

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No. : 26.05.2021- 322**  
**Karar Tarihi ve No. : 26.05.2021-8328**  
**Dosya No : 23.00.125**

**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**  
**(ONLİNE)**

Elazığ ili, Merkez Hüseyinik (Ulukent) Mahallesi, 1656 parselde kayıtlı, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Faik Bey Konağına yönelik hazırlanan rölöve çizimlerinin değerlendirilmesi talebine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.03.2014 tarih ve 2070 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.02.2020 tarih ve 7460 sayılı hasar tespitine ilişkin karar, Elazığ Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 14.04.2021 tarih ve E.7962 sayılı yazısı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 28.04.2021 tarih ve E.734921 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (rölöve çizimleri) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ ili, Merkez Hüseyinik (Ulukent) Mahallesi, 1656 parselde kayıtlı, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.03.2014 tarih ve 2070 sayılı kararı ile tescillenmiş ve II. Grup yapı olarak belirlenmiş Faik Bey Konağının Koruma Alanınının 2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi gereğince, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce Elazığ ili, Merkez Hüseyinik (Ulukent) Mahallesi, 1656 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin; ifade edildiği şekilde konulmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

-Tescilli Faik Bey Konağı ile korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

-Tescilli Faik Bey Konağına yönelik hazırlanan rölöve çizimlerinin uygun olduğuna,

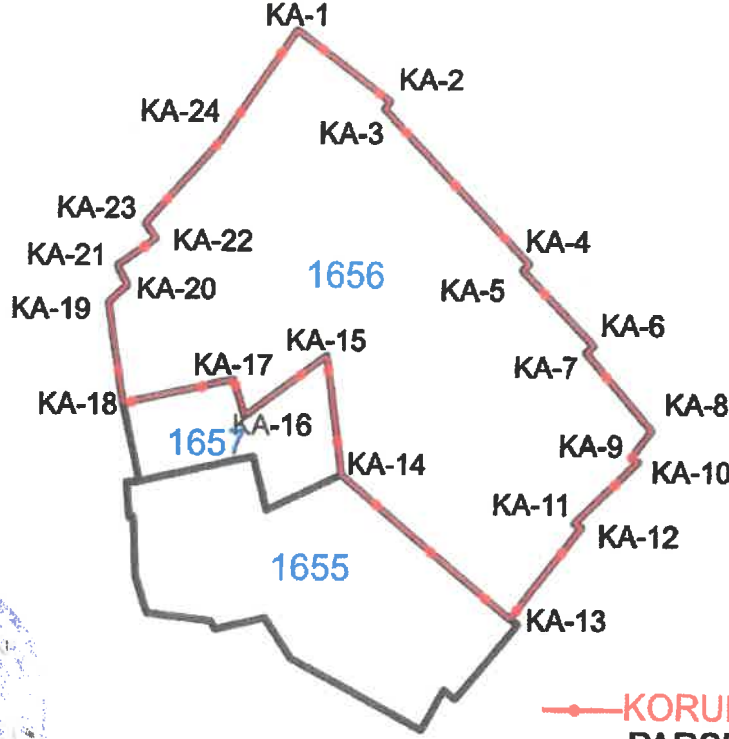
-Yapının mevcut durumunun korunmasını sağlayacak ve yıkılmasını engelleyecek her türlü tedbirin ilgili kurumlarca alınmasına,

-1656 no'lu parselde yer alan Faik Bey Konağının restitüsyon projesi ile taşıyıcı sistem, elektrik, mekanik vb. gerekli mühendislik müdahalelerini de içeren restorasyon projesinin hazırlanarak, ilgili kurumun İmar mevzuatına uygun görüşüyle Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

İli  
İlçesi  
Mahallesi  
Alan

ELAZIĞ  
MERKEZ  
HÜSEYİNİK  
FAİK BEY KONAĞI KORUNMA ALANI

Ada-Parsel : 0/1656



—●— KORUNMA ALANI SINIRI  
— PARSEL

ED50-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	522892.586	4285090.812
KA-2	522901.782	4285083.956
KA-3	522901.211	4285083.282
KA-4	522915.640	4285068.369
KA-5	522914.977	4285067.818
KA-6	522922.016	4285060.555
KA-7	522921.231	4285059.932
KA-8	522927.781	4285052.383
KA-9	522925.800	4285049.815
KA-10	522926.519	4285049.361
KA-11	522920.403	4285043.359
KA-12	522921.100	4285042.965
KA-13	522914.274	4285033.987
KA-14	522897.552	4285047.870
KA-15	522895.945	4285059.377
KA-16	522888.096	4285053.417
KA-17	522886.968	4285056.980
KA-18	522876.219	4285054.610
KA-19	522874.661	4285064.398
KA-20	522876.453	4285066.041
KA-21	522875.483	4285067.961
KA-22	522879.195	4285070.574
KA-23	522878.133	4285072.053
KA-24	522885.395	4285080.134

T.C.  
Diyarbakır Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
26.05.2021 tarih ve 93.28  
Sayılı Karar Eki dir.

Mehmet ÖZKAYA  
Harita Mühendisi

dot ALT [Signature] N. Bayal [Signature]