

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No: 28.06.2021-323**  
**Karar Tarihi ve No : 28.06.2021-8369**  
**Dosya No : 72.02.45**

**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**

Batman İli, Gercüş İlçesi, Yenice Köyü sınırları içerisinde bulunan herhangi bir sit alanında kalmayan maliye hazinesi ile özel mülkiyete ait tapunun 117 ada 128, 129, 130 ve 221 nolu parsellerinde yer alan “Kaya Konutu’nun” taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi önerisine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün kurum görüşlerinin bildirilmesinin istendiği 27.04.2021 gün ve E.1350209 sayılı yazısı, kurum görüşlerinin iletildiği; D.S.İ. 10.Bölge Müdürlüğü’nün 05.05.2021 gün ve E.1222171 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı’nın 14.06.2021 gün ve E.64081 sayılı yazısı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 26.04.2021 gün ve E.1345272 sayılı yazısı ile istenen kadastral bilgilerin iletildiği; Batman Kadastro Müdürlüğü’nün 14.06.2021 gün ve E.1577165 sayılı yazısı ve Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 26.04.2021 gün ve E.731298 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Batman İli, Gercüş İlçesi, Yenice Köyü sınırları içerisinde bulunan herhangi bir sit alanında kalmayan maliye hazinesi ile özel mülkiyete ait tapunun 117 ada 128, 129, 130 ve 221 nolu parsellerinde yer alan “Kaya Konutu” 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik’in 4. maddesinde belirtilen “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun 7. maddesi kapsamında “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” olarak tesciline, yapı grubunun II.(ikinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi gereğince, “Kaya Konutu’nun” korunma alanının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği ilgili Tapu Müdürlüğüne Yenice Köyü 117 ada 128, 129, 130 ve 221 nolu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Bir Kısmı” Korunması Gerekli II.(ikinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır” şerhinin, bırakılmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine,

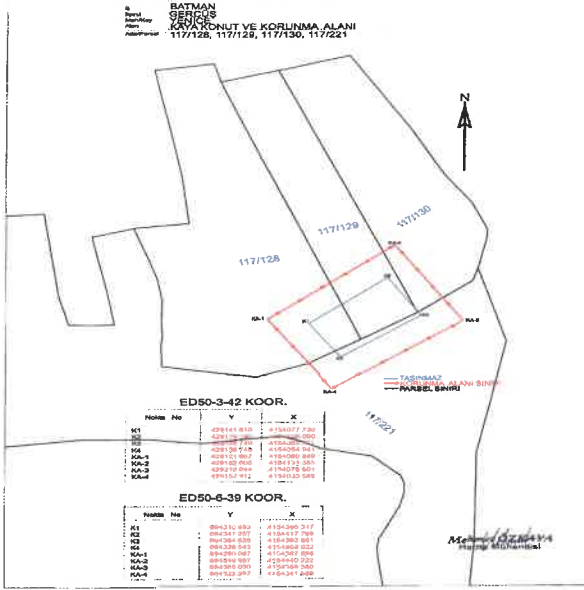
117 ada 128, 129, 130 ve 221 nolu parsellerin sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dahil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

|                   |   |                       |               |         |       |
|-------------------|---|-----------------------|---------------|---------|-------|
| AVRUPA KONSEYİ    | DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E) | ANIT                  | ENVANTER NO:  |         |       |
| T Ü R K İ Y E     | KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ              |                       | HARİTA NO:    |         |       |
| İLİ: BATMAN       | İLÇESİ: GERCÜŞ  | MAHALLE/MEVKİ: YENİCE | KORUMA DERECE | ANITSAL | 1 x 3 |
| SOKAK VE KAPI NO: | KADASTRO:PAFTA: ADA: PARSEL:                              |                       | ÇEVRESEL      |         | 1 2 3 |
| ADI : Kaya Konutu | YAPTIRAN:   | YAPAN:                | MİMARİ ÇAĞI:  |         |       |
|                   | YAPIM TARİHİ:   | KİTABE:               | VAKFİYE:      |         |       |

GENEL TANIM: Kayalık bir alanın kuzey yamacında olup, tek odalı sarnıçtan dönüştürülmüş, tabanda iki adet oyuk bulunmaktadır.

|                     |                |               |              |                 |                |                 |
|---------------------|----------------|---------------|--------------|-----------------|----------------|-----------------|
| KORUNMUŞLUK DURUMU: | TAŞIYICI YAPI: | CEPHE DURUMU: | ÖRTÜ DURUMU: | İÇ YAPI DURUMU: | BEZEME DURUMU: | RUTUBET DURUMU: |
|---------------------|----------------|---------------|--------------|-----------------|----------------|-----------------|

**VAZİYET PLANI:**



**FOTOĞRAF:**



**GÖZLEMLER:**

**BUGÜNKÜ SAHİBİ:**

**BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:**

**YAPILAN ONARIMLAR:**

**AYRINTILI TANITIM:** Batman İli, Gercüş İlçesinin yaklaşık 20 km. güneybatısında yer alan Yenice Köyü sınırları içerisinde ve köy yerleşiminin yaklaşık 2 km güneyinde "Kaya Konutu" bulunmaktadır. Söz konusu "Kaya Konutu" köye bakan bir tepenin dibinde bulunmaktadır. Kuzey-güney yönünde yaklaşık 6m, doğu-batı yönünde ise yaklaşık 3m boyutlarındadır. Tepede bir sarnıç açıklığı bulunmaktadır. Kaya konutunun sarnıçtan konuta dönüştürüldüğü düşünülmektedir. Sarnıcın su haznesinin toplandığı oyuğun hemen bitişiğinde başka bir oyuk açılarak mekân genişletilmiş ve sarnıçla birleştirilmiştir. Kaya konutunun girişi kuzeye bakmakta ve tahrip durumdadır. Konutun tabanında iki adet tekne şeklinde oyuk bulunmakta ve içleri moluz ve taş doludur. Bu teknelerin işlik olarak ya da su depolama amaçlı kullanılmış olabileceği düşünülmektedir. Kaya konutunun bitişiğinde başka bir mekâna giriş kapısı bulunmakta ancak tavanın çökmesinden dolayı incelenememiştir. Bu nedenle mekânın işlevi hakkında bir bilgi bulunmamaktadır. Kayalık alanda bulunan kaya konutunun çevresinde yabancı ağaç ve çalılıklar bulunmaktadır. Kaya konutunun girişi bağ tarımın yapıldığı araziye bakmaktadır.

|                  |                 |  |
|------------------|-----------------|--|
| TEKNİK BİLGİLER: | ISITMA SİSTEMİ: |  |
|                  | KANALİZASYON:   |  |
|                  | SU:             |  |
|                  | ELEKTRİK:       |  |

**ÖZGÜN KULLANIMI: Kaya Konutu**

**BUGÜNKÜ KULLANIMI:**

**Kullanılmıyor**

**ÖNERİLEN KULLANIMI:**

**HAZIRLAYANLAR:**

Melahat DAĞLI SİPAN

(Arkeolog)

Yılmaz ERGİ (Arkeolog)

12.04.2021

**KONTROL EDEN:**

Mehriban KARAASLAN  
Bölge Kurulu Müdürü

**YAYIN DİZİNİ :**

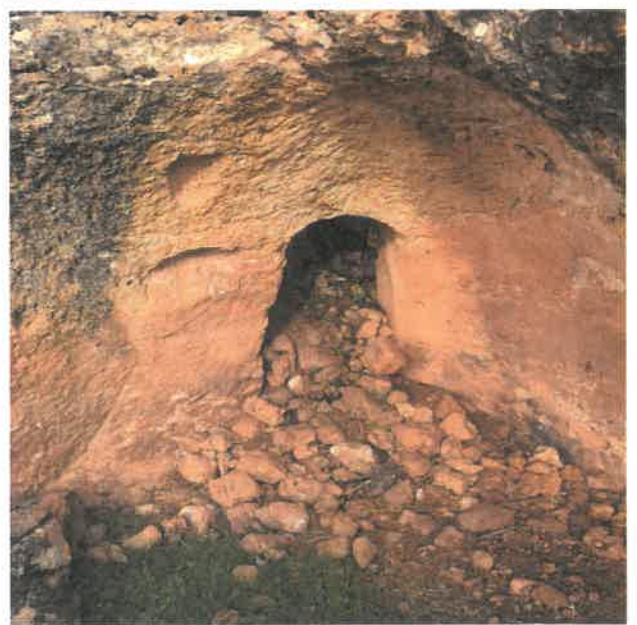
- 1-
  - 2-
  - 3-
  - 4-
- Diyarbakır Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 28.06.2021 tarih ve 8.369 sayılı Karar Eki dir.

**EKLER :**

|            |  |
|------------|--|
| RAPOR X    |  |
| FOTOĞRAF X |  |
| HARİTA X   |  |
| KROKİ X    |  |
| KİTABE     |  |

TESCİL KARAR NO :  
KARAR TARİHİ :

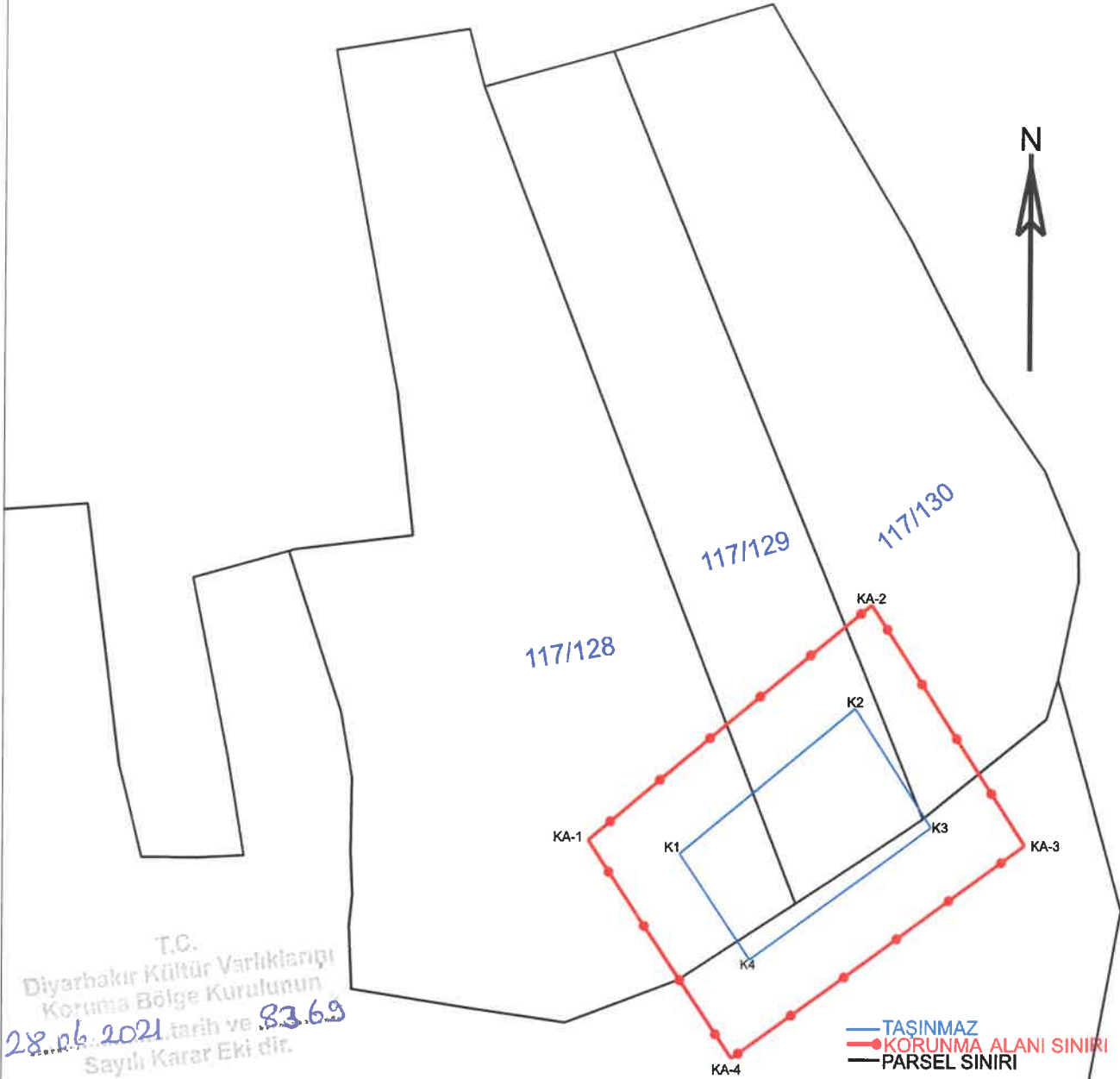
*(Handwritten signature)*



İli  
İlçesi  
Mah/Köy  
Alan

BATMAN  
GERCÜŞ  
YENİCE  
KAYA KONUT VE KORUNMA ALANI

Ada/Parsel : 117/128, 117/129, 117/130, 117/221



### ED50-3-42 KOOR.

| Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|
| K1       | 429141.610 | 4154077.730 |
| K2       | 429179.190 | 4154109.000 |
| K3       | 429195.749 | 4154083.571 |
| K4       | 429156.740 | 4154054.941 |
| KA-1     | 429121.667 | 4154080.649 |
| KA-2     | 429182.605 | 4154131.355 |
| KA-3     | 429216.044 | 4154079.601 |
| KA-4     | 429152.911 | 4154033.589 |

### ED50-6-39 KOOR.

| Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|
| K1       | 694310.693 | 4154385.317 |
| K2       | 694347.257 | 4154417.769 |
| K3       | 694364.625 | 4154392.681 |
| K4       | 694326.543 | 4154363.022 |
| KA-1     | 694290.667 | 4154387.598 |
| KA-2     | 694349.957 | 4154440.222 |
| KA-3     | 694385.030 | 4154389.560 |
| KA-4     | 694323.397 | 4154341.559 |

Meltem ÖZKAYA  
Harita Mühendisi

