



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 14.12.2017-176

09.09.736

KARAR TARİHİ VE NO: 14.12.2017-7328

Toplantı Yeri

AYDIN

Aydın İli, Söke İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi'nde bulunan ve tapunun 274 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 03.02.2001 tarih ve 9799 sayılı kararı ile tescilli Kentsel Sit alanına ilişkin, Aydın Koruma Kurulu'nun 19.04.2007 tarih ve 841 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.05.2007 tarih ve 938 sayılı kararı ile onaylı Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 03.02.2001 tarih ve 9799 sayılı kararı ile tescilli yapının taş duvar yüzeyinin sıvasız olarak kullanılması taleplerine ilişkin Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 20.11.2017 tarih ve 769-5918-25305 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 24.11.2017 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Aydın İli, Söke İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi'nde bulunan ve tapunun 274 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaza yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereğince ruhsata tabi olmayan basit onarım kapsamındaki uygulamaların (sıva, boya, tamiratı, kiremit aktarımı, tavan ve taban döşemeleri, yapı öğelerindeki çürüyen ahşap doğramalar ile elektrik ve su tesisatının yenilenmesi) KUDEB denetiminde özgün renk ve malzeme dokusu ile uyumlu olarak yapılabileceğine, uygulamalar esnasında tescilli yapının silueti, plan ve mekan anlayışında değişikliğe sebebiyet verecek uygulamaların yapılmamasına, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, sıva raspaı sonucu ortaya çıkan özgün duvarın kentsel sit içerisindeki tescilli sivil mimarlık örneği yapıların cephe dokusu ile benzerlik gösterdiği anlaşıldığından derz uygulamasının uygun teknikte yapılması şartıyla sıvasız olarak bırakılabileceğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü



BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Doç. Dr. Muhammed AYDOĞAN
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE
Mustafa YAVAŞ
İMZA

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Sezgin SUKAYAR
Söke Belediye Başkanlığı
İMZA