

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 19.08.2020- 298**  
**Karar Tarihi ve No : 19.08.2020- 7698**  
**Dosya No : 21.00.735**

**Toplantı Yeri**  
**DIYARBAKIR**

Diyarbakır İli, Yenişehir İlçesi, Yenişehir Mahallesi, Kentsel Sit Alanı dışında kalan, Elazığ Caddesi Ziya Gökalp Bulvarı No:7 de bulunan özel mülkiyete ait, II. Grup tescilli Turistik Palas Otelin yer aldığı tapunun 23 pafta 457 ada 3 parselin ifraz ve yola terk işlemlerine ilişkin; Yenişehir Belediye, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.07.2020 tarih E.5355 sayılı yazısı ve ekleri ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 23.07.2020 tarih ve E.295266 sayılı dosya inceleme raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Diyarbakır İli, Yenişehir İlçesi, Yenişehir Mahallesi, Kentsel Sit Alanı dışında kalan tapunun 23 pafta 457 ada 3 parselinde kayıtlı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.11.2010 tarih ve 3529 sayılı kararı ile II.Grup yapı olarak tescillenen,Turistik Palas Otelin ifraz ve yola terk talebine ilişkin olarak, Kurulumuza sunulan ekteki ifraz ve yola terk folyosunun uygun olduğuna;

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği tapu kütüğü beyanlar hanesine “Bir Kısmı Korunması gerekli II.grup Taşınmaz Kültür Varlığıdır. ” şerhinin konulabilmesi için ifraz sonrası oluşan yeni parsellerin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

İli	DIYARBAKIR
İlçesi	YENİŞEHİR
Mahallesi	YENİŞEHİR
Ada/Parsel	457/3

457 ADA 3 NOLU PARSELİN İFRAZ ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1	19378.19	20138.69	2	19386.02	20149.24
3	19427.16	20204.93	4	19457.67	20181.61
5	19435.03	20156.75	6	19404.57	20119.57
7	19388.91	20153.15	8	19416.00	20133.52
9	19424.68	20201.57	10	19455.25	20178.95
11	19407.74	20123.44	12	19381.17	20142.71

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
457/3	3,4,5,6,1,2,3	2864.15	-1.15	2863.00
A	9,10,5,8,7,9	2121.67	-0.85	2120.82
B	7,8,11,12,2,7	430.74	-0.17	430.57
C	12,11,6,1,12	163.50	-0.07	163.43
D	3,4,10,9,3	148.24	-0.06	148.18
	TOPLAM	2864.15	-1.15	2863.00
TAPU ALANI		2863.00		
HESAPLANAN		2864.15		
FARK		-1.15		
TECVİZ		22.26		

*Handwritten signature*

**Vedat KARAKAYA**  
Harita Mühendisi  
Oda Sicil No: 8114

DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

BASKAN *IS*  
BAŞKAN YRD.  
M.Y. *Handwritten signature*  
M.Y. *Handwritten signature*  
M.Y. *Handwritten signature*  
M.Y. *Handwritten signature*  
M.Y. *Handwritten signature*  
M.Y. *Handwritten signature*

1698

19.08.2020

BAKIDIR.

KÜLTÜR HARİTA PLANLAMA MÜH.  
MÜS. İNŞAAT SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.  
Fonksiyon No: 735 987 4977 - Tic. Sic. No: 30313  
Yenişehir Mah. Lise Cad. Deniz 3 Arz. 39 Zemin Kat  
Tel: 21100 Y.Şehir-DIYARBAKIR Tel: 0412 224 82 39  
Gsm: 0532 623 15 52 - 0553 892 01 26



