



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 04.06.2021/ 319
Karar Tarihi No : 04.06.2021/ 6981

17.03.435
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Biga İlçesi, Değirmencik Köyü sınırları içerisinde yer alan, Kurulumuzun 29.06.2015 tarih / 2415 sayılı kararı ile 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen, yine Kurulumuzun 17.08.2015 tarih / 2513 sayılı kararı ile 164 parsel ile ilişkin 1/5000 sit haritası ve tescil fişi onaylanan, yine aynı karar eki ile 69-70-75-162-163-165 nolu parselleri kapsayan alanın Korunma Alanı sınırı olarak belirlenen, Kurulumuzun 16.05.2016 sayılı kararı ile ilgili Kazı Başkanlığının görüşü dikkate alınarak kamu yararı doğrultusunda 69-70-75-162-163-165 parselleri kapsayan korunma alanı sınırlarının kaldırılmasına karar verilen, Kurulumuzun 23.07.2020 tarih / 6283 sayılı kararı ile 164 parselin sit derecesinin değiştirilmesi talebinin Parion Kazı Başkanlığı'nın alandaki mimari buluntuların durumu ile birlikte konuya ilişkin görüşünün Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine karar verilen, Kurulumuzun 26.08.2020 tarih / 6350 sayılı kararı ile 164 parselin sit derecesinin değiştirilmesi talebinin alanın Çanakkale KVKBK Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde incelenmesinden sonra tekrar değerlendirilmesine karar verilen, Kurulumuzun 29.09.2020 tarih / 6415 sayılı kararı ile 164 parselin sit derecesinin değiştirilmesi talebinin parselde jeoradar çalışması yapılarak sonucunda hazırlanacak bilgi-belgelerin Kurulumuza sunulmasından sonra değerlendirilebileceğine karar verilen, Kurulumuzun 22.02.2021 tarih ve 6700 sayılı kararı ile Parion Kazı Başkanlığı'nın 13.08.2020 tarih / 2020-56 sayılı yazısında, alanda 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gereken bütüncül bir arkeolojik materyal olmadığı ve bu alanın 3. Derece arkeolojik sit alanı olarak değerlendirilebileceğinin belirtilmesi ve parsel ile ilişkin hazırlanan jeoradar raporunda belirtilen muhtemel kalıntıların anlamlı bir bütünlük arz etmediği anlaşıldığından 164 parselin sit derecesinin 3. Derece arkeolojik sit alanı olarak revize edilmesine, bu doğrultuda hazırlanacak revize sit haritası ile 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarına ilişkin yapılacak çalışmanın Kurulumuza sunulmasına karar verilen, 3 derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde kalan özel mülkiyet adına kayıtlı 164 parsel ile ilişkin revize sit haritası, tescil fişi ve geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının değerlendirilmesine ilişkin Çanakkale KVKBK Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 28.05.2021 tarih / 767708 sayılı rapor okundu, ilgili dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Biga İlçesi, Değirmencik Köyü sınırları içerisinde yer alan, 3. Derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyet adına kayıtlı 164 parsel ile ilişkin hazırlanan kararımız ekleri 1/2000 ölçekli revize sit haritası, revize tescil fişi ile geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uygun olduğuna karar verildi.

ASLI GİBİDİR

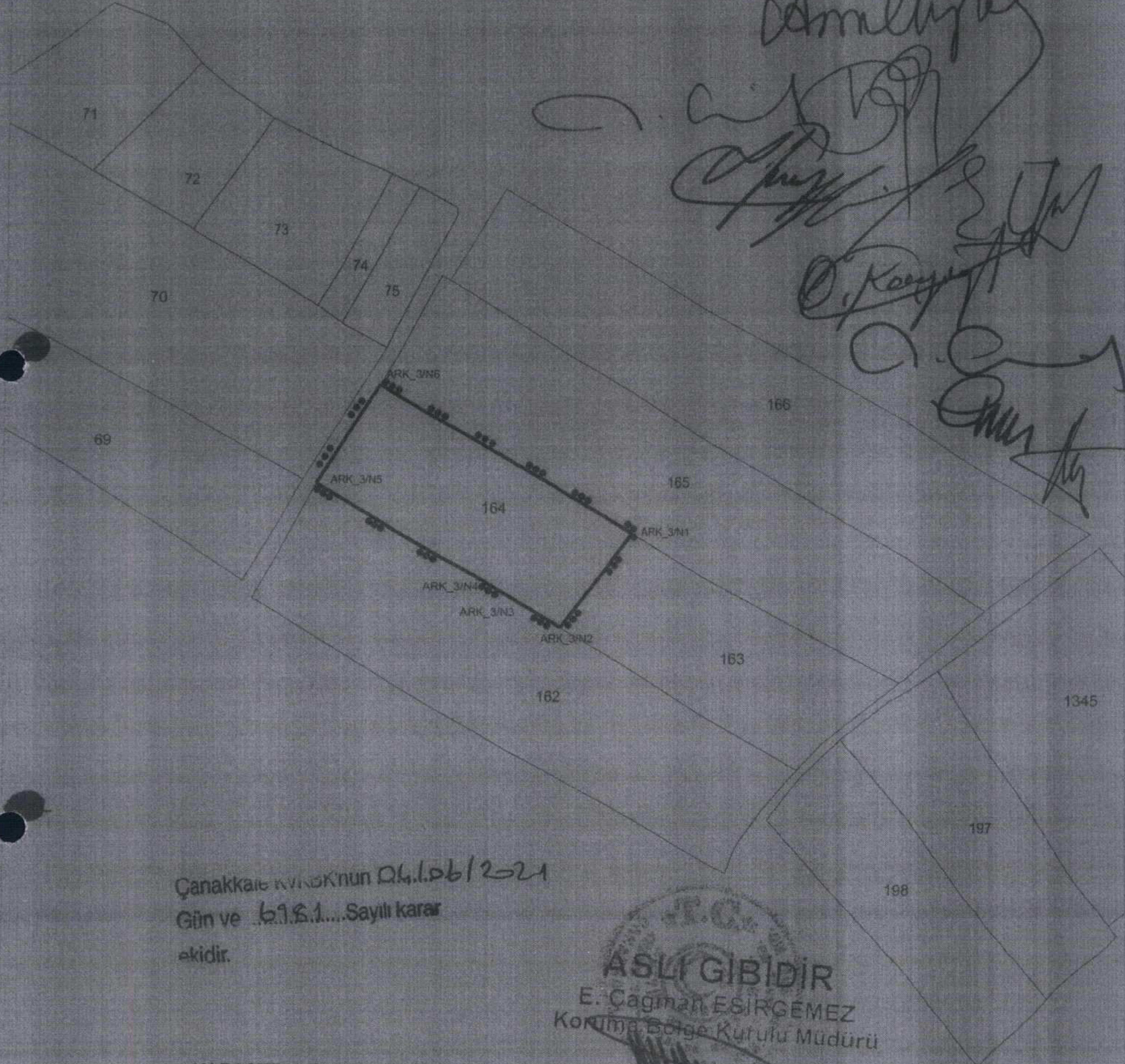
ÇANAKKALE İLİ, BIGA İLÇESİ, DEĞİRMENCİK KÖYÜ, 164 PARSEL,
REVİZE 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI HARİTASI

UYGUNDUR

04.06.2021

Amirhan

1/2000



Çanakkale İKİNCİ'nun 04.06/2021
Gün ve 6.1.8.1... Sayılı karar
ekidir.

ASLI GIBİDİR
E. Çağman ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kutulu Müdürü

Merve OZYAŞAR
Geomatik Müh.

REVİZE 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIR KOORDİNATLARI

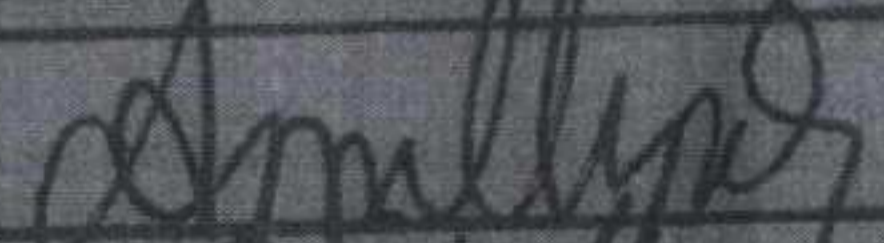









Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
ARK_3/N1	510646.065	4478620.466	ARK_3/N2	510620.467	4478587.534
ARK_3/N3	510605.819	4478596.323	ARK_3/N4	510591.868	4478604.833
ARK_3/N5	510534.532	4478637.818	ARK_3/N6	510557.429	4478672.328

ED50-3 DERECE DOM:27

ÇANAKKALE İLİ, BİGA İLÇESİ, DEĞİRMENCİK KÖYÜ, 164 PARSELDE YER ALAN 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINA YÖNELİK GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının 3. Derece arkeolojik sit alanına ilişkin hükümleri geçerlidir.
- Koruma amaçlı imar planı yapılmaya kadar resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün görüşüyle konu Kurulumuzca değerlendirilecektir.
- Her türlü fiziki-inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınacaktır.
- Her türlü yapılaşma öncesi, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında sondaj sonuçları Kurulumuza iletilecektir.
- Sondaj sonuçlarının Kurulumuzca değerlendirilmesinin ardından yapılaşma koşulları (emsal, yükseklik vb.) , tevhit-ifraz işlemleri vb. imar uygulamaları; 4737 sayılı Endüstri Bölgeleri Yasası kapsamında ilgili Kurumların görüşleri ile birlikte iletilmesinin ardından Kurulumuzca değerlendirilecektir.
- 2863 sayılı Yasa'nın 17. Maddesi gereğince ilgili Kurumlarca koruma amaçlı imar planının yasada belirtilen süre içerisinde hazırlanması gerektiğine, bu süre sonunda koruma amaçlı imar planının hazırlanmaması durumunda geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uygulanması durdurulacaktır.

ÇANAKKALE
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU

BAŞKAN	
BAŞKAN YRD.	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	
TEMSİLCİ ÜYE	
TEMSİLCİ ÜYE	
TEMSİLCİ ÜYE	

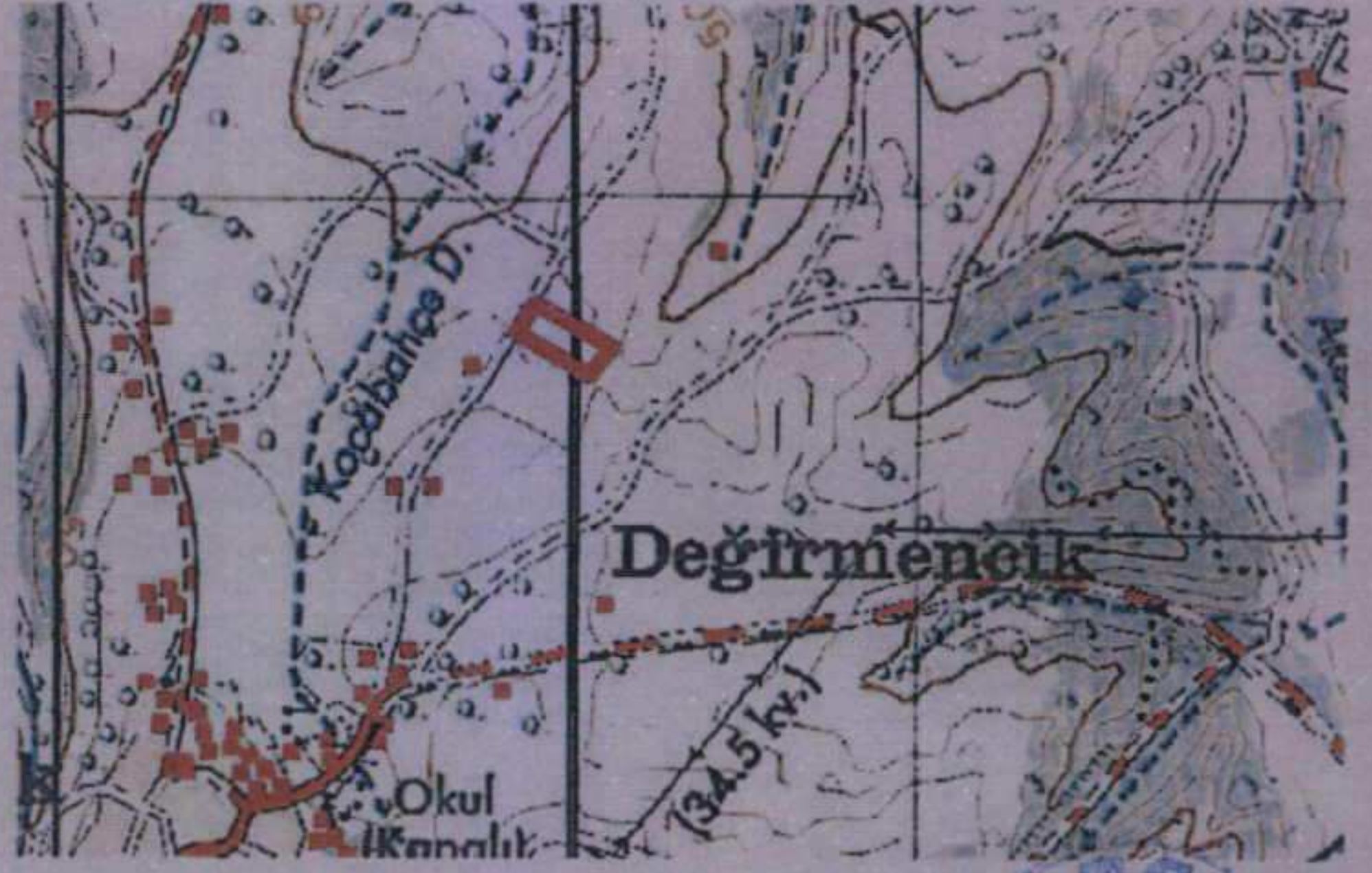
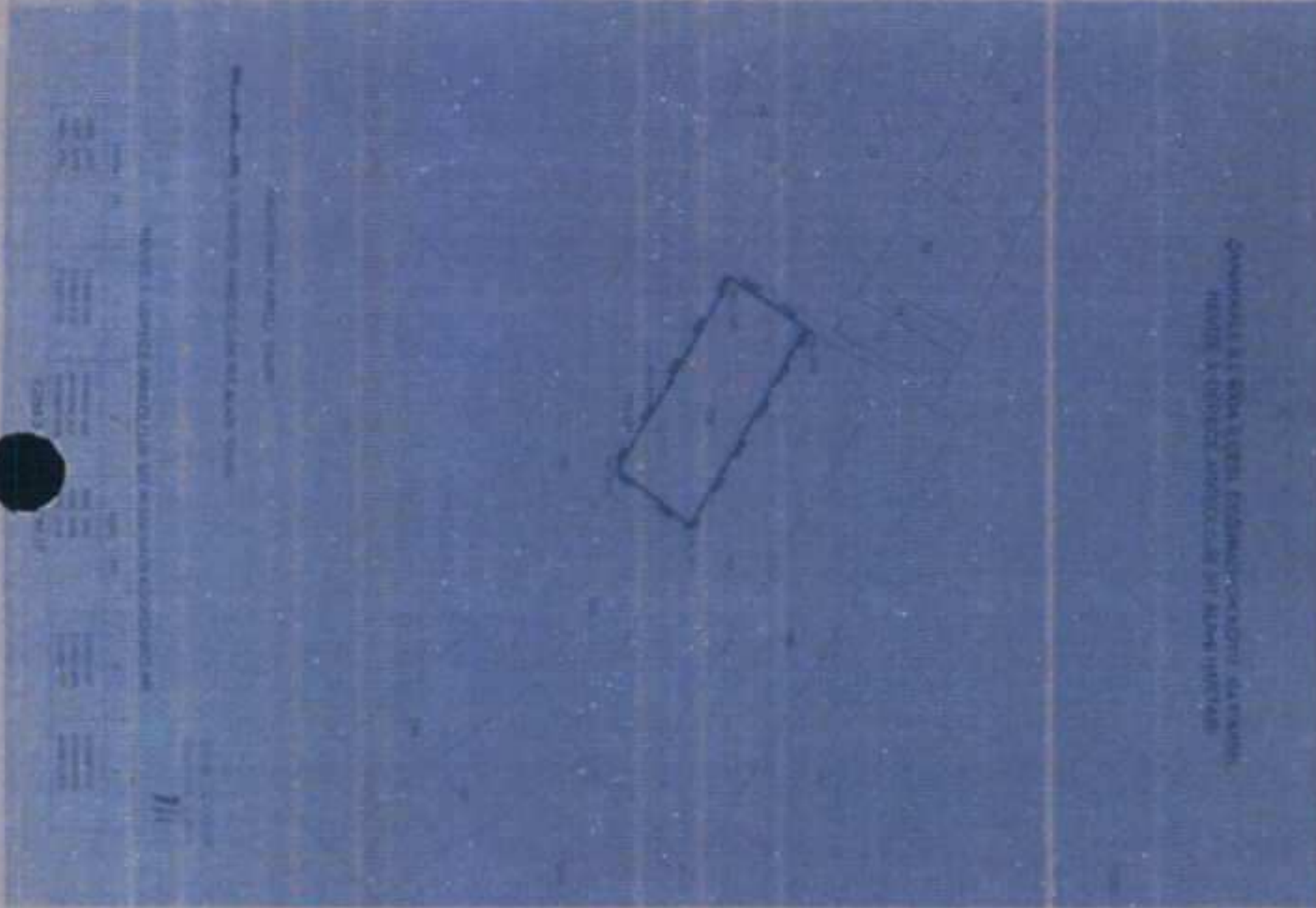
WYQUNDUR
04.06.2021

Çanakkale KVKBK'nun 04.06/2021
Gün ve 09.81.....Sayılı karar
ekidir.

ASLI GIBİDİR
E. Gagman ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

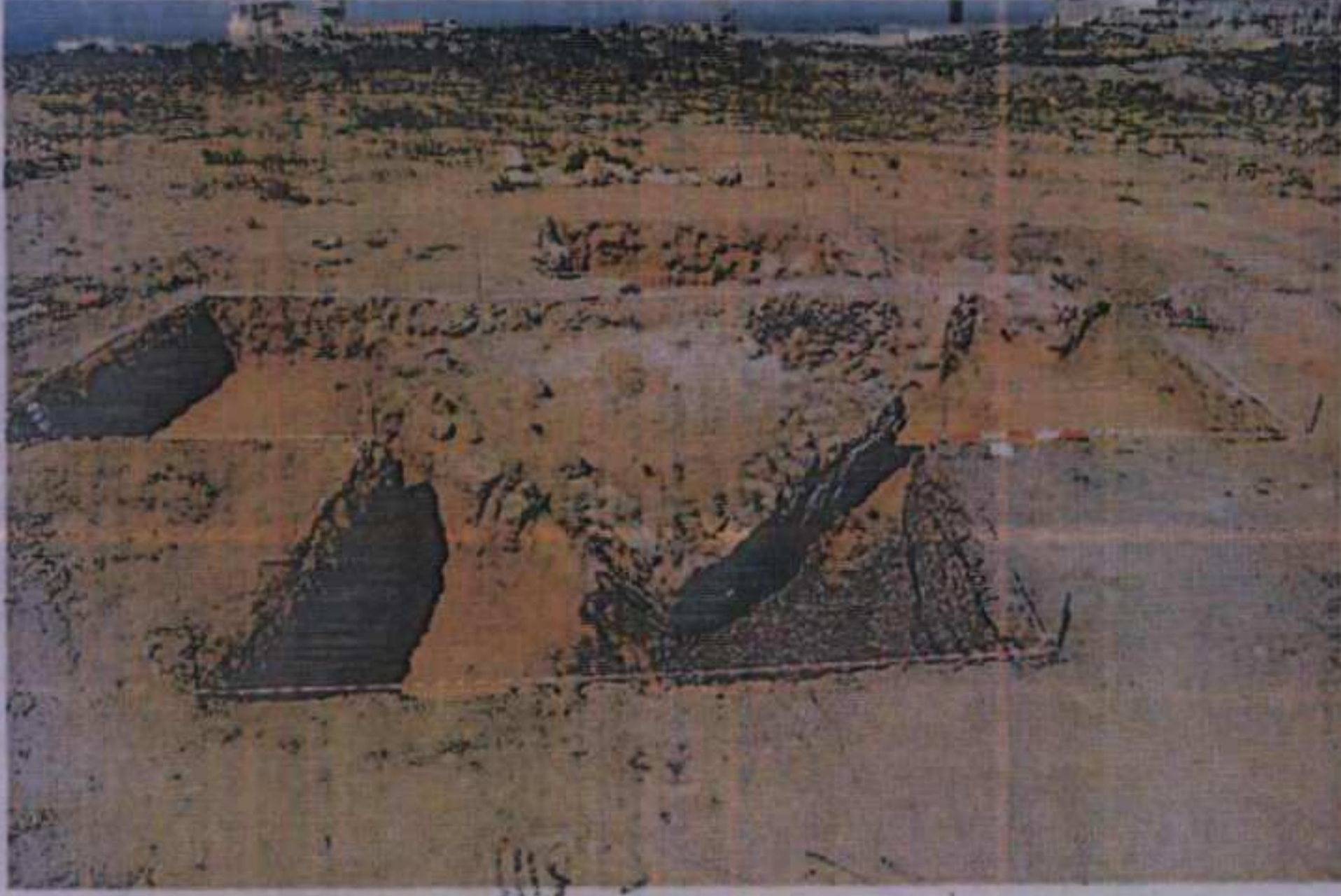
AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: Biga	MAHALLE KÖY MEVKİİ: Değirmencik	KADASTRO PAFTA ADA PARSEL: 164
ADI: Doğu Roma Dönemi Yapı Kalıntısı			
GENEL TANIM: Çanakkale ili, Biga ilçesi, Değirmencik köyü sınırları içerisinde, rüzgar enerji santrali şalt sahası bitişiğinde yer alan 164 nolu parselde Çanakkale Müze Müdürlüğü tarafından 22.09.2014 tarihinde başlatılan arkeolojik sondaj çalışmalarında parsel üzerinde açılan 7 adet sondajdan 4x4 boyutundaki 50-130 cm arasında değişen derinliklere sahip Sdj 164-1 açmasında yığma moloz taştan çamur harçlı bir yapı duvarına rastlanılmıştır. Ayrıca açma içerisinde kiremit, pithos, cam parçaları, metal objeler ile Doğu Roma Dönemi'ne ait 2 adet envanterlik bronz sikke ele geçmiştir. Sdj 164-2 açmasında yıkıntı halinde bir temel kalıntısıyla Sdj 164-4 açmada ise çamur harçlı yığma moloz taştan "Lé şeklinde bir duvar yapısı ile karşılaşmıştır. Sdj 164-6 nolu açmada da yine aynı tip özelliklerde bir duvar parçası ile karşılaşmıştır. Sondaj çalışmaları sonucunda 164 nolu parselde Doğu Roma Dönemi'ne ait (M.S 10-11. yy.) bir yapı kalıntısı bulunduğu belirlenmiştir.			
ŞİMDİKİ DURUMU: Fabrika alanında kalmakta			
SİT POTANSİYELİ:			
ŞİMDİKİ KORUMA: Herhangi bir koruma önlemi bulunmamaktadır		KORUMA DERECESESİ: 3. Derece Arkeolojik Sit	
ŞİMDİKİ TEHLİKELER:		HAZIRLAYANLAR: Arkeolog Ali GÜÇLÜ Arkeolog Kemal DEDEOĞLU	
ÖNERİLEN KORUMA: 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı hükümleri doğrultusunda korunmalı		KONTROL EDEN: E. Çağman ESİRGEMEZ Koruma Bölge Kurulu Müdürü	
GÖZLEMLER:		ALINAN KARARLAR: Çanakkale KVKBK 29.06.2015 / 2415	
YAYIN DİZİN:		REVİZYON: Çanakkale KVKBK 22.02.2021 / 6700	
		ONAY: <i>(Handwritten signatures)</i>	

HARİTALAR - FOTOĞRAFLAR



ASLI GIBİDİR
E. Çağman ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Çanakkale KVKBK'nun 22.02.2021
Gün ve 6.9.2021 Sayılı karar
aktir.



ASLI GIBİDİR
E. Çağman ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Çanakkale KVKBKnun 04.1.06/2021
Gün ve 6.9.8.1... Sayılı karar
ekidir.