

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 3/12/2020 27
Karar Tarihi ve No : 3/12/2020 741

Toplantı Yeri
ANKARA

Bolu İli, Mengen İlçesi, Çırdak Köyü mezarlık civarında bulunan harabe durumundaki alanın 2863 sayılı Yasa ve ilgili mevzuat kapsamında incelenerek gerekli işlemlerin yapılması hususunda Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığının 25.09.2020 gün ve E.713468 sayılı yazısı ile yerinde yapılan incelemeler esnasında Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilen, Çırdak Köyü, Umutlar Mevkide bulunan alanın III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi için Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.10.2020 gün ve E.75709 sayılı yazısıyla, tescilden faaliyeti etkilenecek Kurumlardan Bolu İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 13.10.2020 gün ve E.6765 sayılı yazısı, İller Bankası Anonim Şirketi, Mekânsal Planlama Dairesi Başkanlığının 12.10.2020 gün ve E.353347 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 4. Bölge Müdürlüğü'nün 14.10.2020 gün ve E.239217 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 16.10.2020 gün ve E.2020128319 sayılı yazısı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 21.10.2020 gün ve E.221159 sayılı yazısı, Bolu İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 27.10.2020 gün ve E.7141 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri 5. Bölge Müdürlüğü'nün 2.11.2020 gün ve E.679053 sayılı yazısı, Bolu Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 25.11.2020 gün ve E.11123 sayılı yazısı ile Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 01.12.2020 gün ve E.497466 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Bolu İli, Mengen İlçesi, Çırdak Köyü, Umutlar Mevkiide, mülkiyeti maliye hazinesine ait, tapulama harici alanda kalan alanın kararımız eki 1/25.000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
Bu alana ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları olarak belirlenmesine;

- 1)Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. gibi gerekli durumlarda Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 2)Yeni yapılaşma talepleri, ilgili idarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak gabari, oturma alanı, kullanılan malzeme ve işlevin alana uygunluğu vb. açılardan değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi, Uygun bulunmasından sonra uygulamaya geçilebileceği,
- 3)Bu alanda yapılacak yeni yapılaşma, yol çalışmaları vb. her türlü alt yapı çalışmaları için ilgili Müze Müdürlüğüne başvurularak Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, Sondaj sonucu kültür varlığına rastlanılması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 4)Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 5)Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,

Bu alanda kolluk kuvvetlerince gerekli güvenlik önlemlerinin artırılmasına ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.