

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 24.09.2021/512

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve No : 24.09.2021/8709

İSTANBUL

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Erenköy Mahallesi, 106 pafta, 380 ada, 7 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 1857,96 m2 yüzölçümlü, bahçeli kargir köşk ve apartman vasıflı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 10.11.1979 gün 11609 sayılı genel kararı ile tescilli, 12.03.1983 gün 14741 sayılı kararı ile koruma grubu II olarak belirlenmiş olan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 17.04.2002 gün 6339 sayılı kararı ile rölövesi ve ağaç rölövesi, aynı Kurulun 05.09.2002 gün 6340 sayılı kararı ile rölöveye ait sistem ve nokta detayları ile restitüsyonu, 13.05.2004 gün 6973 sayılı kararı ile parseldeki yeni yapılanmaya ilişkin proje ile restorasyon projesi düzeltmelerle uygun bulunmuş, 19.07.2004 gün 7074 sayılı kararı ile de restorasyon tadilat projesi, 1/20 sistem detayları ile nokta detayları uygun bulunmuş, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.05.2008 gün 1231 sayılı kararı ile parselde bulunan tescilsiz blok için sunulan tadilat projesinin yapının mevcut hali ile uyum sağlamaması nedeniyle uygun bulunmadığına karar verilmiş, 09.07.2008 gün 1337 sayılı karar ile parselde ilişkin yola terk talebinin 2863 sayılı Yasa açısından sakınca bulunmadığına karar verilen, aynı kurulun 07.01.2009 gün 1608 sayılı kararında İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Erenköy Mahallesi, Şerafettin Sokak, 106 pafta, 380 ada, 7 parselde ilişkin sunulan tadilat projesinin uygulanmasında 2863 sayılı Yasa açısından sakınca olmadığına karar verilen taşınmazın korunma alanı değerlendirmesine ilişkin 20.09.2021 tarih 949884 sayılı Uzman Raporu okundu, 34.23.2228 sayılı İşlem Dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Erenköy Mahallesi, 106 pafta, 380 ada, 7 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, sit dışında yer alan tescilli taşınmazın korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. maddeleri doğrultusunda 377 ada 9-10 parseller ve 380 ada 2 parsel olarak belirlenmesine ilgili tapu müdürlüğünce tapu kaydına korunma alanında kaldığına dair şerh konulmasına karar verildi.