

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 25.01.2021-312**  
**Karar Tarihi ve No : 25.01.2021-8081**  
**Dosya No : 21.00.607**

**Toplantı Yeri**  
**DIYARBAKIR**

Diyarbakır İli, Yenişehir İlçesi, Esfel Mahallesi, Hatun Kastal sokak No:8' de yer alan, tapunun 88 ada 7 no.lu parselinde kayıtlı, Kentsel Sit Alanı dışında kalan, özel mülkiyete ait Han'ın tescil talebine ilişkin; Murat OĞURLU' nun 02.11.2020 tarihli başvurusu, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.11.2020 tarihli ve E.44821064-622.02-857740 sayılı yazısı ile Diyarbakır Sur Belediye Başkanlığı ile Diyarbakır Kalesi Hevsel Bahçeleri Kültürel Peyzaj Alan Başkanlığından Kurum görüşünün istenmesi, Diyarbakır Valiliği İl Kültür Turizm Müdürlüğü'nün 23.11.2020 tarih ve E. 887961 sayılı yazı ve eki kurum görüşü, Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 16.12.2020 tarih ve E.35825 sayılı kurum görüşü, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 20.01.2021 tarih ve E. 567053 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri, tescil fişi ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi.Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Yenişehir İlçesi, Esfel Mahallesi, Hatun Kastal sokak No:8' de yer alan, tapunun 88 ada 7 no.lu parselinde kayıtlı, Kentsel Sit Alanı dışında kalan, özel mülkiyete ait Han; "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı özelliği" gösterdiğinden 2863 sayılı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7.Maddesi uyarınca tesciline ve tescil fişinin uygun olduğuna.

-2863 sayılı Kanunun 18.maddesi ile Yüksek Kurulun Taşınmaz Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarıma ilişkin 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke Kararı gereği "I. (Birinci) Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı" olarak grup tayinin yapılmasına,

-2863 Sayılı Kanunun 8. Maddesi gereğince, 88 ada 7 nolu parsel sınırlarının, yapının koruma alanı sınırları olarak belirlenmesine;

-88 ada 7 nolu parseldeki Han'ın, tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhinin konulmasına;

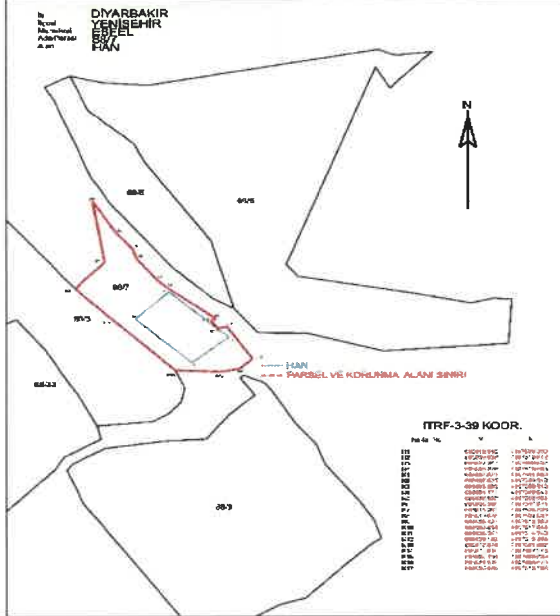
- Çevre için tehlike arz eden Hanla ilgili olarak, can ve mal güvenliğine yönelik tedbirlerin ilgili idare ve malikince alınması gerektiğine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)		ANIT		ENVANTER NO:
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: DİYARBAKIR	İLÇESİ: Yenişehir	MAHALLE/MEVKİ: Esfel Mahallesi		KORUMA DERECESESİ	ANITSAL 1 2 3
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO:PAFTA: ADA: 88 PARSEL: 7		ÇEVRESEL 1 2 3	
ADI : Han	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:		
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFİYE:		

**GENEL TANIM :** Taşınmaz İmar Planında Kentsel Sit alanı dışında olup tescilli Keçi Burcunun güney doğusunda yer almaktadır. Etrafı bahçe ile çevrilidir. Kare plana yakın olan taşınmaz bazalt taştan inşa edilmiştir.

KORUNMUŞLUK DURUMU:	TAŞIYICI YAPI:	CEPHE DURUMU:	ÖRTÜ DURUMU:	İÇ YAPI DURUMU:	BEZEME DURUMU:	RUTUBET DURUMU:
---------------------	----------------	---------------	--------------	-----------------	----------------	-----------------

**VAZİYET PLANI:**



**FOTOĞRAF:**



**GÖZLEMLER:** Han özgün halini büyük ölçüde korumaktadır. Günümüzde faal durumda olmayıp oldukça bakımsız durumda olduğu tespit edilmiştir. Bazı bölümlerinde çökme tehlikesi bulunmaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: Sahibi
-------------------------------	---------------------------------

**YAPILAN ONARIMLAR:** Taşınmazda betonarme eklentiler mevcuttur.

**AYRINTILI TANITIM:** Düz damlı olan yapıya basık kemerli bir kapıdan giriş sağlanılmaktadır .Pencere açıklıkları dikdörtgen formdadır.Yapının doğusunda ve batısında avlu yer almaktadır.Yapının doğuya bakan kısmı zemin+1 katlı; batı kısmı ise zemin kattan oluşmaktadır. Batı kısmı dört ayak üzerine üç kemerli, üç nefli olarak inşa edilmiştir.Ayak kısımlarında küçük nişler yer almaktadır.

Hanın doğuya bakan kısmı orijinalinde zemin kattan oluşup zemini betonarme olan bir ara kat oluşturulmuştur.Üst kata çıkışı sağlayan taş merdiven bulunmaktadır.Üst katta yer alan kemerlerin tuğla ile kapatıldığı ve iki bölüm olarak kullanıldığı tespit edilmiştir.Üst döşemesi ile ara döşemesi beton olan yapının zemin döşemesi taş kaplamadır.Zemin döşemesinde çökme tehlikesi bulunmakta, ahşap direklerle zeminin çökmesine karşı tedbir alınmaya çalışılmıştır.

Yapının kuzey cephesinde yapıya bitişik büyük bölümü toprak altında üç adet taş kemer yer almaktadır.

TEKNİK BİLGİLER:	ISITMA SİSTEMİ:	
	KANALİZASYON:	x
	SU:	x
	ELEKTRİK:	x

ÖZGÜN KULLANIMI: Prinç Dinki

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Kullanılmamaktadır.

ÖNERİLEN KULLANIMI:  
HAZIRLAYANLAR:  
Fatma GÖRGÜN (Sanat Tarihci)

Neslihan ÖZKAN (Mimar)

KONTROL EDEN:

Mehriban KARAASLAN  
Bölge Kurulu Müdürü

YAYIN DİZİNİ :	EKLER :
1- <i>[Signature]</i>	RAPOR X
2- <i>[Signature]</i>	FOTOĞRAF X
3- <i>[Signature]</i>	HARİTA X
4- <i>[Signature]</i>	KROKİ X
	KİTABE
	VAKFİYE

TESCİL KARAR NO	
KARAR TARİHİ : T.C.	
Diyarbakir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun	
23.01.2021 tarih ve 8081	
Sayıli Karar Eki dir	

