

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :10.12.2020/ 431
Karar Tarihi ve No :10.12.2020/ 5592 - I

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi'nde yer alan 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapılara ilişkin Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 30.12.2019 gün ve 1384 sayılı kararı gereği yapılan genel tespit ve inceleme sonrası hazırlanan 11/09/2020 tarihli raporun Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 01.10.2020 gün ve 1579 sayılı kararı gereği Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüklerinin Çalışma Esasları ile Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun Çalışma Esaslarına İlişkin Yönergenin 6'ncı maddesinin 2'nci fıkrasının (c) bendi gereği, yapılacak ilk Koruma Bölge Kurulu toplantısında değerlendirilerek sonucundan ilgili yerlere bilgi verilmesi istenilen Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 21.10.2020 tarih E-96165955-165.01.03-790228 sayılı yazısı ve ekleri, 26.10.2020 tarih 441299 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.19.2544 numaralı işlem dosyası incelendi, 27.10.2020 tarih 5473 sayılı Kurul kararı gereği 04.12.2020 tarihinde yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi'nde yer alan yapılara ilişkin;

- 1- Karar eki **Liste 1'de** adres ve kadastro bilgileri verilen yapıların 2863 sayılı Yasa'nın 6'ncı maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik'te yer alan nitelikleri taşımaları nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydının devamına,
- 2- Karar eki **Liste 2'de** adres ve kadastro bilgileri verilen Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 21.10.2020 tarih E-96165955-165.01.03-790228 sayılı yazı eki 11.09.2020 tarihli Uzman Raporunda tescil kaydının kaldırılması önerilen ve 04.12.2020 tarihinde yerinde incelemesi yapılan yapıların 2863 sayılı Yasa'nın 6'ncı maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik'in 4'üncü maddesinde yer alan nitelikleri taşımamaları nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydının kaldırılmasına, ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince söz konusu parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olduğuna dair şerh/beyan terkinine yönelik işlemlerin yapılmasına, söz konusu parsellerde yapılacak fiziki veya inşai uygulamalar sırasında herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda 2863 sayılı Yasa'nın 4'üncü maddesi (Haber verme zorunluluğu) gereği ivedilikle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne ve ilgili idarelere haber verilmesi hususunun ilgililerine hatırlatılmasına,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :10.12.2020/ 431

Karar Tarihi ve No :10.12.2020/ 5592 - II

Toplantı Yeri

İSTANBUL

- 3- Liste 2’de yer alan tescil kaydının kaldırılmasına karar verilen yapıların korunma alanlarının iptali ve revize işlemlerinin bölgede yer alan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı yapılar göz önüne alınarak parsel bazında Kurul Müdürlüğünce yapılacak çalışma sonrası Kurulumuzca değerlendirilmesine,
- 4- 510 ada, 1 parsel ve 528 ada 1 parsel sayılı taşınmazlarla ilgili 11/09/2020 tarihli Uzman raporunda belirtilen hususlara ilişkin konuların Kurul Müdürlüğünce yapılacak çalışmadan sonra Kurulumuzca değerlendirilebileceğine,
- 5- 470 ada, 2 parsel, 485 ada, 2 parsel, 490 ada, 7 parsel, 490 ada, 8 parsel, 528 ada, 1 parsel, 529 ada, 1-2 parsel, 515 ada, 3 parsel ile ilişkin konuların haklarındaki yasal süreç sonrası Kurulumuzca değerlendirilebileceğine karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

İSTANBUL İLİ, EYÜPSULTAN İLÇESİ, KEMERBURGAZ MAHALLESİ
TESCİL KAYDININ DEVAMINA KARAR VERİLEN KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR
VARLIKLARI

LİSTE-1

Sıra No	Adı veya Türü	Adresi	Kadastro Bilgileri		
			Pafta	Ada	Parsel
1	Konut	Şahin Sokak		472	1
2	Konut	Alibaba Sokak		466	5
3	Konut	Fırın Sokak		490	5
4	Konut	Çapa Sokak		507	9
5	Muhtarlık-Ticaret	Cengiz Topel Sokak		556	1-2-3
6	Merkez Camii	Kemberburgaz Meydanı		521	2
7	Ticaret	Kemberburgaz Meydanı		520	6
8	Konut	Kemberburgaz Meydanı		540	1
9	Konut	3. Pınar Sokak Gülnur Sokak Köşesi		541	2
10	Kilise-Depo	Dispanser Sokak		449	8
11	Çocuk Büro Amirliği	Çağlayan Sokak		450	3
12	Sivil Savunma	İstanbul Caddesi		435	4 (Eski 2)
13	Konut	Alibaba Sokak		477	1
14	Konut	Alibaba Sokak		477	5
15	Konut	Cengiz Topel Caddesi		477	4
16	Konut	Papatya Sokak		510	2
17	Konut	Çakmak Sokak		533	1
18	Konut	Çakmak Sokak		538	2
19	Konut	Abdülhamithan Caddesi		440	18
20	Konut	İpek Sokak ve Çağlayan Sokak Köşesi		548	3
21	Konut	Çağlayan Sokak		549	1
22	Konut	Çağlayan Sokak		550	3
23	Konut	Ayazma Sokak		552	3
24	Konut	Ayazma Sokak		552	4
25	Konut	Ayazma Sokak		552	5
26	Konut	Ayazma Sokak		553	3
27	Konut	Abdülhamit Han Caddesi Dispanser Sokak		544	2

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

İSTANBUL İLİ, EYÜPSULTAN İLÇESİ, KEMERBURGAZ MAHALLESİ
KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI TESCİL KAYDININ KALDIRILMASINA
KARAR VERİLEN TAŞINMAZ LİSTESİ

LİSTE-2

Sıra No	Adı veya Türü	Adresi	Kadastro Bilgileri	
			Ada	Parsel
1	Konut	Kartal Sokak	485	4
2	Konut	Bahçeköy Caddesi ve İmam Hasan Sokak Arası	532	2
3	Konut+Ticaret	Cengiz Topel Caddesi	516	2
4	Konut	Dispanser Sokak	545	3