

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 21.05.2021/453
Karar Tarihi ve No : 21.05.2021/6082-I

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Silivri ilçesi, Akören Mahallesi, eski 2609 parsel sayılı, 3402 Sayılı Kadastro Kanununun Ek 1. maddesi gereğince 02.04.2021 tarih ve 11622 yevmiye ile 3224 ada 12 parsel olarak güncellenen, Cedit Ali Paşa Vakfı mülkiyetine ait, 1.1016,57 m² yüzölçümlü, “Kargir Cami ve Bahçesi” vasıflı, herhangi bir sit (arkeolojik, kentsel,tarihi) alanında kalmayan, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.09.2016 tarihli ve 2013 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, aynı kararlar ilgili Belediyesi, Kültür Varlıkları Projeler Müdürlüğü, Mezarlıklar Müdürlüğü, Vakıflar 1. Bölge Müdürlüğü ve ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde tespit, inceleme , değerlendirme ve yüzey temizliğinin yapılarak mezarlık ve tarihi mezar taşlarının bakım ve onarımının yapılabilmesi için ilgili Belediyesi ve Vakıflar 1. Bölge Müdürlüğüne gerekli koordinasyon sağlanarak rölövesinin ve çevre düzenleme projesinin iletilmesi istenen; İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.09.2004 tarihli ve 24 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen Cedit Ali Paşa Cami'nin bahçesinde yer alan hazireye ilişkin koruma grubunun belirlenmesinin talep edildiği Silivri Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 11.02.2021 tarihli ve E-23368391—1104830 sayılı yazısı ve eki, taşınmaza ilişkin hazırlanacak halihazır ve kadastral harita, herhangi bir imar uygulaması ya da parselizasyon değişikliği yapıldı ise uygulamaya ilişkin her türlü bilgi-belge, taşınmaz üzerinde herhangi bir izinsiz uygulama yapıldı ise hazırlanacak yapı tespit tutanağının Müdürlüğümüze iletilmesi istenen İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 10.03.2021 tarih ve 1206106 sayılı yazısı, parsellere ilişkin istenen belgelere istinaden bir kayda rastlanmadığı iletilen Silivri Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.03.2021 tarihli ve E-23368391-1124039 sayılı yazısı ve ekleri, parsel ile ilişkin TAKBİS ve Tapı Kadastro Genel Müdürlüğü Parsel Sorgulama Uygulamasında yapılan sorgulamada herhangi bir bilgiye ulaşılamadığından taşınmazların tapu kayıtlarının iletilmesi istenen İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.04.2021 tarih ve 1344408 sayılı yazısı, taşınmazın 3402 Sayılı Kadastro Kanununun Ek 1. maddesi gereğince ada parsel numaraları bilgisinin değiştiği iletilen Silivri Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün 03.05.2021 tarih ve E-42894811-622.03[622.03]-1313598 sayılı yazısı ve ekleri, 18.05.2021 tarih ve 751935 sayılı uzman raporu okundu, 34.31.358 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 21.05.2021/453
Karar Tarihi ve No : 21.05.2021/6082-II

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul ili, Silivri ilçesi, Akören Mahallesi, eski 2609 parsel sayılı, 3402 Sayılı Kadastro Kanununun Ek 1. maddesi gereğince 02.04.2021 tarih ve 11622 yevmiye ile 3224 ada 12 parsel olarak güncellenen taşınmazın koruma grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 660 sayılı ilke kararı gereğince I. grup olarak belirlenmesine ve tapu kaydına “I. Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı” şerhinin düşülmesine; mezarlık ve tarihi mezar taşlarının bakım ve onarımının yapılabilmesi için rölövesinin ve çevre düzenleme projesinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi istenen İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.09.2016 tarihli ve 2013 sayılı kararının ilgililerine tekiden hatırlatılmasına; taşınmazın korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 8. maddesi, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesi kapsamında 2599, 2611, 2612, 2614, 2606, 2607 ve 2608 parseller olarak belirlenmesine; korunma alanında kalan parsellerde yapılacak her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına; korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelerine ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince “korunma alanında kalmaktadır” şerhinin düşülmesine; ayrıca hazire ve çevresinde 2863 sayılı Yasanın 10. maddesi gereğince can, mal ve çevre güvenlik önlemlerinin ilgililerince alınmasına karar verildi.