



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO: 14.12.2017-176**

**09.00.1706**

**KARAR TARİHİ VE NO : 14.12.2017-7388**

**Toplantı Yeri**  
**AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesi'nde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 25/06/2003 tarih ve 11730 sayılı kararı ile sınırları belirlenen Kentsel Sit sınırları içerisinde ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/09/2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan, tapunun 86 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda izin almadan yapıldığı basit ve esaslı onarımlar içerdiği belirtilen tadilatlarla ilişkin, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 28.09.2017 tarih ve 4853-20767 sayılı yazısı ve ekleri, Efeler Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.10.2017 tarih ve E.31124 sayılı yazısı ve ekleri, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 20.10.2017 tarih ve 5332-22868 sayılı yazısı ve ekleri, Efeler Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.12.2017 tarih ve E.40560 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 12.12.2017 tarih ve 8489 kayıt numaralı rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesi'nde bulunan ve tapunun 86 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 28.09.2017 tarih ve 4853-20767 sayılı yazısı ve Efeler Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.10.2017 tarih ve E.31124 sayılı yazısında belirtilen izinsiz uygulamaların kapsamının belirlenmesine esas olmak üzere ruhsat ve eki projesine aykırı uygulamaların tespitinin KUDEB ve ilgili Belediyesince yapılarak sonucuna ilişkin 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında hazırlanacak bilgi-belgelerin (teknik rapor, fotoğraf, yapı tatil zaptı vb.) Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.

**ASLI GIBİDİR**

**Mehmet YILMAZ**  
**Bölge Kurulu Müdürü**

**BAŞKAN**  
Prof.Dr. Celal ŞİMŞEK  
**İMZA**

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Bahadır DİKMEN  
**İMZA**

**ÜYE**  
Doç. Dr. Muhammed AYDOĞAN  
**İMZA**

**ÜYE**  
Yrd.Doç.Dr. Saim CİRTİL  
**İMZA**

**ÜYE**  
Dr. Levent ÜNVERDİ  
**İMZA**

**ÜYE**  
Tahsin Cengiz KAMAN  
**İMZA**

**ÜYE**  
Mustafa YAVAŞ  
**İMZA**

**ÜYE**  
Hakan ÖZKAN  
Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
**İMZA**

**ÜYE**  
Vildan NUĞRAL  
Efeler Belediye Başkanlığı  
**İMZA**