

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 25.09.2020 – 467
Karar Tarih ve No : 25.09.2020 – 7644

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Merdivenköy Mahallesi, 182 pafta, 730 ada, 14 parsel sayılı yerde bulunan, özel mülkiyete ait, tapuda 418.00 m² yüzölçümlü ve bahçeli kagir dükkanı havi ev vasıflı tescilli taşınmaz; Sit dışında, 11.05.2006 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Kadıköy Merkez E-5 (D-100) Otoyolu Ara Bölgesi Uygulama İmar Planı, Plan Notları ve Lejant Tadilleri, 21.02.2017 tasdik tarihli 1/1000 Ölçekli Kadıköy Merkez E-5 (D-100) Otoyolu Ara Bölgesi Uygulama İmar Planı'nda Donatı Alanları Dışında Yençok:15 Kat Sınırlamasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan notları ve Lejantında kalmakta olup, İstanbul 5 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.03.2010 gün ve 2411 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen ve koruma grubu II (2) olarak belirlenen söz konusu tescilli taşınmazın korunma alanının belirlenmesi gerektiğinin belirtildiği konuya ilişkin hazırlanan İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 11.09.2020 tarih ve 372625 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.444) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Merdivenköy Mahallesi, 182 pafta, 730 ada, 14 parsel sayılı yerde bulunan, özel mülkiyete ait, Sit dışında ve 1/1000 ölçekli Kadıköy Merkez E-5 (D-100) Otoyolu Ara Bölgesi Uygulama İmar Planı'nda kalan, 2. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın korunma alanının, 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi gereğince 730 ada 13 ve 17 parseller ile 731 ada 2 parsel olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce bu hususta tapu kütüklerine şerh düşülmesine karar verildi.



BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA

ÜYE
Naki BAYAR
İMZA

ÜYE
Arzu ÇETİN
İst.B.Şehir Bld.Tems.
İMZA

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld.Tems.
İMZA

25.09.2020 -SD.