

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No. :23.08.2021-329**  
**Karar Tarihi ve No. :23.08.2021-8530**  
**Dosya No. :21.00/2025**

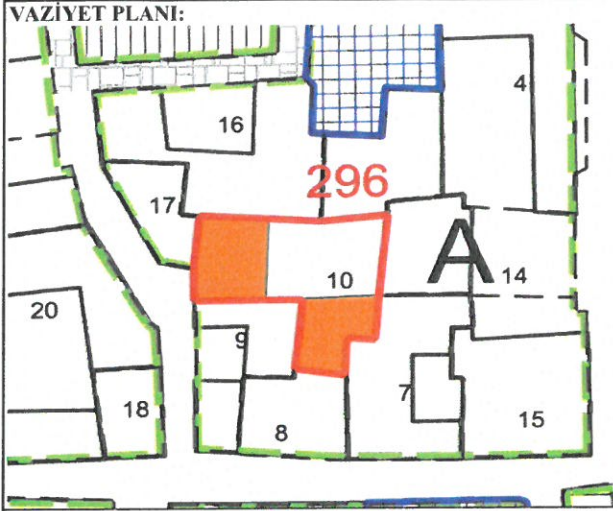
**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**

Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Lalebey Mahallesi, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içinde yer alan, özel mülkiyete ait olan, tapunun 296 ada, 10 no.lu parselinde kayıtlı konutun tescil talebine ilişkin; ilgili kurum görüşlerinin istendiği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16.07.2021 tarihli ve E.1557772 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 18.08.2021 tarih ve E.893096 sayılı uzman raporu, Diyarbakır Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 03.08.2021 tarih ve E.1425657 sayılı kurum görüşü yazısı okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Lalebey Mahallesi Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içinde yer alan, özel mülkiyete ait olan, tapunun 296 ada 10 no.lu parselinde kayıtlı konut; 2863 sayılı Kanunun 6'ncı Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4'ncü Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun 7'ncü Maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II. (İkinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, yapının Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.11.2017 tarih ve 5203 sayılı kararı ile uygun bulunan kentsel tasarım projesine tescilli yapı olarak işlenmesine, Diyarbakır İli Sur İlçesi Lalebey Mahallesinde yer alan ve tapunun 296 ada, 10 no.lu parselinde yer alan konutun tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhinin konulmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)		ANIT	ENVANTER NO:		
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:		
İLİ: DİYARBAKIR	İLÇESİ: SUR	MAHALLE/MEVKİ: Lalebey		KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1 2 3
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO:PAFTA: ADA:296 PARSEL:10		ÇEVRESEL	1 2 3	
ADI : Konut	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:			
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:			
GENEL TANIM: Zemin+1 kattan oluşan konut güney ve batı yönlerde yer alan iki kanattan oluşmaktadır.						

KORUNMUŞLUK DURUMU:	TAŞIYICI YAPI:	CEPHE DURUMU:	ÖRTÜ DURUMU:	İÇ YAPI DURUMU:	BEZEME DURUMU:	RUTUBET DURUMU:
---------------------	----------------	---------------	--------------	-----------------	----------------	-----------------



GÖZLEMLER: ; Söz konusu taşınmaz , Diyarbakır ili, Merkez Sur ilçesi, Lalebey Mahallesinde, Kentsel Sit Alanında yer almaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:
-----------------	--------------------------

YAPILAN ONARIMLAR:
--------------------

<p>AYRINTILI TANITIM:</p> <p>Konutun kapıları kapalı durumdadır. Zemin+1 kattan oluşan konut güney ve batı yönlerde yer alan iki kanattan oluşmaktadır. Batı yönde yer alan kanadın dikdörtgen formulu iki kapısı bulunmaktadır. Kapı ve pencere doğramaları sökülmüş durumdadır. İçinde ateş yakıldığı ve tavan döşemelerinde yanmalar ve tahribatlar oluşmuş durumdadır. Konutun batı yönde yer alan kanadı iki katlıdır. İkinci katında yuvarlak kemerli bir adet kapı ve üç adet yuvarlak kemerli pencere bulunmaktadır. Düzgün bazalt taş malzemeden oluşan duvarında boya ve sıva bulunmaktadır. Odalarının iç kısımlarında içinde ateş yakılmasıyla oluşan is ve sıva dökülmeleri bulunmaktadır.</p> <p>E.C. Diyarbakır Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 23.08.2021 tarih ve 8530 Sayılı Kararı İki dir.</p>	<p>TEKNİK BİLGİLER:</p> <table border="1"> <tr> <td>ISITMA SİSTEMİ:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>KANALİZASYON:</td> <td>x</td> </tr> <tr> <td>SU:</td> <td>x</td> </tr> <tr> <td>ELEKTRİK:</td> <td>x</td> </tr> </table>	ISITMA SİSTEMİ:		KANALİZASYON:	x	SU:	x	ELEKTRİK:	x
	ISITMA SİSTEMİ:								
	KANALİZASYON:	x							
	SU:	x							
	ELEKTRİK:	x							
ÖZGÜN KULLANIMI: Konut									
BUGÜNKÜ KULLANIMI: Konut									
ÖNERİLEN KULLANIMI: Konut									
<p>HAZIRLAYANLAR:</p> <p>Serdar GÜLSEVEN (Sanat Tarihci)</p> <p>Erdal DEMİR (Uzman) 23.08.2021</p>									
<p>KONTROL EDEN:</p> <p>Mehriban KARAAŞLAN Bölge Kurulu Müdürü</p>									

<p>YAYIN DİZİNİ :</p> <p>1-</p> <p>2-</p> <p>3-</p> <p>4-</p>	<p>EKLER :</p> <p>RAPOR X</p> <p>FOTOĞRAF X</p> <p>HARİTA X</p> <p>KROKİ X</p> <p>KİTABE</p> <p>VAKFIYE</p>	<p>TESCİL KARAR NO :</p> <p>KARAR TARİHİ :</p>
---	---	--

*(Handwritten signatures and stamps)*