

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 27.01.2021-482**  
**Karar Tarihi ve No : 27.01.2021 - 8004**

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, İbrahimağa Mahallesi, Şair Muhibbi Sokak, 56 pafta, 243 ada, 18 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 21.03.1995 tarih ve 3721 sayılı kararı ile tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 07.10.1999 tarih ve 5343 sayılı kararı ile 11. grup korunması gerekli kültür varlığı olduğuna, tehlike arz etmesinden dolayı sökümlünün yapılabileceğine karar verilen. İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 18.05.2005 tarih ve 342 sayılı kararı ile 17 ve 18 parsel sayılı tescilli yapı parsellerinin otopark vb. şekilde fonksiyonları dışında kullanılamayacağına karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.07.2008 tarih ve 1343 sayılı kararı ile parseldeki cins değişikliği yapılmasında sakınca olmadığına karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.06.2009 tarih ve 1901 sayılı kararı ile parselde mevcut olmayan yapıya ilişkin olarak hazırlanan temel röiövesinin uygun olduğuna, restitüsyonun arşiv fotoğrafları ile uyum sağlamaması nedeni ile uygun bulunmadığına karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.09.2010 tarih ve 2789 sayılı kararı ile parselde mevcut olmayan yapıya ilişkin sunulan restitüsyonun uygun olduğuna karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2011 tarih ve 79 sayılı kararı ile parselde mevcut olmayan yapıya ilişkin sunulan rekonstrüksiyon projesinin uygun olduğuna karar verilen taşınmazın korunma alanının belirlenmesi gerektiğinin ifade edildiği İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 27.01.2021 tarih ve 578415 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.1512) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, İbrahimağa Mahallesi, Şair Muhibbi Sokak, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanında kalmayan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, 56 pafta, 243 ada, 18 parsel ile bitişiğindeki tescilli 243 ada 17 parsel bütüncül olarak değerlendirilmiş olup, tescilli 243 ada 17 ve 18 nolu parsellerin korunma alanının; 2863 sayılı yasanın 8. ve 57. Maddeleri gereğince 243 ada 16 ve 19 parseller olarak belirlenmesine, İlgili Tapu Müdürlüğünce 243 ada 16 ve 19 parsellerin tapu kütüklerine korunma alanında kaldıklarına dair şerh konulmasına karar verildi.