzeme kullanılmıştır. Yapıda kademeli saçak altı silme de yer almakta olup silmenin hemen altında yapının ön cephesini dolaşan testere diş motifli yer almaktadır. Yapıda silmenin hemen üstünde üzerinde testere diş motifli ve yalancı sütuncelerin olduğu süsleme panoları da yer almaktadır. Söz konusu yapının cephe özelliklerine bakıldığında 19. Yüzyıl Baltık Mimari üslubunda yapıldığı anlaşılmaktadır. Ayrıca tescilli taşınmazın tek kütle halinde olduğu ancak 50 ve 51

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
	Var	Var	Var	Var
ORJİNAL KULLANIMI :				
BUGÜNKÜ KULLANIMI :				
KONUT				
ÖNERİLEN KULLANIMI :				
HAZIRLAYANLAR : 28.08.2020				
İbrahim GÜL (Sanat Tarihiçi) Berna ER (Şehir Plancısı)				
KONTROL EDEN				
Sait TÜRKAN Bölge Kurulu Müdürü V.				
KURULUN YAYI				
KURUL KARARLARI				
KURUL KARARLARI : 25.05.2006/345				
/2020				
/2020				

YAYIN DİZİNİ :

EKLER :	
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	
KITABE	
VAKFIYE	

KURUL KARARLARI : 25.05.2006/345
/2020
/2020

KARS K.V.K.B.K.'nun 29.09.2020

Tarih ve 2954 sayılı karar ekidir.