

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 02.12.2020/475
Karar Tarihi ve No : 02.12.2020/7845

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Pendik İlçesi, Batı Mahallesi, 93 pafta, 673 ada 1 parsel sayılı, bajçeli üç ev niteliğinde, 12578 m2 yüzölçümünde, özel mülkiyete ait, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 01.07.1999 tarih 5230 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulunun 07.10.1999 tarih ve 5346 sayılı kararı ile I.Derece Doğal Sit Alanı olarak belirlenen taşınmazın komşu parselleri olan 673 ada, 3-4 parseller, 868 ada, 2 ve 6 parseller ile 775 ada, 1-2-3-4 parselleri kapsayan alana ilişkin uygulamalarda korum görüşünün bildirilmesine ilişkin Pendik Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.10.2020 tarih 754-41073 sayılı yazısı, 01.12.2020 tarih 496798 sayılı Uzman Raporu okundu, 34.28.106 sayılı İşlem Dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Pendik İlçesi, 93 pafta, 673 ada, 1 parsel sayılı korunması gerekli kültür varlığı olan, özel mülkiyete ait, I.Derece Doğal sit alanında kalan, tescilli yapıya ilişkin Kurul gündeminde bulunan 673 ada, 1-5-6 parsellere ilişkin korunma alanı bütüncül olarak ada bazında değerlendirilmiş olup, kanunun 8. ve 57. Maddeleri gereğince parsellerin korunma alanının 673 ada, 1-3-4-5-6 parseller olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce bu hususta tapu kaydına şerh verilmesine karar verildi