

1549

03.05.393

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarih ve no: 29.07.2021 – 378
Karar Tarih ve no : 29.07.2021 – 9818

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Afyonkarahisar İli, Emirdağ İlçesi, İnkılap Mahallesi, özel mülkiyete ait, II. (İki) Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescilli, tapunun 118 ada 32 parselinde kayıtlı taşınmaza ilişkin 17.03.2021 tarih ve 9445 sayılı Kararımız gereği iletilen, korunma alanının belirlenmesi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin değerlendirilmesi talebine ilişkin; Emirdağ Belediye Başkanlığının (Yazı İşleri Müdürlüğü) 29.03.2021 tarihli ve 41132261-1610 sayılı ve 06.07.2021 tarih ve E-77508525-754-3383 sayılı yazıları, kadastral altlığın talep edildiği Kurul Müdürlüğünün 12.04.2021 tarih ve E-42244183-168.01.99-1309925 sayılı yazısı, Afyonkarahisar Valiliği, Kadastro Müdürlüğü, Emirdağ Kadastro Biriminin 22.06.2021 tarih ve E-84082599-170.03.01-1654114 sayılı yazısı ve ekleri, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 06.07.2021 tarih ve 830245 sayılı yerinde inceleme raporu ile 28.07.2021 tarih ve 859800 sayılı dosya inceleme raporu okundu, plan değişikliği paftası, fotoğrafları, korunma alanı, kadastral krokisi ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Afyonkarahisar İli, Emirdağ İlçesi, İnkılap Mahallesi, özel mülkiyete ait, tapunun 118 ada 32 parselinde kayıtlı, 26.07.2017 tarih ve 5462 sayılı Kararımız ile II. (İki) Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescilli taşınmaza ilişkin 17.03.2021 tarih ve 9445 sayılı Kararımız gereği iletilen korunma alanı kadastral krokisinin uygun olduğuna; bahse konu taşınmazın “Konut Alanı” kullanımının “Belediye Hizmet Alanı” olarak düzenlendiği ve tescil taramasının işlendiği 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin tashih edildiği şekliyle uygun olduğuna korunma alanı sınırları içerisinde ve tescilli taşınmazda 2863 sayılı Kanun kapsamında ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli izinler alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI VE KORUNMA ALANI KROKİSİ



Adı	:	
İl / İlçe	:	Afyonkarahisar / Emirdağ
Köy	:	İnkilap
Pafta	:	-
Ada / Parsel	:	118/32
Tür/Derece	:	II. (İki) Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı
Projeksiyon	:	UTM 3 Derece
Datum	:	ITRF96
Dom	:	30
Ölçek	:	1/Kroki
●●●●	:	Korunma Alanı

II. (İki) Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanı Koordinat Listesi

NoktaNo	Y	X
1	600028.401	4321302.491
2	600052.903	4321282.838
3	600019.009	4321252.701
4	600004.344	4321237.085
5	599986.339	4321256.276
6	599979.264	4321264.125
7	599986.190	4321269.310
8	599987.095	4321271.109
9	600008.334	4321294.237
10	600009.947	4321294.886

Not: Kadastral parseller, Afyonkarahisar Kadastro Müdürlüğü (Emirdağ Kadastro Birimi) 22.06.2021 tarih ve 1654114 sayılı yazısı eki veriden alınmıştır.

T. C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
ESKİŞEHİR VE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE
KURULU'NUN 29.07.2021 TARİH VE 9818 SAYILI
KARARI EKİDİR.

ASLI GİBİDİR
Rahime KARAĞLU MURAT
Bölge Kurulu Müdür V.