



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No :15.06.2021/ 320
Karar Tarihi ve No : 15.06.2021/ 6992

17.08.2552
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

alanından çıkarılması talebinin uygun olmadığı ve 25.03.2019 tarih ve 5268 sayılı kararımızın geçerli olduğuna kararı verilen 22.02.2021 tarih ve 6712 sayılı kararımıza yapılan itiraza ilişkin Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 22.04.2021 tarih ve 1716 sayılı kararı doğrultusunda Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan ve Kurulumuza iletilen 04.06.2021 tarihli teknik rapor, fotoğraf vb. belgeler incelendiğinde, 1.derece ve 3.derece arkeolojik sit sınırlarının revize edilerek öneri olarak sunulan 1/5000 ölçekli harita ve hazırlanan koordinat bilgilerinin uygun olduğuna; 1.derece ve 3.derece arkeolojik sit alanına yönelik Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesine yönelik hazırlanacak bilgi ve belgeler ile tescil fişinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR



Toplantı Tarihi ve No :15.06.2021/ 320
Karar Tarihi ve No : 15.06.2021/ 6992

17.08.2552
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gelibolu İlçesi, Sütlüce Köyü, Yedi Dereler Köyü Mevkiinde bulunan, Kurulumuzun 22.02.2021 tarih ve 6711 sayılı kararı ile "...Kurulumuzun 30.05.2017 gün ve 3797 sayılı kararı ile sit sınırları belirlenen, 19.09.2018 tarih ve 4898 sayılı kararımız ile 1.ve 3.derece arkeolojik sit sınırları yeniden belirlenen Kalanuro Höyüğü 1.derece arkeolojik sit sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete kayıtlı, (eski 1222) yeni 107 ada, 48 parsel ilişkin Bakanlığımız aleyhine açılan Çanakkale İdare Mahkemesinin 27.10.2020 tarih, E.2018/1244, 2020/1399 K. sayılı kararı gereği, Kurulumuzun 27.01.2021 tarih ve 6656 sayılı kararı ve Çanakkale Kadastro Müdürlüğünün 15.02.2021 tarih ve E.4441777 sayılı yazısı ekindeki güncel kadastral bilgiler doğrultusunda hazırlanan Kalanuro Höyüğü revize 1.derece ve 3.derece arkeolojik sit sınırlarını gösterir 1/5000 ölçekli harita ve hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna; 1.derece ve 3.derece arkeolojik sit alanına yönelik Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesine yönelik hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine..." kararı verilen, mülkiyeti Park 10 Vale Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait eski 1220 (yeni 107 ada 104 parsel), eski 1228 (yeni 107 ada 107 parsel) ve eski 1352 (yeni 107 ada 50 parsel) parsellere kayıtlı taşınmazların durumunun Çanakkale İdare Mahkemesinin 2018/1244 E. ve 2020/1399 K. sayılı ile hükme esas alınan bilirkişi raporu doğrultusunda yeniden değerlendirilerek müvekkile ait taşınmazların sit alanından çıkarılması talebi Kurulumuzda değerlendirilen, 22.02.2021 tarih ve 6712 sayılı karar ile "...Gelibolu İlçesi, Sütlüce Köyü, Yedi Dereler Köyü Mevkiinde bulunan, Kurulumuzun 22.02.2021 tarih ve 6711 sayılı kararımız eki Kalanuro Höyüğü revize 1/5000 ölçekli sit haritasında 1.derece arkeolojik sit sınırları içerisinde kalan 107 ada 50 parsel (eski 1352), 107 ada 104 parsel (eski 1220) ile 3.derece arkeolojik sit sınırları içerisinde kalan (eski 1228) 107 ada 107 parselin bulunduğu alanın arkeolojik sit potansiyelinde bir değişme olmadığı anlaşıldığından taşınmazların sit alanından çıkarılmasına ilişkin talebin uygun olmadığına; 25.03.2019 tarih ve 5268 sayılı kararımızın geçerli olduğuna..." kararı verilen, Bakanlığımız, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 24.05.2021 tarih ve 397797 sayılı yazısı ve ekindeki 22.04.2021 tarih ve 1716 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu kararı ile "...Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.02.2021 tarih ve 6712 sayılı kararına yönelik itirazın, sit alanı bütününde Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü uzmanları tarafınca yapılacak sit irdeleme sonucunda, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge kurulunda değerlendirilmesine..." kararı verildiği anlaşılan, anılan karar gereği yapılan irdeleme çalışmalarını içeren rapor ve eklerine ilişkin konunun 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında Koruma Kurulu toplantısında değerlendirilmesinin sağlanarak sonucundan ilgili yerlere ve Genel Müdürlüğümüze bilgi verilmesi hususunu konu alan Bakanlığımız, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 10.06.2021 tarih ve E.1450527 sayılı yazısı ve ekleri ile 11.06.2021 tarih ve 790082 sayılı uzman okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Gelibolu İlçesi, Sütlüce Köyü, Yedi Dereler Köyü Mevkiinde bulunan, Kurulumuzun 22.02.2021 tarih ve 6711 sayılı kararı ile karar eki 1/5000 ölçekli haritada 1.derece ve 3.derece arkeolojik sit sınırları uygun bulunan; özel mülkiyete kayıtlı, 107 ada 50 parsel (eski 1352), 107 ada 104 parsel (eski 1220) ile (eski 1228) 107 ada 107 parselin sit

ÖNERİ 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIR KOORDİNATLARI

PROJEKSİYON : UTM-3 DERECE
DATUM : ED50
DİLİM NO : 27

Nokta No	Y	X
1	488642,993	4470750,467
2	488452,177	4470681,178
3	488330,137	4470681,894
4	488333,992	4470683,226
5	488333,992	4470683,992
6	488337,914	4470684,774
7	488337,914	4470684,547
8	488339,521	4470683,822
9	488341,528	4470620,444
10	488343,081	4470620,870
11	488472,457	4470620,885
12	488472,457	4470686,536
13	488472,457	4470686,536
14	488472,457	4470686,536
15	488339,521	4470686,536
16	488339,521	4470686,536
17	488339,521	4470686,536
18	488339,521	4470686,536
19	488339,521	4470686,536
20	488339,521	4470686,536
21	488339,521	4470686,536
22	488339,521	4470686,536
23	488339,521	4470686,536
24	488339,521	4470686,536
25	488339,521	4470686,536
26	488339,521	4470686,536
27	488339,521	4470686,536
28	488339,521	4470686,536
29	488339,521	4470686,536
30	488339,521	4470686,536
31	488339,521	4470686,536
32	488339,521	4470686,536
33	488339,521	4470686,536
34	488339,521	4470686,536
35	488339,521	4470686,536
36	488339,521	4470686,536
37	488339,521	4470686,536
38	488339,521	4470686,536
39	488339,521	4470686,536
40	488339,521	4470686,536
41	488339,521	4470686,536
42	488339,521	4470686,536
43	488339,521	4470686,536
44	488339,521	4470686,536
45	488339,521	4470686,536
46	488339,521	4470686,536
47	488339,521	4470686,536
48	488339,521	4470686,536
49	488339,521	4470686,536
50	488339,521	4470686,536
51	488339,521	4470686,536
52	488339,521	4470686,536
53	488339,521	4470686,536
54	488339,521	4470686,536
55	488339,521	4470686,536
56	488339,521	4470686,536
57	488339,521	4470686,536
58	488339,521	4470686,536
59	488339,521	4470686,536

Nokta No	Y	X
60	488644,720	4470513,807
61	488651,283	4470511,506
62	488692,169	4470503,290

Nokta No	Y	X
1	488461,714	4471117,994
2	488532,195	4471030,780
3	488558,055	4470928,652
4	488574,788	4470928,777
5	488583,333	4470968,702
6	488621,025	4470968,702
7	488642,993	4470968,702
8	488657,885	4470968,702
9	488657,885	4470968,702
10	488657,885	4470968,702
11	488657,885	4470968,702
12	488657,885	4470968,702
13	488657,885	4470968,702
14	488657,885	4470968,702
15	488657,885	4470968,702
16	488657,885	4470968,702
17	488657,885	4470968,702
18	488657,885	4470968,702
19	488657,885	4470968,702
20	488657,885	4470968,702
21	488657,885	4470968,702
22	488657,885	4470968,702
23	488657,885	4470968,702
24	488657,885	4470968,702
25	488657,885	4470968,702
26	488657,885	4470968,702
27	488657,885	4470968,702
28	488657,885	4470968,702
29	488657,885	4470968,702
30	488657,885	4470968,702
31	488657,885	4470968,702
32	488657,885	4470968,702
33	488657,885	4470968,702
34	488657,885	4470968,702
35	488657,885	4470968,702
36	488657,885	4470968,702
37	488657,885	4470968,702
38	488657,885	4470968,702
39	488657,885	4470968,702
40	488657,885	4470968,702
41	488657,885	4470968,702
42	488657,885	4470968,702
43	488657,885	4470968,702
44	488657,885	4470968,702
45	488657,885	4470968,702
46	488657,885	4470968,702
47	488657,885	4470968,702
48	488657,885	4470968,702
49	488657,885	4470968,702
50	488657,885	4470968,702
51	488657,885	4470968,702
52	488657,885	4470968,702
53	488657,885	4470968,702
54	488657,885	4470968,702
55	488657,885	4470968,702
56	488657,885	4470968,702
57	488657,885	4470968,702
58	488657,885	4470968,702
59	488657,885	4470968,702

Nokta No	Y	X
60	488499,982	4470549,520
61	488505,987	4470549,520
62	488511,212	4470549,520
63	488518,532	4470549,520
64	488525,862	4470549,520
65	488531,657	4470549,520
66	488537,462	4470549,520
67	488541,058	4470549,520
68	488544,812	4470549,520
69	488548,488	4470549,520
70	488552,163	4470549,520
71	488555,743	4470549,520
72	488559,322	4470549,520
73	488562,901	4470549,520
74	488566,480	4470549,520
75	488570,059	4470549,520
76	488573,638	4470549,520
77	488577,217	4470549,520
78	488580,796	4470549,520
79	488584,375	4470549,520
80	488587,954	4470549,520
81	488591,533	4470549,520
82	488595,112	4470549,520
83	488598,691	4470549,520
84	488602,270	4470549,520
85	488605,849	4470549,520
86	488609,428	4470549,520
87	488612,007	4470549,520
88	488615,586	4470549,520
89	488619,165	4470549,520
90	488622,744	4470549,520
91	488626,323	4470549,520
92	488629,902	4470549,520
93	488633,481	4470549,520
94	488637,060	4470549,520
95	488640,639	4470549,520
96	488644,218	4470549,520
97	488647,797	4470549,520
98	488651,376	4470549,520
99	488654,955	4470549,520
100	488658,534	4470549,520
101	488662,113	4470549,520
102	488665,692	4470549,520
103	488669,271	4470549,520
104	488672,850	4470549,520
105	488676,429	4470549,520
106	488679,008	4470549,520
107	488682,587	4470549,520
108	488686,166	4470549,520
109	488689,745	4470549,520
110	488693,324	4470549,520
111	488696,903	4470549,520
112	488700,482	4470549,520
113	488704,061	4470549,520
114	488707,640	4470549,520
115	488711,219	4470549,520
116	488714,798	4470549,520
117	488718,377	4470549,520
118	488721,956	4470549,520

Nokta No	Y	X
119	488297,336	4470295,770
120	488291,211	4470297,270
121	488282,875	4470299,108
122	488274,540	4470302,288
123	488266,205	4470304,165
124	488257,870	4470306,102
125	488249,535	4470308,102
126	488241,200	4470311,703
127	488232,865	4470312,073
128	488224,530	4470312,442
129	488216,195	4470312,812
130	488207,860	4470313,182
131	488200,525	4470313,552
132	488192,190	4470313,922
133	488183,855	4470314,292
134	488175,520	4470314,662
135	488167,185	4470315,032
136	488158,850	4470315,402
137	488150,515	4470315,772
138	488142,180	4470316,142
139	488133,845	4470316,512
140	488125,510	4470316,882
141	488117,175	4470317,252
142	488108,840	4470317,622
143	488100,505	4470317,992
144	488092,170	4470318,362
145	488083,835	4470318,732
146	488075,500	4470319,102
147	488067,165	4470319,472
148	488058,830	4470319,842
149	488050,495	4470320,212
150	488042,160	4470320,582
151	488033,825	4470320,952
152	488025,490	4470321,322
153	488017,155	4470321,692
154	488008,820	4470322,062
155	488000,485	4470322,432
156	487992,150	4470322,802
157	487983,815	4470323,172
158	487975,480	4470323,542
159	487967,145	4470323,912
160	487958,810	4470324,282
161	487950,475	4470324,652
162	487942,140	4470325,022
163	487933,805	4470325,392
164	487925,470	4470325,762
165	487917,135	4470326,132
166	487908,800	4470326,502
167	487900,465	4470326,872
168	487892,130	4470327,242
169	487883,795	4470327,612
170	487875,460	4470327,982
171	487867,125	4470328,352
172	487858,790	4470328,722
173	487850,455	4470329,092
174	487842,120	4470329,462
175	487833,785	4470329,832
176	487825,450	4470330,202
177	487817,115	4470330,572

Nokta No	Y	X
178	488176,516	4470911,524
179	488180,869	4470907,263
180	488185,222	4470902,866
181	488189,575	4470898,461
182	488193,928	4470894,056
183	488198,281	4470889,651
184	488202,634	4470885,246
185	488206,987	4470880,841
186	488211,340	4470876,436
187	488215,693	4470872,031
188	488220,046	4470867,626
189	488224,399	4470863,221
190	488228,752	4470858,816
191	488233,105	4470854,411
192	488237,458	4470849,006
193	488241,811	4470844,601
194	488246,164	4470839,196
195	488250,517	4470834,791
196	488254,870	4470830,386
197	488259,223	4470825,981
198	488263,576	4470821,576
199	488267,929	4470817,171
200	488272,282	4470812,766
201	488276,635	4470808,361
202	488280,988	4470803,956
203	488285,341	4470800,551
204	488289,694	4470796,146
205	488294,047	4470791,741

ÖNERİ 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIR KOORDİNATLARI

PROJEKSİYON : UTM-3 DERECE
DATUM : ED50
DİLİM NO : 27