

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

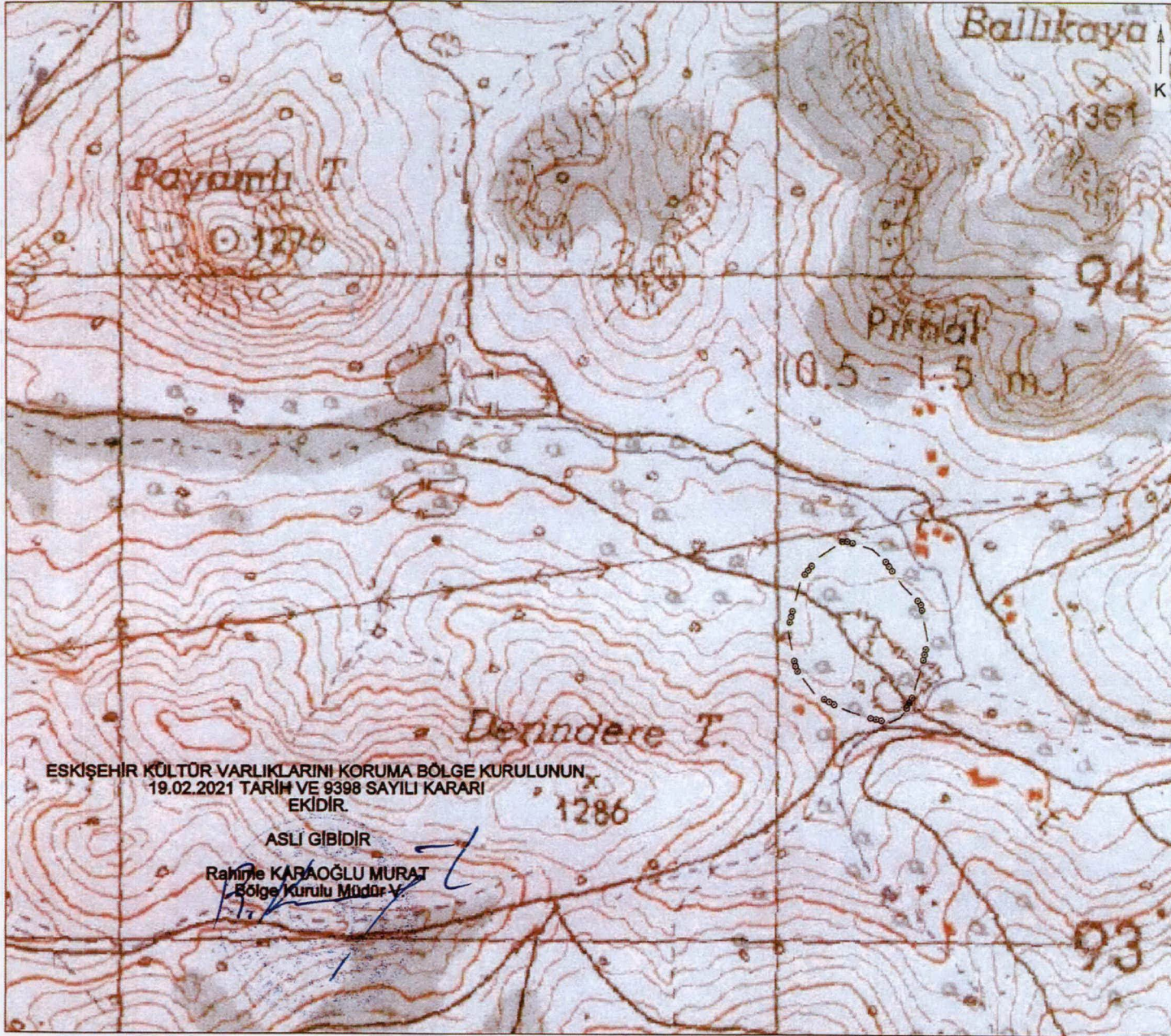
Toplantı Tarih ve no: 19.02.2021 - 362
Karar Tarih ve no : 19.02.2021 - 9398

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Afyonkarahisar, Sinanpaşa İlçesi, Boyalı Köyü'nde yer alan ve Afyonkarahisar Valiliğinin (İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) 16.10.2020 tarih, 779101 sayılı yazısı doğrultusunda yapılan incelemede muhtelif parsellerde yer alan taşınmazlarda tespit edilen öneri Derindere Tepesi Mevkii Arkeolojik Alanı'nın tesciline esas hazırlanan bilgi ve belgelerin ve alanda yer alan kaçak kazı çukurunun kapatılması konularının değerlendirilmesi istemine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 17.12.2020 tarih, 522963 sayılı raporu ve ekleri, ilgili kurum görüşlerinin iletildiği yazılar, Afyonkarahisar Valiliğinin(Kadastro Müdürlüğü) 08.01.2021 tarih, 63681 sayılı yazısı ve eki, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 02.02.2021 tarih, 2021043510 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 16.02.2021 tarih, 609631 sayılı dosya inceleme raporu ve alana ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanım şartları okundu, koordinatlı sit krokisi, tescil fişi, sit sınırlarının aktarıldığı koordinatlı kadastral kroki, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar, Sinanpaşa İlçesi, Boyalı Köyü'nde tespit edilen ve 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlıklarından olan alanın "Derindere Tepesi Mevkii Arkeolojik Alanı" adıyla III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişi, koordinatlı sit krokisi ve sit sınırlarının aktarıldığı kadastral krokinin ve alana ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanım şartları uygun olduğuna; sit sınırları içerisinde meydana gelen kaçak kazı konusunda Sinanpaşa Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulduğu Afyonkarahisar Valiliğinin (İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) 16.10.2020 tarih ve 779101 sayılı yazısından anlaşılmakta olup tekrar suç duyurusunda bulunulmasına gerek olmadığına, kaçak kazı çukurunun ilgili adli makamların uygun görüşü alınarak Müze Müdürlüğü denetiminde Valiliğince kapatılmasına, kapatma işlemine ilişkin hazırlanacak rapor ve fotoğrafların Kurul Müdürlüğüne iletilmesine, söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 tarih, 658 sayılı İlke Kararı'nın ilgili hükümlerinin geçerli olduğuna, sit sınırları içerisinde gerekli güvenlik önlemlerinin artırılmasına ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

KOORDİNALI ARKEOLOJİK SİT SINIRI KROKİSİ



İl	: Afyonkarahisar
İlçe	: Sinanpaşa
Köy	: Boyalı
Pafta	: K24B3
Adı	: Derindere Tepesi Mevkii Arkeolojik Alanı
Tür/Derece	: III.(Üç) Der. Arkeolojik Sit
Ölçek	: 1/Kroki
∞ — ∞ —	: III.(Üç) Der. Ark. Sit Sınırı

III.(Üç) Derece Sit Sınırı
Kordinat Listesi

ED50-6° DOM33

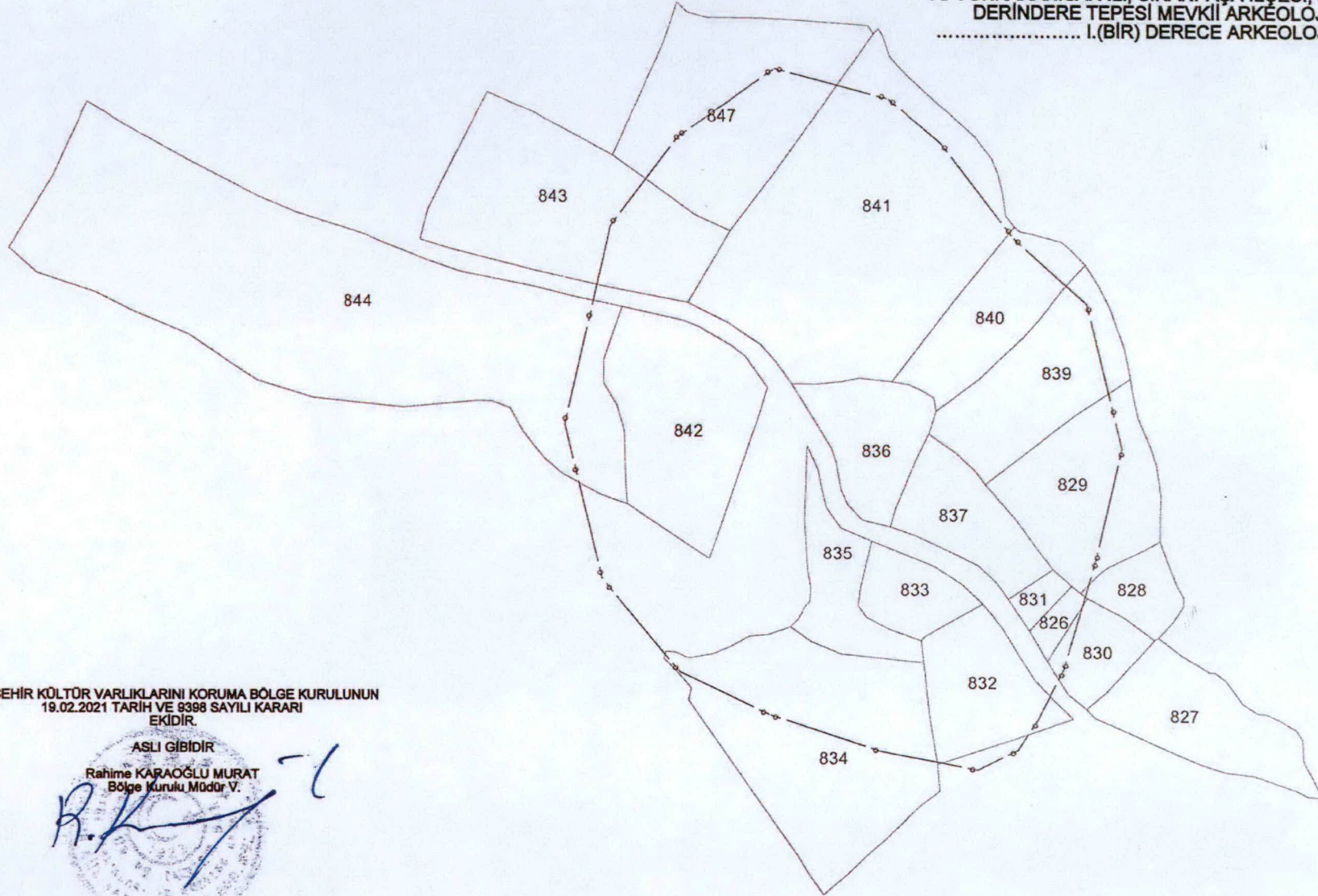
Nokta No	Y	X
1	277096.890	4293607.267
2	277140.552	4293594.288
3	277160.484	4293576.478
4	277187.444	4293539.079
5	277214.567	4293512.798
6	277225.318	4293456.584
7	277215.222	4293414.360
8	277201.818	4293371.899
9	277191.345	4293352.612
10	277183.453	4293341.199
11	277167.717	4293334.001
12	277130.475	4293342.294
13	277087.830	4293357.989
14	277053.761	4293375.686
15	277024.438	4293413.146
16	277011.603	4293472.767
17	277031.504	4293548.812
18	277058.840	4293582.312

ED50-3° DOM30

Nokta No	Y	X
1	537781.892	4292288.475
2	537825.947	4292276.937
3	537846.448	4292259.793
4	537874.614	4292223.306
5	537902.580	4292197.933
6	537915.165	4292142.112
7	537906.460	4292099.588
8	537894.458	4292056.718
9	537884.626	4292037.102
10	537877.113	4292025.439
11	537861.624	4292017.731
12	537824.138	4292024.797
13	537781.010	4292039.082
14	537746.385	4292055.650
15	537715.856	4292092.120
16	537701.076	4292151.277
17	537718.469	4292227.919
18	537744.687	4292262.291

BOYALI KÖYÜ DERİNDERE TEPESİ ARKEOLOJİK SİT

AFYONKARAHISAR İLİ, SİNANPAŞA İLÇESİ, BOYALI KÖYÜ
DERİNDERE TEPESİ MEVKİİ ARKEOLOJİK ALANI
..... I.(BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI



ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN
19.02.2021 TARİH VE 8398 SAYILI KARARI
EKİDİR.

ASLI GİBİDİR

Rahime KARAĞLU MURAT
Bölge Kurulu Müdür V.



NOT: AFYONKARAHISAR KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNÜN 08.01.2021 TARİHLİ VE E-84082599-170.03.01-63681 SAYILI YAZI EKİ .NCZ DEN ÇIKTI ALINMIŞTIR.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Afyonkarahisar	İlçesi: Sinanpaşa	Belde, Mahalle veya Köyü: Boyalı Köyü	Pafta:	Ada:	Parsel:
Adı:	Derindere Tepesi Mevkii Arkeolojik Alanı				
GENEL TANIM: Söz konusu alan Boyalı Köyü yerleşik alanının yaklaşık olarak 3 km. doğusunda yer almaktadır. Bununla birlikte alanda yer alan kaçak azı ve çevresinde çok sayıda Roma ve Bizans dönemlerine ait kaba ve ince işçilikli seramik parçalarına rastlanmaktadır.					
Koruma Şimdiki Tehlikeler: Kaçak kazılar ve yapılaşma.					
Şimdiki Durum:			Koruma Derecesi: III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit		
Sit Potansiyeli:			HAZIRLAYANLAR : TARİH: 16.02.2021		
Şimdiki Koruma:			Necdet BAYBOSTAN Arkeolog		
			Kaan Kırçın Arkeolog		
Önerilen Koruma: Kolluk kuvvetlerine gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması. ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 19.02.2021 TARİH VE 9398 SAYILI KARARI EKİDİR.			KONTROL EDEN: TARİH : 16.02.2021		
ASLI GİBİDİR Rahime KARAĞLU MURAT Bölge Kurulu Müdür V.			Rahime KARAĞLU MURAT Bölge Kurulu Müdür V.		
Yayın Dizisi: -			KURUL KARARLARI:		
Gözlemler:			REVİZYON: GEEAYK ONAYI:		
Kurul İsmi: Kurul Karar Tarihi: Kurul Karar No:					

AFYONKARAHİSAR İLİ, SİNANPAŞA İLÇESİ, BOYALI KÖYÜ
(DERİNDERE TEPEŞİ MEVKİİ ARKEOLOJİK ALANI)

III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları

1. İlgili idare tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.
2. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir.
3. Zemin kotu altına inilen tüm uygulamalarda Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacak sondaj çalışması sonucu hazırlanacak rapor Kurulumuza iletilip yapılacak işlem uygun bulunmadan uygulama yapılamaz.
4. Yeni yapılanma talepleri için önce Müze Müdürlüğüne başvurularak, Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj çalışmaları yapıldıktan sonra hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzca değerlendirip uygun görüş alınması halinde; yeni yapılanma projesi yürürlükteki imar yönetmeliğine göre hazırlanarak ilgili idarece onaylı nüshası Kurulumuza iletilecektir. Uygun bulunması halinde ilgili idaresi ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde tamamlanarak uygulama sonrası rapor ve Fotoğraflar Kurul Müdürlüğüne iletilir. Kurul Müdürlüğüne uygun görüş verilmenden ilgili idarece iskân izni verilemez. Resmi Kurumların yeni yapılanma şartları, zorunluluk arz ettiğinin belgelenmesi ve Kurulumuzun uygun görüşünün alınması koşuluyla değiştirilebilir.
5. Sit tescil tarihinden önce alınan ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda ve süresinde tamamlanabilir. Uygulama sonrası rapor ve fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
6. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı, her türlü ulaştırma ve haberleşme gibi servislerin temini için yapılan tesisler vb.) için proje, teknik rapor vb. belgeler ile varsa kazı başkanının da görüşü Kurulumuza iletilerek alınacak Karar uyarınca, ilgili idare ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenlik ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla ilgili İdaresince, Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
7. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar Kurul Müdürlüğü izini ve denetiminde yapılır. Yıkımlar ve esaslı onarımlar, Kurulumuzun izniyle Müze Müdürlüğü elemanlarının denetiminde, uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Esaslı onarım esnasında yapı yüksekliği ve inşaat alanı arttırılamaz.
8. Yürürlükteki İmar Yönetmeliği'nin parsel şartına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhit vb. uygulamalar yapılabilir.

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN
19.02.2021 TARİH VE 9398 SAYILI KARARI
EKİDİR.

ASLI GİBİDİR
Rahime KARAOĞLU MURAT
Bölge Kurulu Müdürü

