

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 12.11.2020/426
Karar Tarihi ve No : 12.11.2020/5487

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Küçükçekmece İlçesi, Cennet Mahallesi, 6692 parsel sayılı, 744,00 m² yüzölçümlü, arsa vasıflı, tescilsiz, özel mülkiyette, 15.12.2006-26.02.2018 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Küçükçekmece Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında, plan notlarının 1.21 maddesindeki hükümlere haiz, (A-5) ayırık nizam beş kat İrtifalı konut alanı ile kısmen yol alanında kalan, havamania kriterlerine göre maksimum bina yüksekliği ve kat adedi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce tespit edilecek RS (yükseklik noktası, denizden yüksekliği belli olan nokta) kotuna göre belirlenecek denilen, komşuluğunda kalan 8166 parsel ile ilişkin İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu'nun 13.10.2016 tarih ve 2050 sayılı kararı ile 3965 ve 3966 parselde bulunan tescilli mezarlık alanı komşuluğunda kalan 8158, 8166, 8168 ve 8136 parsellerde Kurul izni olmadan yapılan uygulamaların tescilli mezarlara zarar verip vermediğine ilişkin ilgili Üniversitesinden bilimsel raporun iletilmesine karar verilen taşınmaza ilişkin imar durumuna esas teşkil edecek görüşümüzün iletilmesinin istendiği Küçükçekmece Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12/10/2020 tarih ve E.64887 sayılı yazısı, 03.11.2020 tarihli uzman raporu okundu, 34.26.435 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Küçükçekmece İlçesi, Cennet Mahallesi, 3965 ve 3966 parselde bulunan korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli mezarların korunma alanlarının kendi parselleri olarak belirlenmesine, 6692 parsel sayılı yerde bulunan taşınmazın meri imar mevzuatı kapsamında imar durumu talebinin belediyesince değerlendirilmesine, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu'nun 05.05.2016 tarih ve 1845 ve 1846 sayılı karar gerekleri yerine getirilerek 3965 ve 3966 parsellerdeki tescilli mezarlıklara ilişkin belediyesince kültür varlığı niteliği taşıyan mezar taşlarının korunmasına yönelik tedbirlerin alınması ve çevre düzenleme projesinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.