

T.C.  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** :25.09.2020 / 467  
**Karar Tarihi ve No** :25.09.2020 / 7663

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Göztepe Mahallesi, 396 ada, 19 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, (A) Blok 4 katlı (B) Blok 11 katlı çatı arası olan betonarme bina ve arsası vasıflı, herhangi bir sit alanında kalmayan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 12.02.1983 ve 14671 sayılı kararı ile 1. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06.05.1993 tarih ve 5777 sayılı kararı ile restitüsyon projesi, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 13.10.1995 tarih ve 3887 sayılı kararı ile restorasyon projesi uygun bulunan, Kurulumuzun 16.02.2012 tarih ve 350 sayılı kararı ile yeni yapılanma projesinin uygulanmasında 2863 sayılı yasa açısından sakınca bulunmadığına, rekonstrüksiyon projesinin uygun bulunduğuna, 13.02.2014 tarih ve 1679 sayılı kararı ile parselde yeni yapılanmaya ilişkin sunulan tadilat projesinin uygulanmasında 2863 sayılı yasa açısından sakınca bulunmadığına karar verilen taşınmazla ilişkin komşuluğunda eski eser bulunan tescilsiz 2991 ada, 17 parsel sayılı taşınmazın tescilli parselin korunma alanında kalıp kalmadığının bildirilmesini talep eden ilgisininin 10.09.2020 tarih ve 370833 evrak kayıt sayılı başvuru, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 21.09.2020 tarih ve 385872 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.1750) ve sayılı işlem dosyası incelendi, fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Göztepe Mahallesi, 396 ada, 19 parsel sayılı, özel mülkiyete ait ve sit dışında kalan taşınmazda bulunan korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli yapının korunma alanınının 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddeleri gereğince 396 ada, 20 parsel olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce tapu kütüğüne korunma alanı şerhi düşülmesine karar verildi.

**BAŞKAN**  
Ahmet BAŞYİĞİT  
(İMZA)



**BAŞKAN YARDIMCISI**  
N. Enver KABA  
(İMZA)

**ÜYE**  
S. Yücel ŞENYURT  
(İMZA)

**ÜYE**  
Barış HAN  
(İMZA)

**ÜYE**  
Nazlı Ferah AKINCI  
(İMZA)

**ÜYE**  
Naki BAYAR  
(İMZA)

**ÜYE**  
Arzu ÇETİN  
İst. B.Şehir Bld. Tems.  
(İMZA)

**ÜYE**  
Ferdî SEYMEN  
Kadıköy Bld.Tems.  
(İMZA)