

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 25.03.2021/447
Karar Tarihi ve No : 25.03.2021/5931

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 485 ada, 2 parsel (Eski 180 Ada, 2 Parsel) sayılı, 'arsa' vasıflı, özel mülkiyete ait, 52.37 m2 yüzölçümlü, 04.10.2007 t.t.li 1/5000 ölçekli Eyüp 1. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Nazım İmar Planında yoğunluğu korunacak alan olarak taranan, 09.05.2010 t.t.li 1/1000 ölçekli 1. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında eski eser olarak taranan, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.10.1993 tarih ve 5043 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.04.2006 tarih ve 224 sayılı kararı ile yapının yıkılması nedeniyle 2863 sayılı yasaya göre sorumlular hakkında yasal işlem yapılmasına, korunması gerekli tescil kaydının kaldırılmayacağına, yapının ihyası için restitüsyon ve restorasyon projelerinin belediyesince imar mevzuatına göre incelenerek Kurula getirilmesine karar verilen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 05.06.2020 tarih ve 5091 sayılı kararı ile koruma grubu II. grup olarak ve korunma alanı belirlenen taşınmaza ilişkin İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 05.06.2020 tarih ve 5091 sayılı kararı gereği parselin korunma alanının gösterildiği plan ve halihazır verisinin iletildiği Eyüpsultan Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğünün 13.07.2020 tarih ve E.10075 sayılı yazısı, Eyüpsultan Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğünün 13.07.2020 tarih ve E.10075 sayılı yazı ekinde iletilen plan ve halihazır verisinin Genel Müdürlükçe yapılacak tespit ve irdeleme çalışmaları sonrası değerlendirileceğinin iletildiği İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 07.08.2020 tarih ve E.568938 sayılı yazısı, taşınmaza ilişkin hazırlanan ve Genel Müdürlükçe iletilen 21.10.2020 tarih ve 790228 sayılı uzman raporu, Genel Müdürlükçe yapılan tespit ve irdeleme çalışması sonucunda taşınmaza ilişkin konunun taşınmaz hakkındaki yasal süreç sonrası değerlendirilebileceğine karar verilen İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.12.2020 tarih ve 5592 sayılı kararı, 24.03.2021 tarih ve 678822 sayılı uzman raporu okundu, 34.19.1109 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 485 ada 2 parseldeki taşınmazın Eyüp Cumhuriyet Başsavcılığının 2010/5301 sayılı kararı ile yasal soruşturmasının tamamlandığı anlaşıldığından, ayrıca 2863 sayılı Yasanın 6. maddesi ile Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıması sebebiyle tescilinin devamına; İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 05.06.2020 tarih ve 5091 sayılı kararı ile belirlenen koruma grubu ve korunma alanının geçerli olduğuna; yapının ihyası için alınan İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.04.2006 tarih ve 224 sayılı kararının ilgililerine tekiden hatırlatılmasına; Kemerburgaz, Mithatpaşa ve Mimar Sinan Mahallelerine ilişkin revize edilen tescilli ve korunma alanındaki parsellerin tarandığı hâlihazır haritanın (basılı ve sayısal olarak) belediyesince hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.