

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve no: 26.08.2020 - 344
Karar Tarihi ve no : 26.08.2020 - 8843

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Yukarı Çağlan Mahallesi'nde mülkiyeti özel 58 parsel numaralı taşınmazda açılmak istenen su kuyusuna ilişkin Beyza Nur ÖZSARI'nın 15.05.2020 tarihli dilekçesi doğrultusunda yapılan incelemede söz konusu taşınmazın tapu kütüğünde bulunan hatalı arkeolojik sit şerhinin düzeltilmesine esas alanda bulunan tescilli Kurucu Kuyusu Höyük I.(Bir) Derece Arkeolojik Siti'nin sınırlarının güncellenmesi konusunda Kurul Müdürlüğünün 22.06.2020 tarih ve E.424546 sayılı yazısı, Eskişehir Kadastro Müdürlüğünün 20.07.2020 tarih ve E.1707578 sayılı yazısı, 25.08.2020 tarih ve 343227 sayılı dosya inceleme raporu okundu, Eskişehir Kadastro Müdürlüğünün 20.07.2020 tarih ve E.1707578 sayılı yazısı eki kadastral kroki, koordinatlı kroki, tescil fişi, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Yukarı Çağlan Mahallesi'nde bulunan Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.06.2009 tarih ve 3530 sayılı kararı ile I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli, aynı Kurulun 20.01.2011 tarih ve 4688 sayılı Kararı ile kadastral krokisi onaylanan Kurucu Kuyusu Höyük'ün kadastral krokisinin parsel sınırları gözetilerek hazırlandığı anlaşılmış olup sit sınırlarının Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.06.2009 tarih ve 3530 sayılı kararı ile onaylanan koordinatlı sit sınırı kroki doğrultusunda güncellenmesine; hazırlanan tescil fişi, koordinatlı sit sınırı krokisi ve sit sınırlarının aktarıldığı Eskişehir Kadastro Müdürlüğünün 20.07.2020 tarih ve E.1707578 sayılı yazısı eki kadastral krokinin uygun olduğuna, sit sınırlarına isabet eden parsellere ilgili şerhlerin konulmasının/düzeltilmesinin sağlanmasına, söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nın ilgili hükümlerin geçerli olduğuna ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Eskişehir	İlçesi: Odunpazarı	Mahalle: Yukarı Çağlan	Pafta:	Ada:	Parsel:
Adı:	Kurucu Kuyusu Höyük				

GENEL TANIM: Kurucu Kuyusu Höyük; Eskişehir İli, Merkez, Yukarı Çağlan Köyünün 2.72 km. kuzeydoğusunda, Kurucu Kuyusu olarak anılan mevkiide, Eskişehir- Seyitgazi Karayolunun 2.16 km. batısında, Akpınar Köyü- Yukarı Çağlan Köyü yolunun 2.36 km. kuzeyinde, 39.687967° enleminde ve 30.516700° boylamında yer almakta olup 90 m. çapında 2 m. yüksekliğindedir. Yüzeyle yapılan incelemede Kalkolitik, İ.T.Ç. ve I. Bine ait seramik parçalarına rastlanılmıştır. Höyüğün civarında Geç Antik Çağa ait mimari parçalar ve Antik Çağda kullanılmış bir kuyu tespit edilmiştir. Kuyunun bileziği beyaz mermerden yapılmıştır. Höyük üzerinde kaçak kazı çukurları vardır. 2007 yılı yüzeyle araştırmalarında höyük Taciser SİVAS tarafından ziyaret edilmiştir.

Koruma Şimdiki Tehlikeler: İnsan ve doğa erozyonu.

Şimdiki Durum: Yukarı Çağlan Mahallesinden ulaşım sağlanabilmektedir.

Koruma Derecesi: I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit

Sit Potansiyeli: Yüzeyle araştırması yapılabilir.

HAZIRLAYANLAR : TARİH: 25.08.2020

Kaan KIRÇIN
Arkeolog

Pınar AKIN
Sanat Tarihçi

Şimdiki Koruma: İlçe Jandarma Komutanlığı tarafından korunmaktadır.

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI

**Önerilen Koruma: - KORUMA BÖLGE KURULUNUN
26.08.2020 TARİH, 8843 SAYILI KARARLEKİDİR.**

KONTROL EDEN: TARİH : 25.08.2020

Rahime KARAOĞLU MURAT
Koruma Bölge
Kurul Müdürü V.

KURUL KARARLARI:

ASLİ GİBİDİR
Rahime KARAOĞLU MURAT
Bölge Kurulu Müdürü V.

Yayın Dizisi: -

REVİZYON: GEEAYK ONAYI:

Gözlemler: -

Kurul İsmi: EKVKBK
Kurul Karar Tarihi: 11.06.2009 20.01.2011
Kurul Karar No: 3530 4688



İL
İLÇE
MAHALLE
ADA/PARSEL

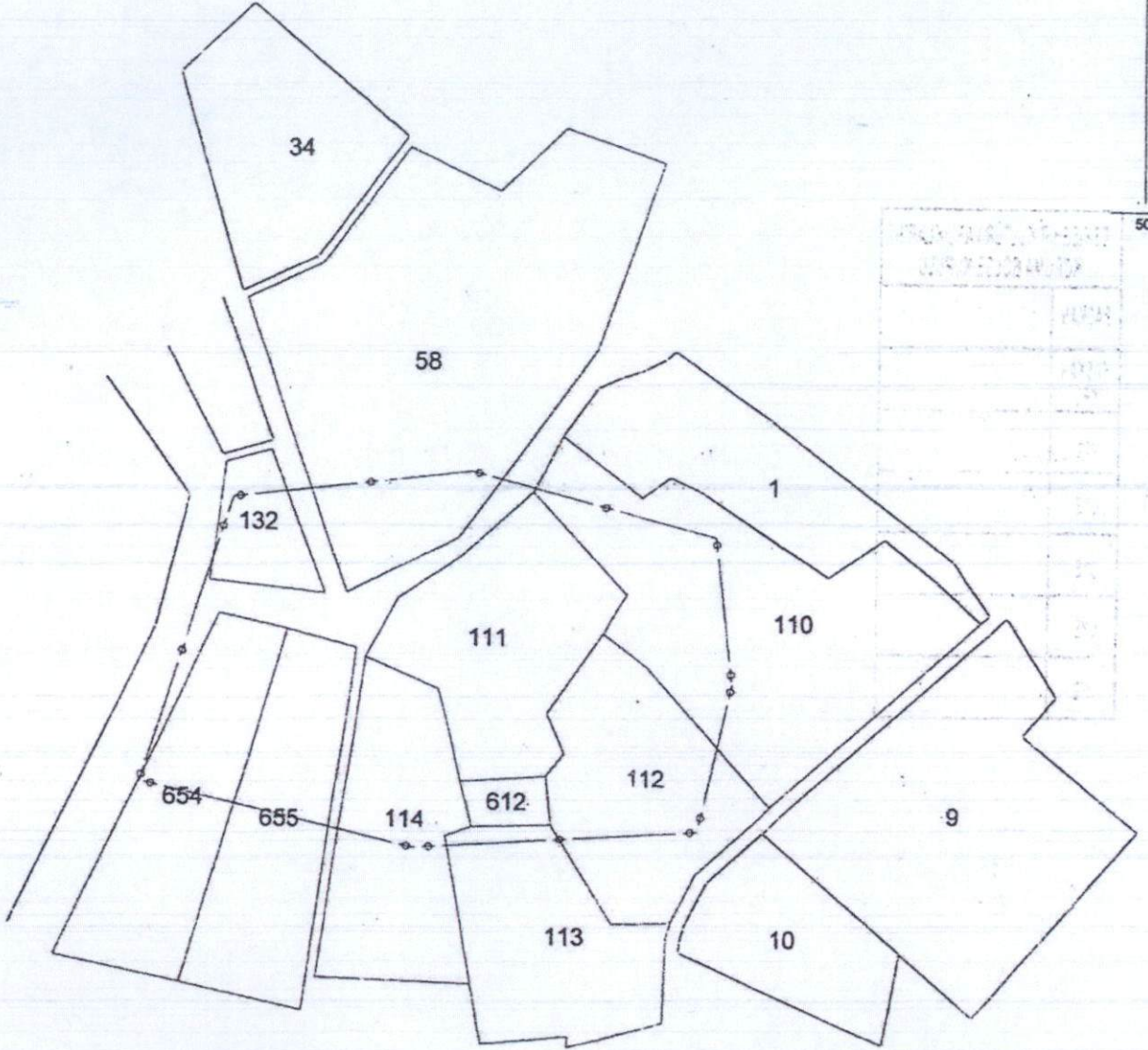
ESKİŞEHİR
ODUNPAZARI
YUKARIÇAĞLAN
SIT ALANI

ESKİŞEHİR İLİ, ODUNPAZARI İLÇESİ
YUKARI ÇAĞLAN MAHALLESİ
KURUCU KUYUSU HÖYÜK
I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİTİ

..... I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit Sınırı

N

5000



ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
26.08.2020 TARİH, 8843 SAYILI KARARI EKİDİR.

ASLI GİBİDİR

Rahime KARAOĞLU MİRAT
Bölge Kurulu Müdürü

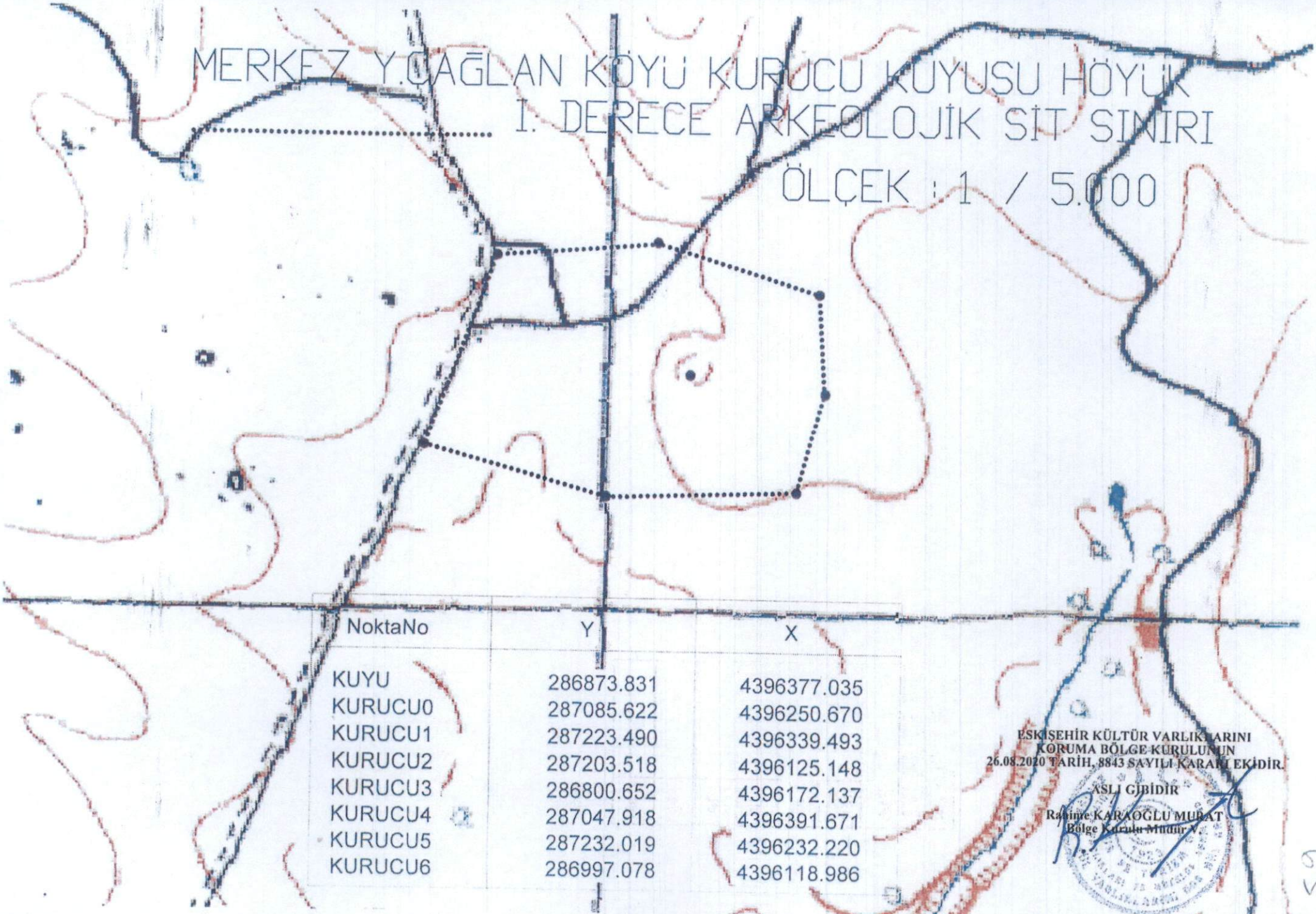
Ada	Tamamı Sit Alanı İçerisinde Katan Parseller
0	111 612

Ada	Bir Kısmı Sit Alanı İçerisinde Katan Parseller
0	58 110 112 113 114 132 654 655

Ali EKİZOĞLU
Kadastro Teknisyeni

MERKEZ Y. CAĞLAN KÖYÜ KURUCU KUYUSU HÖYÜK
I. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

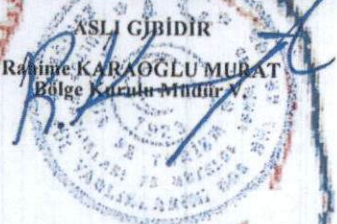
ÖLÇEK : 1 / 5.000



NoktaNo	Y	X
KUYU	286873.831	4396377.035
KURUCU0	287085.622	4396250.670
KURUCU1	287223.490	4396339.493
KURUCU2	287203.518	4396125.148
KURUCU3	286800.652	4396172.137
KURUCU4	287047.918	4396391.671
KURUCU5	287232.019	4396232.220
KURUCU6	286997.078	4396118.986

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
26.08.2020 TARİH, 8843 SAYILI KARARI EKİDİR.

ASLI GİBİDİR
Rahim KARAOĞLU MUBAT
Bölge Kurulu Müdürü



635