

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 26.06.2020/408
Karar Tarihi ve No : 26.06.2020/5166

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Yeşilköy Mahallesi, 35 pafta, 332 ada 43 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 841,82 m2 yüzölçümlü yere ilişkin, 16.19.2007/28.11.2012/18.05.2018 t.t 1/1000 ölçekli Yeşilköy Uygulama İmar planı ve Tadilatında meskun konut alanı fonksiyonlu, ayrık nizam, TAKS:0.25, Hmax:14.50 mt (4 kat) irtifalı konut alanında kalmakta olan, herhangi bir sit alanında kalmayan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 12.02.1972 tarih ve 6175 sayılı genel kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15.04.1992 tarih ve 3621 sayılı kararı ile koruma grubu II. grup olarak belirlenen 326 ada 8 parsel komşuluğunda kalan parsel ile ilişkin, ilgi dilekçe mimar projesinin 20.05.2018 İstanbul İmar Yönetmeliğine göre uygun olduğunun görülmüş olduğu, 332 ada 43 parselin karşısındaki parselin tescilli eski eser olduğundan, teklif mimari projelerin tetkik edilerek uygulama esas görüş talep edilen Bakırköy Belediye Başkanlığı (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 'nın 09.03.2020 tarih ve 96585800.04-310-99/11494 sayılı yazısı ve ekleri, 16.06.2020 tarih ve 232185 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.07.902 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Yeşilköy Mahallesinde yer alan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 12.02.1972 tarih ve 6175 sayılı genel kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15.04.1992 tarih ve 3621 sayılı kararı ile koruma grubu II. grup olarak belirlenen 326 ada 8 parselin korunma alanının kendi parseli olarak belirlenmesine, 326 ada 8 parselde yer alan mevcuttaki tescilli yapı ve ilave yapıya ilişkin İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 30.09.1992 tarih ve 4073 sayılı Kurul kararı ile uygun bulunan restorasyon projesinden farklı uygulamalara ilişkin ilgili idaresince Kurulumuza bilgi verilmesine,

İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Yeşilköy Mahallesi, 35 pafta, 332 ada, 43 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, taşınmazda yapılması planlanan yeni yapı projesinin, kültür varlığı olarak tescil edilen 326 ada 8 parselin korunma alanı sınırları dışında kaldığından meri mevzuat kapsamında ilgili idaresince sonuçlandırılmasına karar verildi.

