

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.02.2021-227  
Karar Tarihi ve No : 25.02.2021-3125

36.00.176  
Toplantı Yeri  
KARS

Kars İli, Merkez İlçesi, Ortakapı Mahallesi'nde yer alan ve özel mülkiyete ait 332 ada 59 parselde kayıtlı, Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın yapı grubunun belirlenmesi ve tescil fişinin güncellenmesi talebine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.11.2002 tarih ve 1307 sayılı, 14.05.2010 tarih ve 1686 sayılı, 24.11.2005 tarih ve 226 sayılı, 04.07.2006 tarih ve 379 sayılı, 14.06.2017 tarih ve 629 sayılı 10.09.2008 tarih ve 1015 sayılı kararları Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.09.2017 tarih ve 1852 sayılı, 28.02.2020 tarih ve 2745 sayılı kararları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.02.2021 tarih ve 620750 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Ortakapı Mahallesi'nde yer alan ve özel mülkiyete ait 332 ada 59 parselde kayıtlı, Koruma Amaçlı İmar Planı Erzurum 2.İdare Mahkemesi'nin 2014/6 Esas No ve 2015/346 sayılı kararı ile iptal edildiğinden, Kurulumuzun 22.07.2015 tarih ve 931 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen, akabinde 05.06.2018 tarih ve 2124 sayılı kararı ile de Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları güncellenen Kentsel Sit Alanı içerisindeki özel mülkiyete ait, tescilli taşınmazın yapı grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında II. grup olarak belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan güncel tescil fişinin uygun olduğuna,

-Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının cephelerinde yer alan tabelaların ilgili Belediyesince kaldırılmasının sağlanması ve ilgili Belediyece hazırlanarak Kurulumuzun 28.02.2020 tarih ve 2745 sayılı kararıyla uygun bulunan Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliğindeki kriterlere uygun tabelanın asılmasının sağlanması ve sonucundan Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine;

Karar verildi.



**BAŞKAN**  
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Murat TURAN  
(İmza)

**ÜYE**  
Doç. Dr. Sezin SEZER  
(İmza)

**ÜYE**  
Murat GÜLER  
(İmza)

**ÜYE**  
Nevzat Utkan ILICALI  
(İmza)

**ÜYE**  
Ali TARLAK  
Kars Belediye Başkanlığı Tem.  
(İmza)

**ÜYE**  
Fakirullah TEMİR  
(İmza)