

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No: 22.10.2020 – 471  
Karar Tarih ve No : 22.10.2020 – 7745

Toplantı Yeri  
İSTANBUL

İstanbul İli, Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, 109 pafta, 894 (e:12275) ada, 12 parsel sayılı, İBB mülkiyetine ait taşınmazın, tapu kayıtlarında 321.00 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip, tapudaki niteliği “Tarla” vasıflı, herhangi bir sit alanında kalmayan, 04.05.2006 t.t.li 1/1000 ölçekli Kartal E-5 Kuzeyi Uygulama İmar Planı’nda kalmakta olduğu, plan notlarında “tescilli kültür ve tabiat varlığı parselleri ile kültür ve tabiat varlığı parseline her yönde komşu parselde yapılacak her türlü uygulama öncesinde ilgili Koruma Bölge Kurulundan görüş alınacaktır.” denildiği, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıkları İstanbul Bölge Kurulu’nun 26.12.2007 tarih ve 970 sayılı kararında “...İstanbul İli, Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, 109 pafta, 894 ada, 12 parseldeki Bahriye Nazırı Çeşmesinin korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve koruma grubunun da I. grup olmasına bir üyenin münhal durumunda oybirliğiyle...” karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun 11.12.2014 tarih ve 2345 sayılı kararında tescilli çeşmenin koruma grubunun I (bir) olduğuna karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun 01.10.2015 tarih ve 3058 sayılı kararında “İstanbul İli, Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, 109 pafta, 894 ada, 12 parselde bulunan çeşmeye ilişkin sunulan rölövenin uygun olduğuna...” karar verilen taşınmaza ait, korunma alanı belirlenmesine yönelik hazırlanan İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 21.10.2020 tarih ve 433600 kayıt numaralı uzman raporu okundu, dosyası (34.25.313) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, 109 pafta, 894 ada, 12 parsel sayılı, mülkiyeti, İstanbul Büyükşehir Belediyesi’ne ait, sit dışında kalan, I. grup tescilli taşınmazın korunma alanınının 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. maddeleri doğrultusunda 12275 ada (e:894) 11 parsel ve 11479 ada 20 parsel (e:1027 ada 3 parsel) olarak belirlenmesine, korunma alanı olarak belirlenen parsellerin tapu kayıtlarına korunma alanında kaldığına dair şerh konulmasına karar verildi.

**BAŞKAN**  
Ahmet BAŞYİĞİT  
**İMZA**



**BAŞKAN YARDIMCISI**  
N. Enver KABA  
**İMZA**

**ÜYE**  
Barış HAN  
**İMZA**

**ÜYE**  
Nazlı Ferah AKINCI  
**İMZA**

**ÜYE**  
Hünkar ASLAN  
**İMZA**

**ÜYE**  
Arzu ÇETİN  
İst. B.Şehir Bld.Tems.  
**İMZA**

**ÜYE**  
İlker KALENDER  
Kartal Bld. Tems.  
**İMZA**